

Создано: 26.05.2025 в 14:30

Обновлено: 02.11.2025 в 15:09

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Розы Люксембург, 9**

5 580 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Розы Люксембург, 9

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280052118>

**Светлана Александровна Бардина,
Этажи Саранск**

79016376187

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

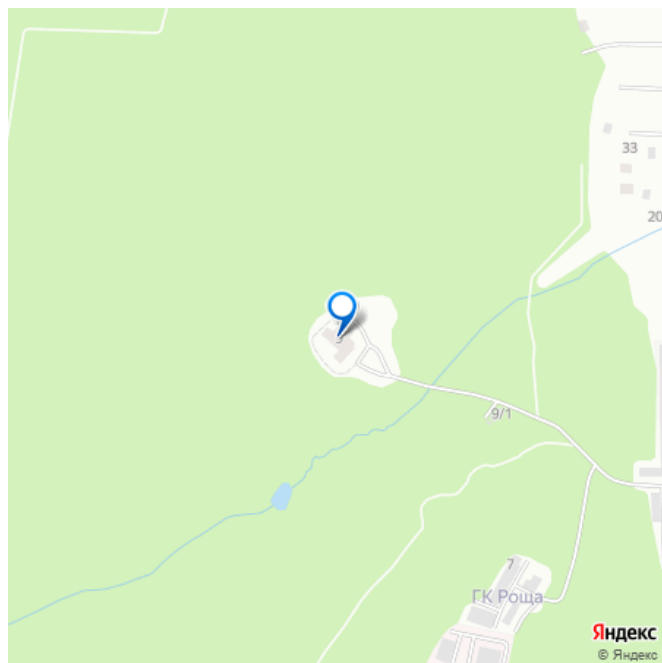
9 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

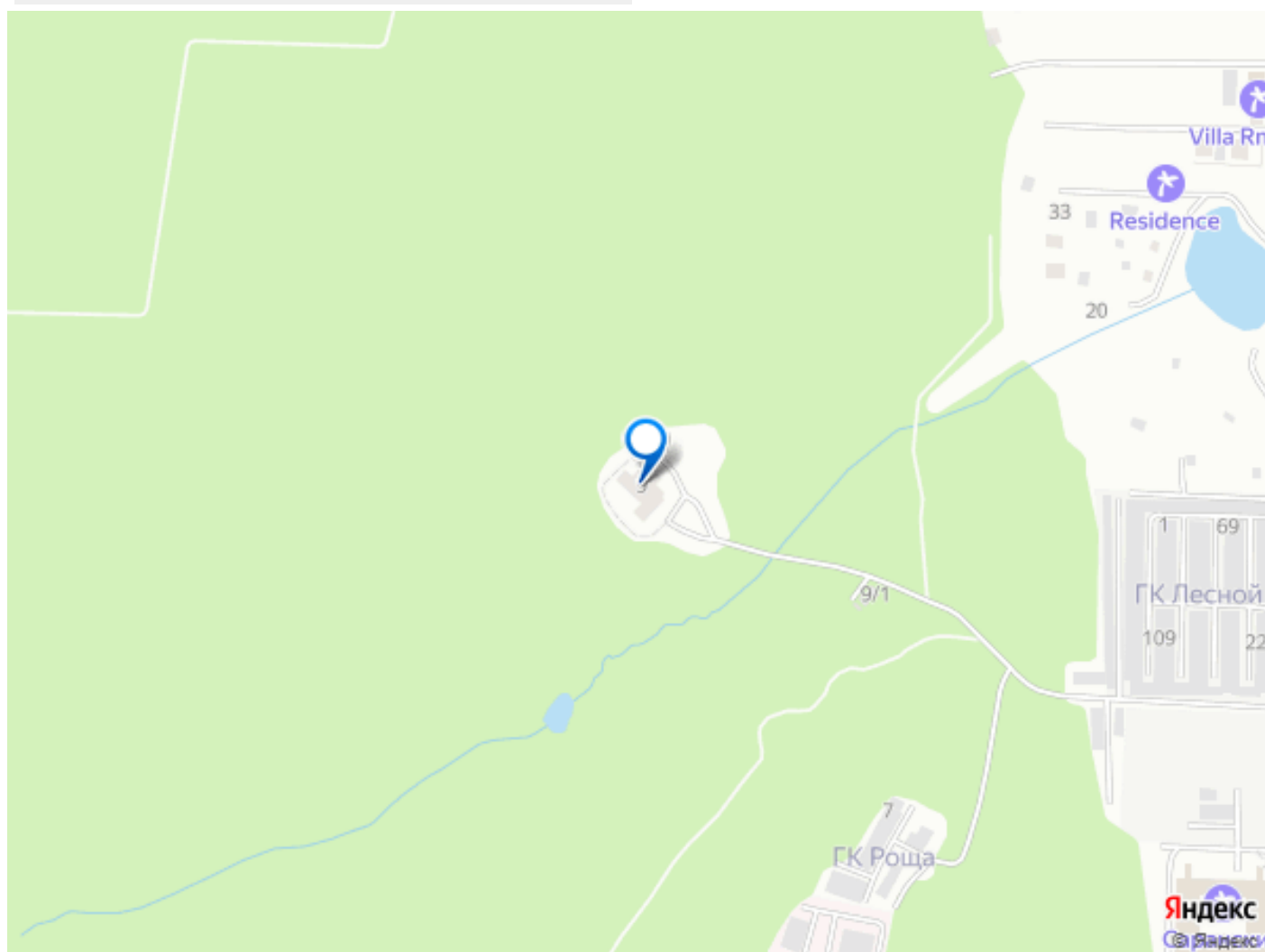
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 63,6 м² расположена на пятом этаже кирпичного дома с лифтом. Просторная кухня 9 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Санузел совмещённый, балкон отделан деревянными панелями и готов к использованию. Квартира полностью обустроена: выполнен качественный ремонт с использованием добротных материалов, основная мебель остается новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом находится в экологически чистом районе, окружённом лесным массивом, что гарантирует тишину и свежий воздух. В шаговой доступности расположен водоём и зелёная роща — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Неподалёку находится санаторий «Саранский», что добавляет локации привлекательности для тех, кто ценит спокойствие и здоровый образ жизни. Остановка общественного транспорта в семи минутах ходьбы, также в ближайшем квартале располагаются школа 33 и детский сад. Квартира находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений. Удачное расположение, качественная отделка и готовность к проживанию делают её выгодным вариантом как для собственного использования, так и

для долгосрочных инвестиций. Объект продаётся по фиксированной цене, торг и обмен не рассматриваются. По дополнительной информации и показам звоните! Код пользователя: 61860 Номер в базе: 2794721





Move.ru - вся недвижимость России