

🕒 Создано: 04.08.2025 в 14:34

Обновлено: 21.10.2025 в 10:23

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Сушинского, 20**

5 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Сушинского, 20

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сушинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

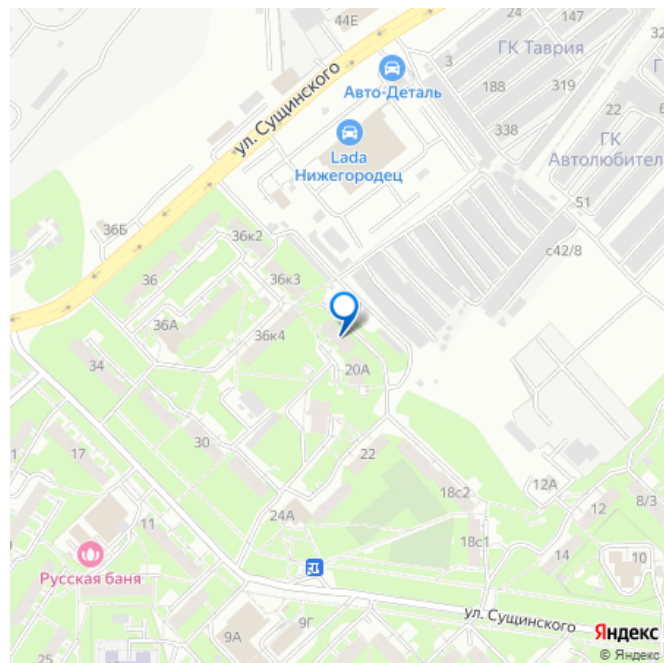
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283835474>

**Вера Сергеевна Грузнова, Этажи
Саранск**

79968498656

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 60,8 кв. м, расположенная на улице Сущинского, дом 20. Объект находится в панельном доме и отличается продуманной организацией пространства: раздельный санузел с отделкой плиткой, две изолированные комнаты и две лоджии с качественной отделкой, что увеличивает полезную площадь и создает дополнительные зоны для хранения или отдыха. В квартире выполнен современный ремонт с использованием долговечных материалов: квартира утеплена изнутри (утеплитель, гипсокартон) натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна с надежной фурнитурой, качественные входная и межкомнатные двери. Кухонный гарнитур остается в собственности нового владельца. Дом расположен в развитом районе с отличной транспортной доступностью — в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие части города. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, рынок, торговые центры, школа, детский сад и храм, что делает локацию удобной для

семей с детьми. Район отличается спокойной атмосферой, при этом остается хорошо связанным с деловыми и развлекательными центрами. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — качественный ремонт и удачное расположение обеспечивают высокий спрос на подобные объекты. Для просмотра и дополнительных вопросов доступна в любое удобное время. Код пользователя: 181786 Номер в базе: 9205720



