

Создано: 09.04.2025 в 11:46

Обновлено: 19.10.2025 в 10:12

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Косарева, 41**

6 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 41

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Косарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

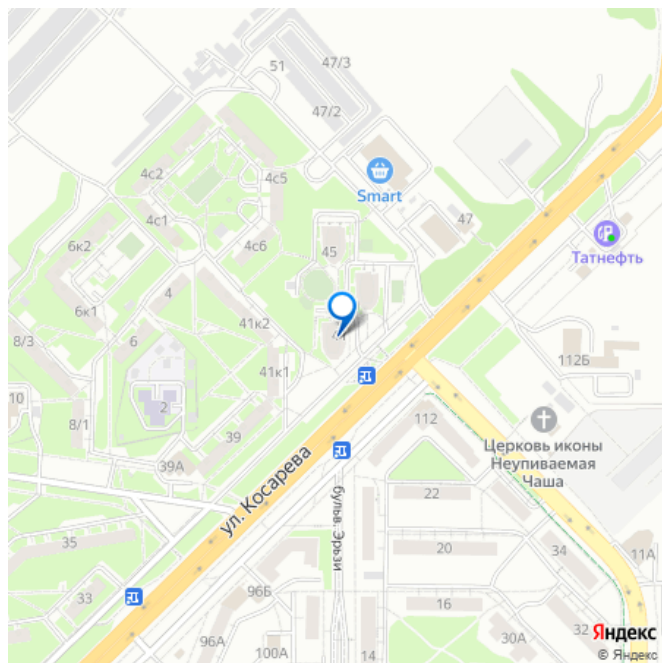
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9276720501>

**Ирина Александровна Романова,
Этажи Саранск**

79968498750

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира на 15 этаже современного шестнадцатизэтажного дома, построенного в 2012 году, в живописном районе Химмаша на улице Косарева. Общая площадь квартиры составляет 52,70 кв.м., что создает идеальные условия для комфортной жизни вашей семьи. Эта квартира отличается стильным и свежим ремонтом, который приятно удивит Вас! Здесь установлены качественные пластиковые окна, межкомнатные двери, а стены выровнены и оформлены современными флизелиновыми обоями. Полы покрыты линолеумом, а натяжной потолок в зале добавляют элегантности и визуально увеличивают пространство. В квартире вас ждут две светлые и уютные комнаты площадью 16,7 кв.м. и 13,2 кв.м., из одной из которых вы сможете выйти на застекленный балкон площадью 3,1 кв.м. — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Просторная кухня площадью 9,7 кв.м. также оборудована выходом на большой балкон площадью 4,3 кв.м., что открывает возможности для создания уютной зоны отдыха или хранения. Раздельный санузел, отделанный кафелем, обеспечивает дополнительный комфорт и удобство. Центральное отопление гарантирует тепло и уют в холодное время года, создавая атмосферу домашнего уюта. Это идеальный вариант для семьи с детьми! Во дворе

расположена новая детская площадка, а также имеется удобная стоянка для автомобилей. Развита инфраструктура района: всего в пяти минутах ходьбы находится детский сад 120, а школа 11 расположена всего в семи минутах неторопливой прогулки. В шаговой доступности магазины Smart, Магнит и аптеки. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш новый дом ждет вас — не дайте ему ускользнуть! Код пользователя: 132133 Номер в базе: 6512523





