move.ru
10 лет вместе

Создано: 26.08.2025 в 16:09

Обновлено: 01.10.2025 в 16:34

https://mordoviya.move.ru/objects/9284414078

Сергей Леонидович Талалаевский,
Этажи Саранск

79197870867

Республика Мордовия, Саранск, Московская улица, 44

10 750 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Московская улица, 44

для заметок

Округ

Саранск, Ленинский район

Улица

улица Московская

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	41.1 м^2
Площадь кухни	12 м^2
Общая площадь	58.1 м^2
Этаж	3/10

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

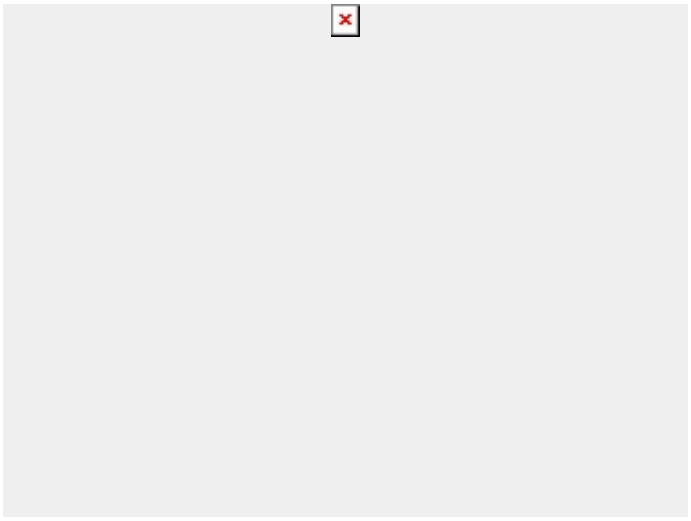
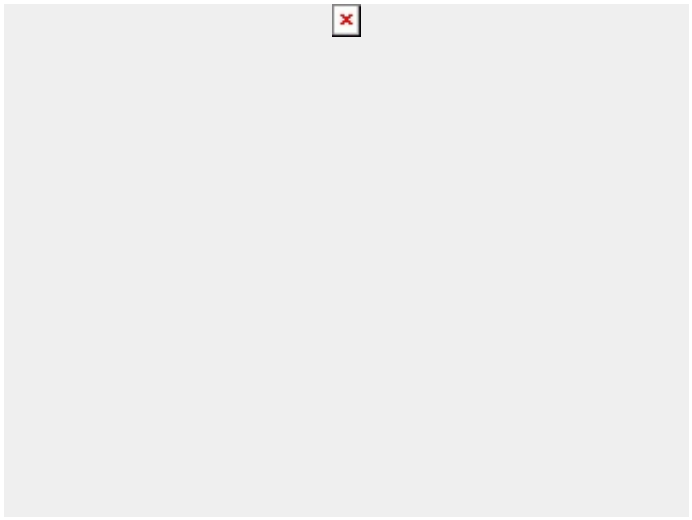
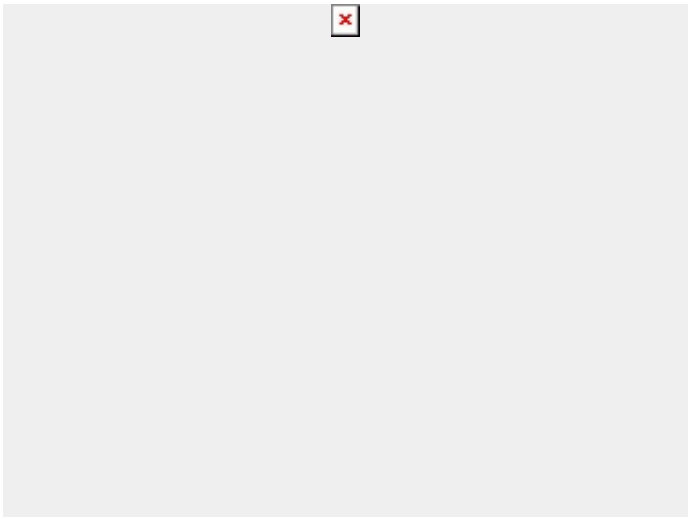
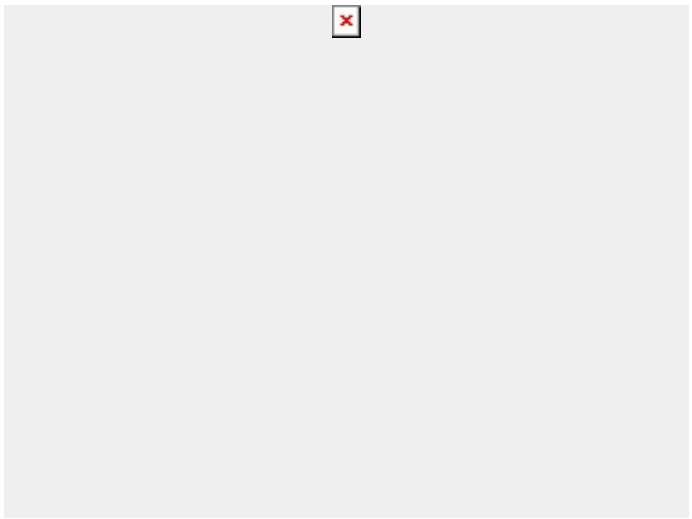
	2 лоджии
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

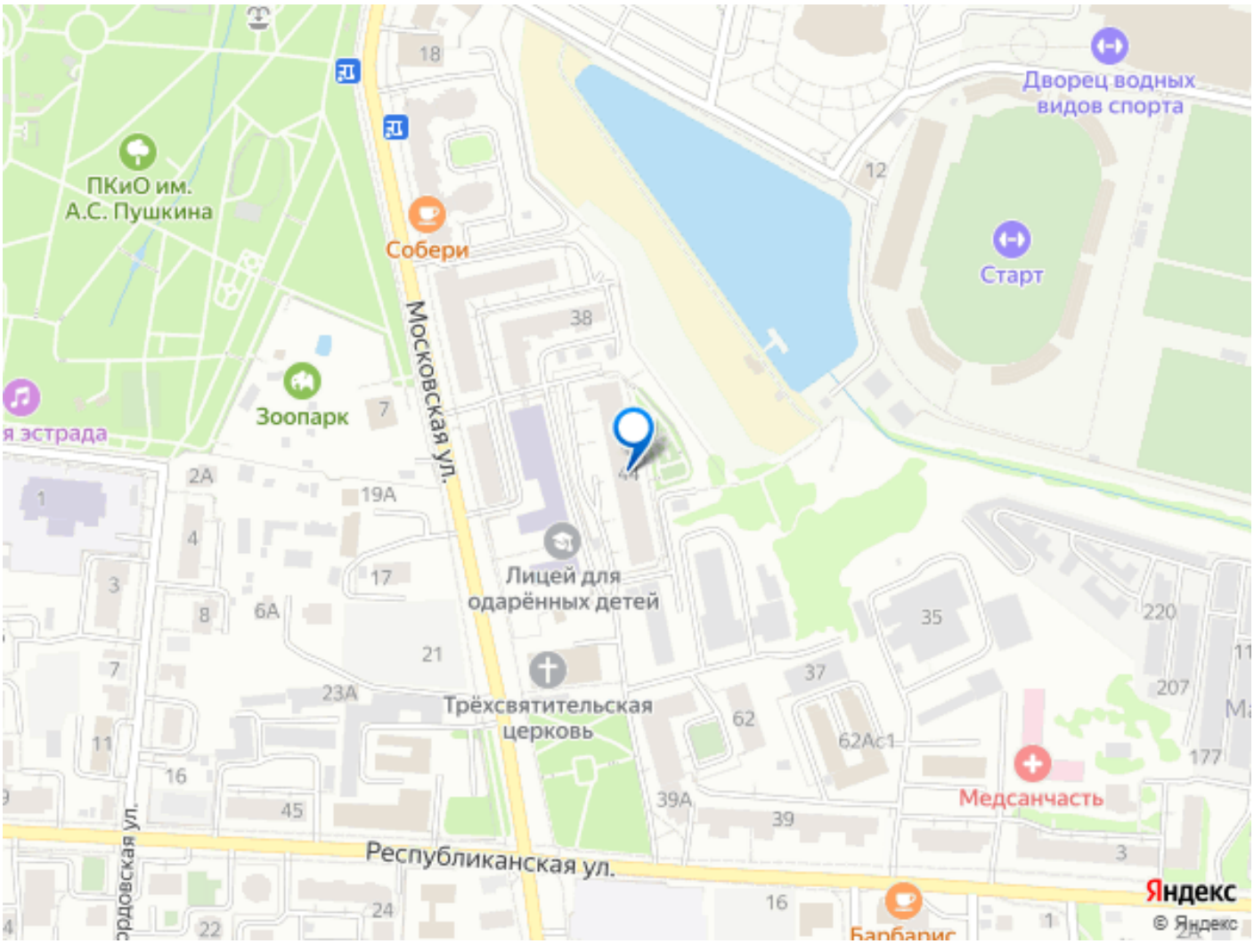
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира 62 кв. м в жилом комплексе «Пушкинский», расположенном в центральной части города. Объект отличается высокими потолками 3 метра, что создает ощущение особенного простора и светлого пространства. Планировка функциональна и продумана: изолированная спальня с выходом на собственный лоджию и гардеробной зоной, а также объединенная кухня-гостиная, идеально подходящая для отдыха и приема гостей. Все окна квартиры ориентированы во внутренний, ухоженный и тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. В объекте выполнен капитальный ремонт премиум-класса с применением качественных материалов и дизайнерских решений. Инженерное оснащение включает систему «теплый пол» для максимального комфорта в холодный период и современную сплит-систему для поддержания идеального микроклимата летом. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и встроенной бытовой техникой ведущих брендов: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь и система фильтрации

питьевой воды. Жилой комплекс предлагает высокий уровень безопасности благодаря охраняемой территории и развитую инфраструктуру. В непосредственной шаговой доступности находятся городской парк, зоопарк, объекты розничной торговли и социального назначения. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Квартира реализуется полностью свободной, без обременений и прописанных лиц, что позволяет совершить сделку в кратчайшие сроки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, готовности к комфортному проживанию и надежной инвестиции в недвижимость. Код пользователя: 73139
Номер в базе: 9681648


ПКиО им.
А.С. Пушкина
Собери
Дворец водных
видов спорта
Старт
Зоопарк
Московская ул.
Лицей для
одарённых детей
Трёхсвятительская
церковь
Медсанчасть
Республиканская ул.
Барбарис
Яндекс
© Яндекс