

Создано: 27.05.2025 в 19:02

Обновлено: 23.10.2025 в 09:49

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 77а**

7 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
77а

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

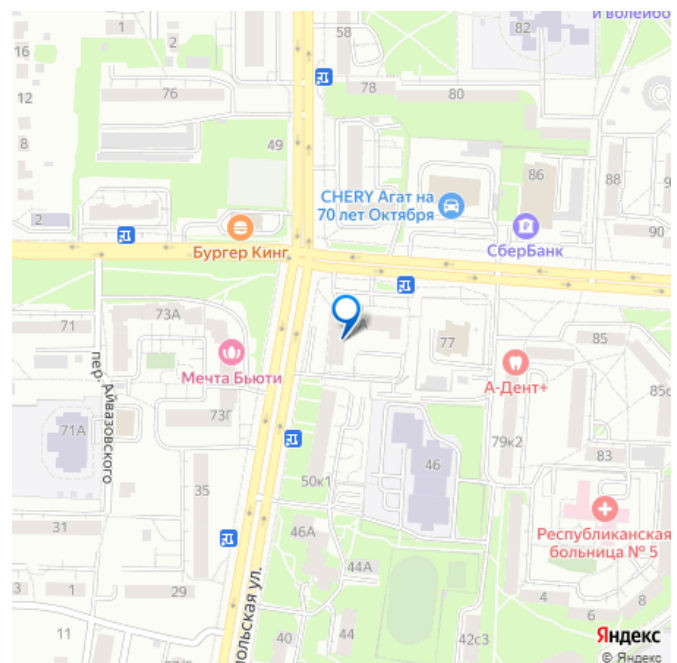
лоджия

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280140352>

**Анна Викторовна Четвергова, Этажи
Саранск**

79968498938

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

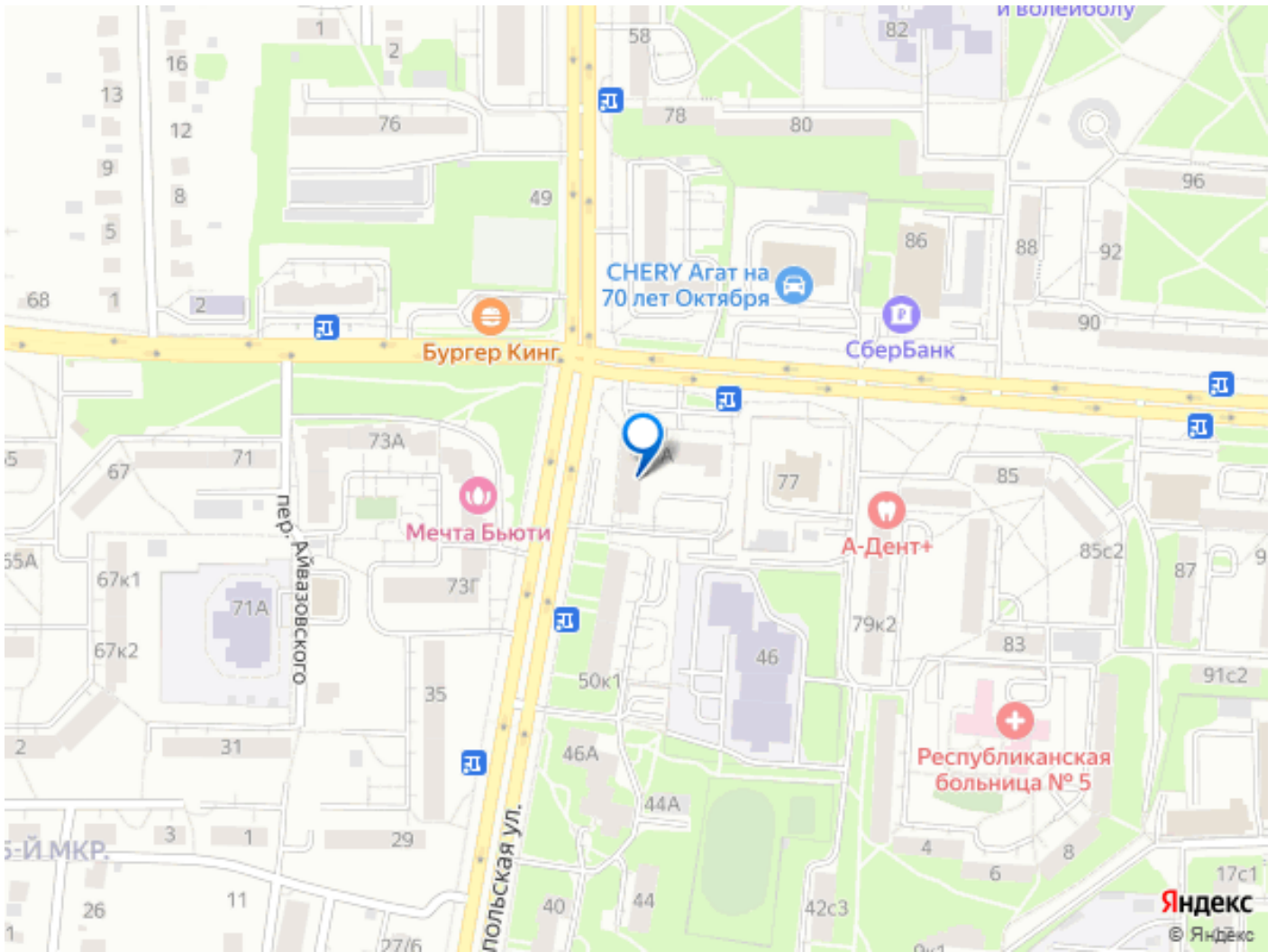
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная квартира площадью 58,3 м² на 10 этаже 16-этажного дома 2009 года постройки. Идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и современный ремонт. Квартира полностью готова к проживанию: стильные двухуровневые натяжные потолки создают ощущение пространства и гармонии, а теплый пол в прихожей обеспечивает дополнительное уютное тепло. Просторная кухня 18 м² с выходом на застекленную и обшитую вагонкой лоджию станет любимым местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Окна выходят на юго-восток, наполняя квартиру светом и теплом с утра. Обе комнаты изолированы, что позволяет создать комфортные условия для отдыха и работы. В санузле просторная и полностью облицованная плиткой ванная зона, что гарантирует долговечность и легкость в уходе. В прихожей установлен теплый пол, что обеспечивает уют в холодные дни. Тамбур на две квартиры, соседи — молодая дружелюбная семья. Закрытый двор с вместительной парковкой — забудьте о проблемах с местом для вашего автомобиля. Дом оснащен рядом современных удобств, и инфраструктура расположена максимально удобно: рядом школы, детские сады, крупные медицинские учреждения и торговые центры. В шаговой доступности — школа 40, детсады 7 и 90, Республиканская больница 5,

магазины, «Бургер Кинг», ТРЦ «Сити Парк»,
рынок «Заречный» и остановки
общественного транспорта — всё это
обеспечит комфортное для вас и вашей семьи
проживание. 3 взрослых собственника.
Звоните прямо сейчас, чтобы получить
дополнительную информацию или записаться
на просмотр! Код пользователя: 148870
Номер в базе: 7758287





Move.ru - вся недвижимость России