

Создано: 22.06.2025 в 03:49

Обновлено: 22.07.2025 в 04:36

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 38**

7 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 38

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

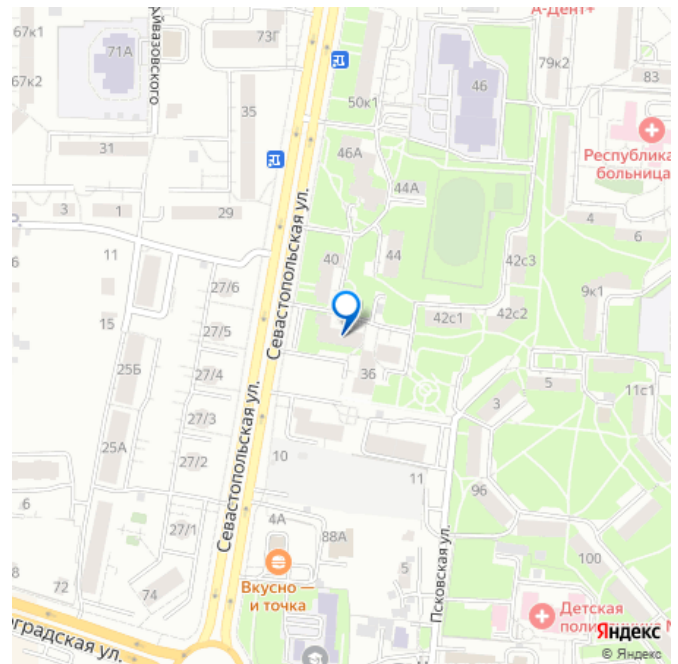
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/92817189>
19

Собственник

79879903734

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

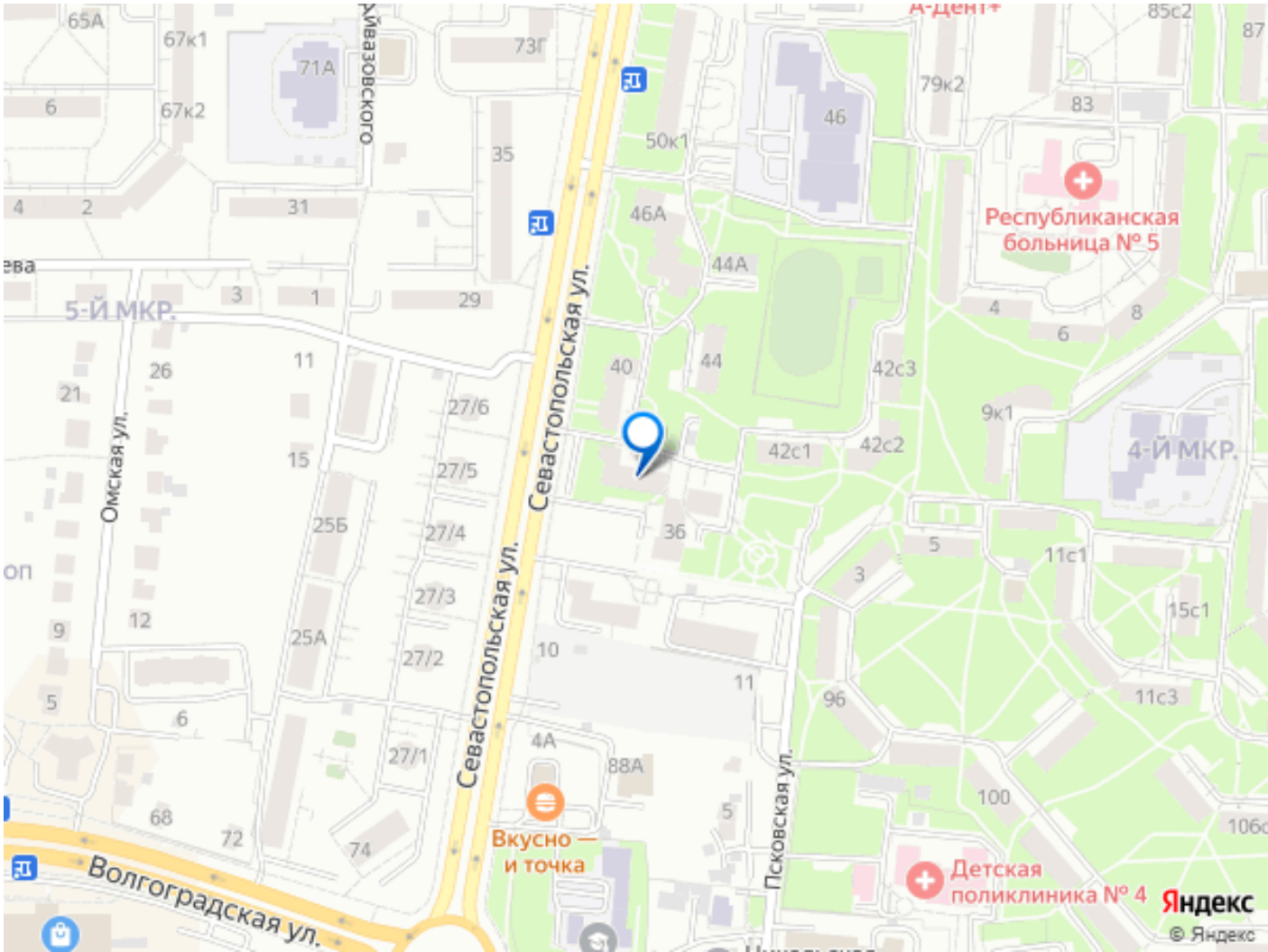
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Продаю большую, просторную, современную двухкомнатную квартиру, в отличном, престижном районе Саранска! По планировке: Две просторные, разнесенные комнаты 17,9 и 16,4 кв/м, что является плюсом. В одной из спален лоджия 4,4 кв/м. Большая кухня 13 кв/м. Санузел совмещен. Просторная прихожая. Зимой в квартире очень тепло, летом комфортно! По ремонту: Ремонт производился 8 лет назад: потолки - натяжные, пол - ламинат, стены - обои, лоджия - обшита вагонкой, стеклопакеты заменены, хорошие дорогие двери. Санузел без ремонта, кафель, стены от застройщика, что является плюсом для нового владельца, сделать его таким, как душе угодно по своему вкусу! В просторной прихожей, можно сделать гардеробную, либо кладовую. По мебели: Кухонная мебель очень качественная, дорогая, дерево, не опилки! Гарнитур, стол, стулья - натуральный массив дуба. Вся мебель можем оставить, если не нужна, вывезем. По инфраструктуре: Идеальное место для жизни, все рядом, все в шаговой доступности: Автобусные остановки в 2х шагах Поликлиника, детские сады, две школы (2 и 40) так же в 2х шагах, и что немаловажно располагаются на той же

стороне улицы, а это огромный плюс, ваши
детки не будут бегать через дорогу с
постоянным движением машин. Магазины,
пункты выдачи, Сити Парк, Вкусно и Точка,
Бургер Кинг и тд По продаже: 1 взрослый
собственник, документы готовы к сделке, без
обременений. Быстрый выход на сделку.
Полная стоимость в ДКП. Свободная
продажа. Ипотека возможна. Торг! Показы по
договоренности





Move.ru - вся недвижимость России