

Создано: 31.03.2025 в 15:17

Обновлено: 21.10.2025 в 09:10

Республика Мордовия, Саранск,
Красноармейская улица, 17

12 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Красноармейская улица, 17

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

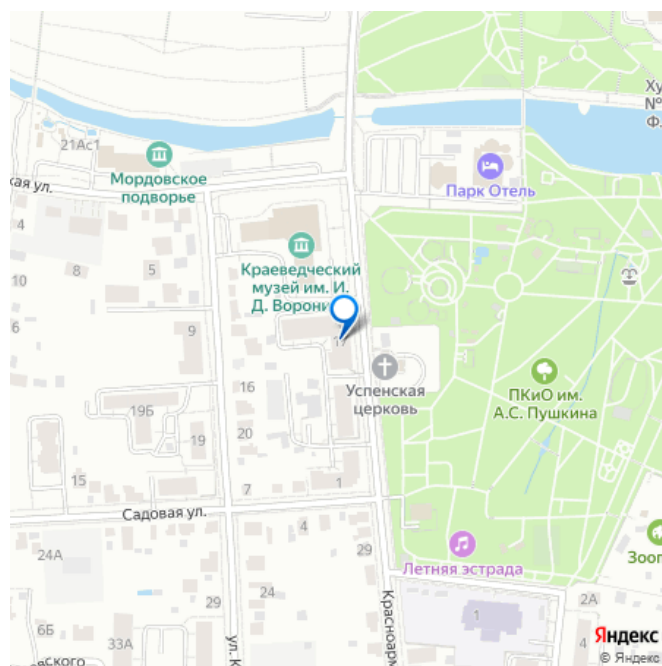
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283589144>

Надежда Викторовна Пиянзина,
Этажи Саранск

79016376018

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

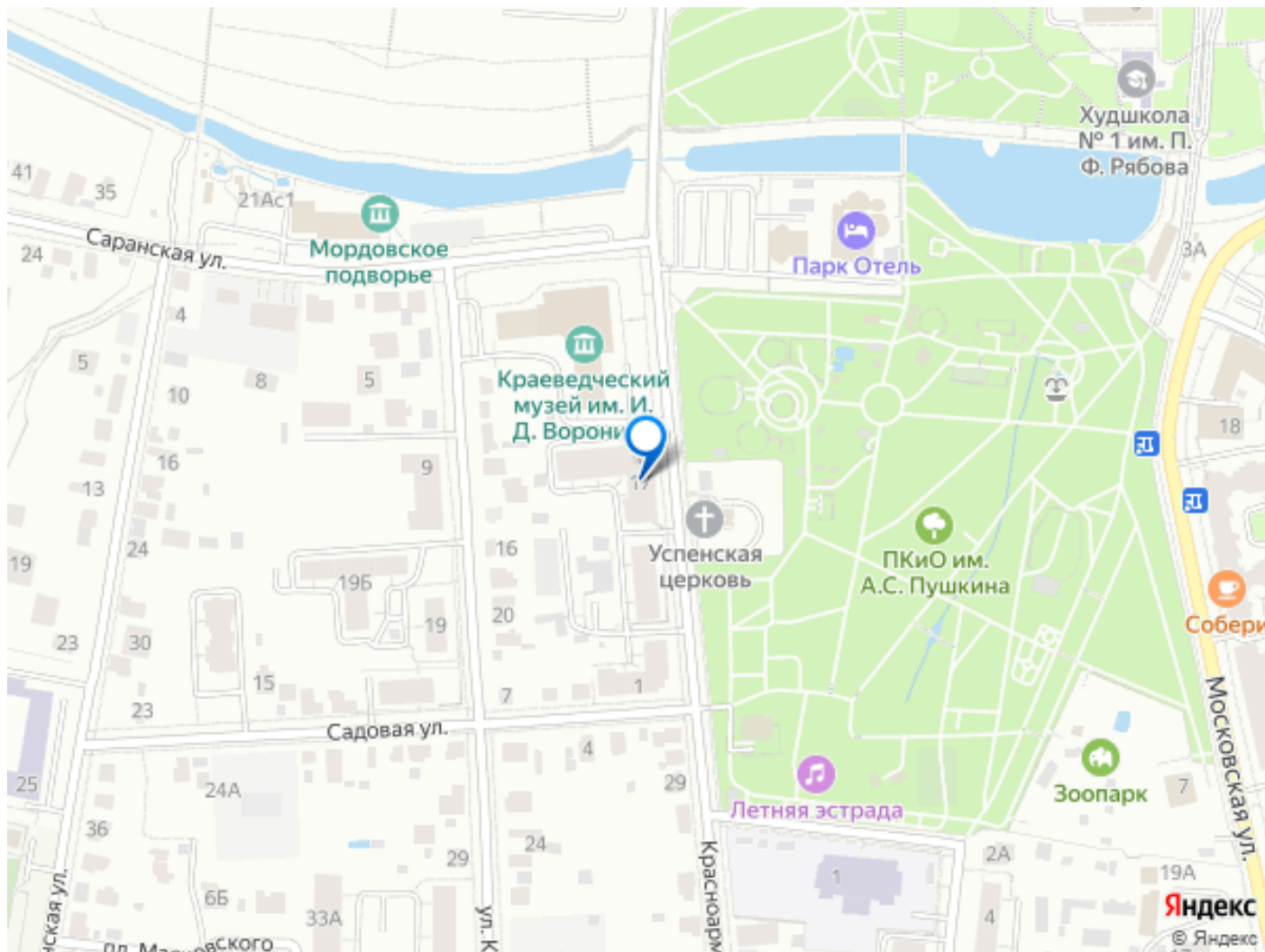
Описание

Вашему вниманию предлагается стильная двухкомнатная квартира в ЖК «Жемчужина» в 5 минутах от центра города. Дом сдан в 2020 году. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома. ЖК «Жемчужина» по достоинству считается домом премиум-класса: высота потолков — 3,1 м, полноценный кирпичный дом с отличной шумоизоляцией, индивидуальное отопление, панорамные окна, закрытая территория! О квартире: Общая площадь 67.2 кв. м. : комнаты 19,6 кв. м. и 18,1 кв. м., кухня 12,7 кв. м. + две лоджии (первая - 3,3 кв.м., вторая 4 кв.м.). Квартира не угловая, светлая и теплая. Окна выходят на восточную и западную стороны. Вид из окна на Центральную площадь и Храм «Ушакова». Отличная планировка: просторная кухня, изолированные комнаты с панорамными окнами, просторный холл, гардеробная система (шкафы) делали на заказ, 2 санузла, теплые полы по периметру керамогранита, индивидуальное отопление и коммуникации. В квартире выполнен качественный современный дизайнерский ремонт: - панорамные пластиковые окна; - новый двухконтурный котел; - выполнены сантехническая и электрическая разводка; - лоджия застеклена пластиковыми стеклопакетами; - установлены счётчики на

газ и воду. Отличным БОНУСом для покупателя выступает имеющаяся в квартире мебель и техника известных брендов, (все остается, что на фото), кроме дивана, которого уже нет. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для вложения инвестиций. Дом имеет свою закрытую территорию, во дворе современные детские и спортивные площадки. О районе. Все объекты социальной инфраструктуры: парк им. А. С. Пушкина, Советская площадь, торговые центры, детские сады 2, школы 9, 12, 20, 39, Республиканский лицей для одарённых детей, Спортивная школа олимпийского резерва по теннису Шамиля Тарпищева, Детско-юношеская спортивная школа 1, Дворец детского творчества. Остановки общественного транспорта — в шаговой доступности! Свободная продажа, один собственник. Остались вопросы звоните. Записывайтесь на показ. Код пользователя: 175041 Номер в базе: 2731989







Move.ru - вся недвижимость России