

Создано: 14.08.2025 в 10:56

Обновлено: 29.09.2025 в 11:32

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 63А**

6 890 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
63А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

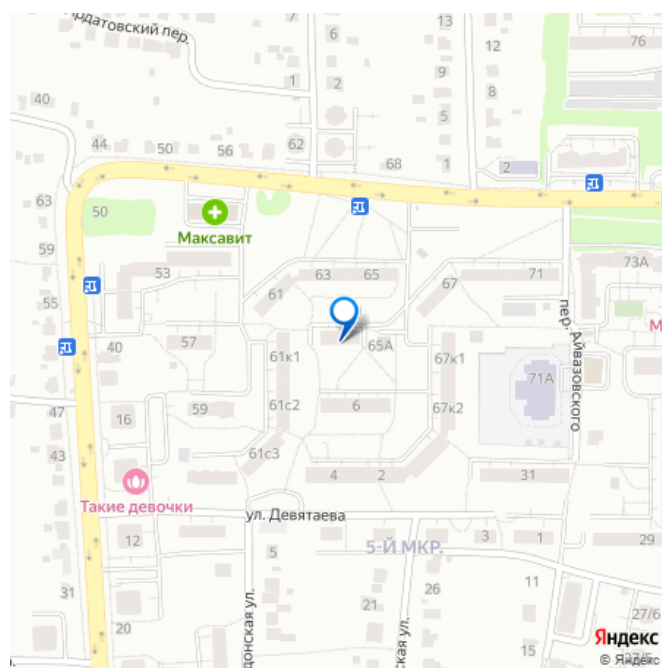
лоджия

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284143935>

**Наталья Сергеевна Юрченко, Этажи
Саранск**

79179900861

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Пятиэтажный кирпичный дом в тихом районе предлагает к продаже двухкомнатную квартиру улучшенной планировки общей площадью 57 кв. м. Объект расположен на пятом этаже, что гарантирует отсутствие уличного шума и максимум естественного света. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов.

Натяжные потолки, ровные стены, практичное напольное покрытие и новые межкомнатные двери создают готовое пространство для комфортного проживания.

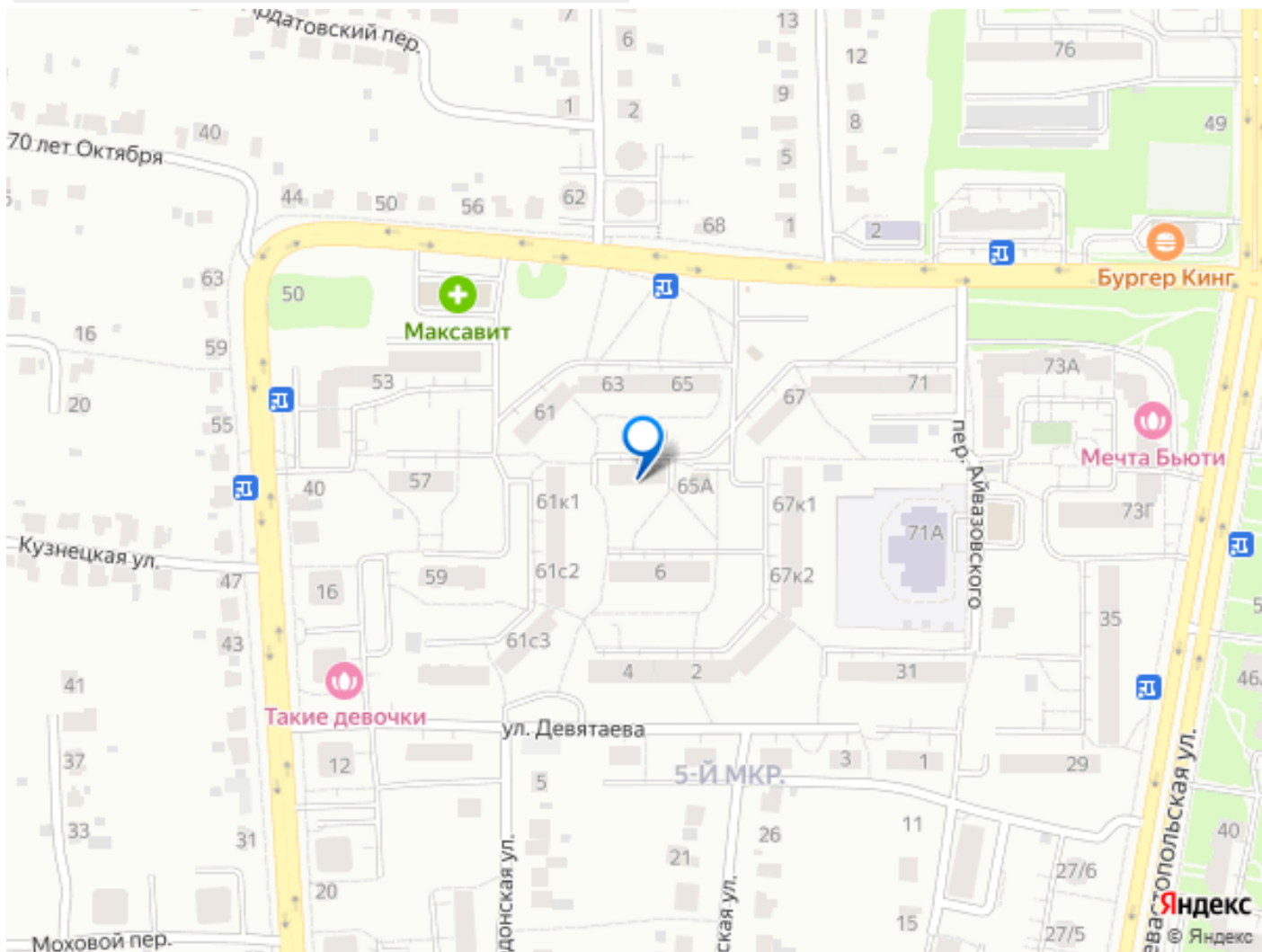
Санузел раздельный, полностью обновленный, с современной сантехникой.

Балкон застеклен теплыми пластиковыми стеклопакетами, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать его круглый год. Вся мебель остается новым владельцам, что упрощает переезд.

Расположение объекта сочетает удобство и спокойствие. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Рядом расположены продуктовые магазины, аптека и детская площадка, что делает район удобным для семей с детьми. Во дворе достаточно парковочных мест, что решает вопрос с автомобилем. Квартира продается одним собственником, без обременений и с чистой юридической историей. Это готовое решение

для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобную инфраструктуру без необходимости дополнительных вложений в ремонт.
Остались вопросы, звоните! Код пользователя: 185986 Номер в базе: 9563443





Move.ru - вся недвижимость России