

Создано: 11.09.2025 в 10:25

Обновлено: 21.10.2025 в 10:34

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Горная, 25**

3 075 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Горная, 25

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Горная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

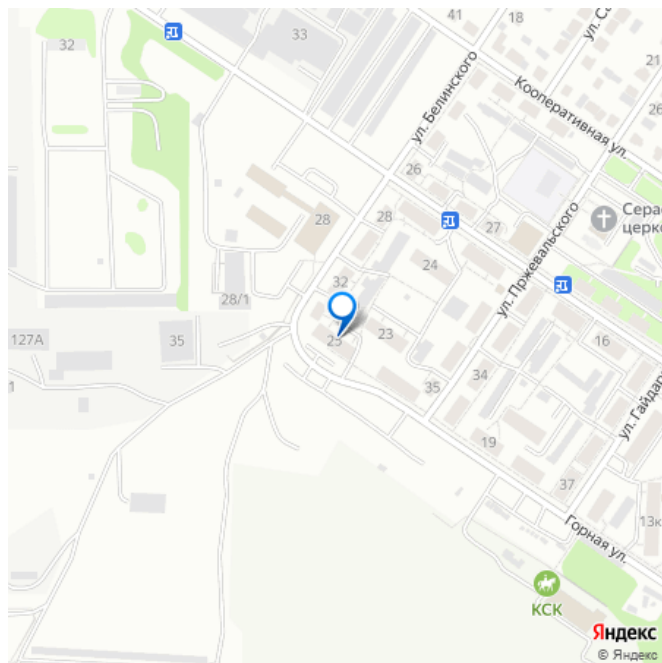
возможна ипотека

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284863090>

**Виталий Андреевич Хрущалин, Этажи
Саранск**

79968498285

для заметок

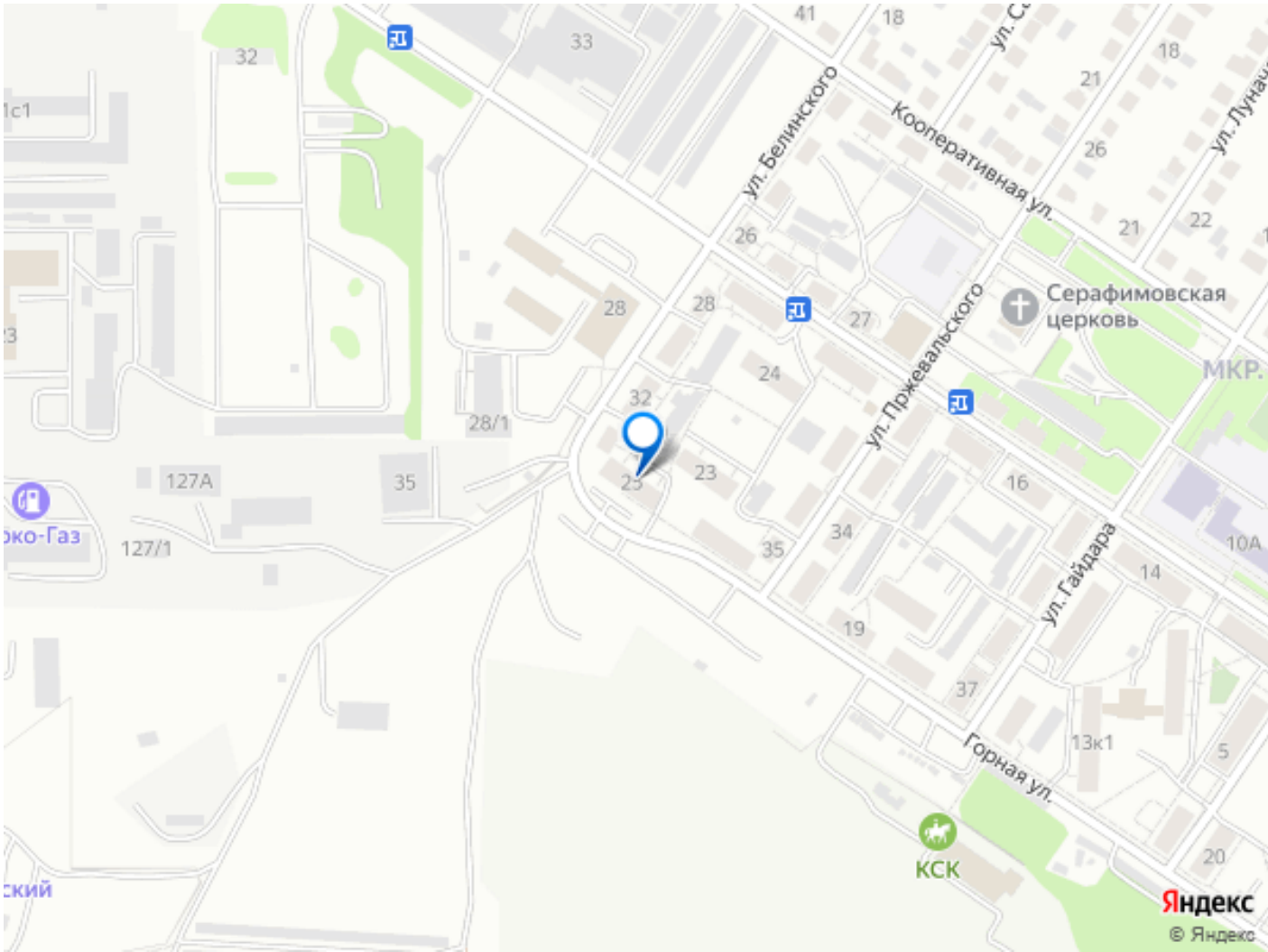


Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 55,9 кв. м на первом этаже трехэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом объекта является просторное объединенное пространство кухни-гостиной, которое формирует светлую и функциональную зону, оптимальную как для комфортного проживания, так и для приема гостей. Объект полностью готов к заселению после комплексного ремонта, исключающего необходимость дополнительных вложений. В ходе работ были полностью обновлены все инженерные системы: выполнена полусухая стяжка пола, заменена электрическая разводка с выводом отдельного автомата для повышенной нагрузки, установлена новая сантехника и современные радиаторы отопления. Высокий уровень тепло- и шумоизоляции обеспечивают окна ПВХ и надежная входная дверь Torex. Внутренняя отделка выполнена в нейтральной стилистике «Вайтбокс» с натяжными потолками, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Дом также прошел капитальный ремонт, включавший обновление парадного входа и цокольного этажа, что гарантирует долгосрочный ресурс и комфортную эксплуатацию всего здания. Исключительное расположение объекта обеспечивает шаговую доступность до супермаркетов, аптек, отделений банков и всей необходимой повседневной инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых районов города. Данное предложение представляет собой редкий на рынке формат — просторное и

современное жилье с продуманной
планировкой, качественным ремонтом. Код
пользователя: 147103 Номер в базе: 9761872





Move.ru - вся недвижимость России