

Создано: 31.07.2025 в 08:56

Обновлено: 25.10.2025 в 10:49

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 38**

7 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 38

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

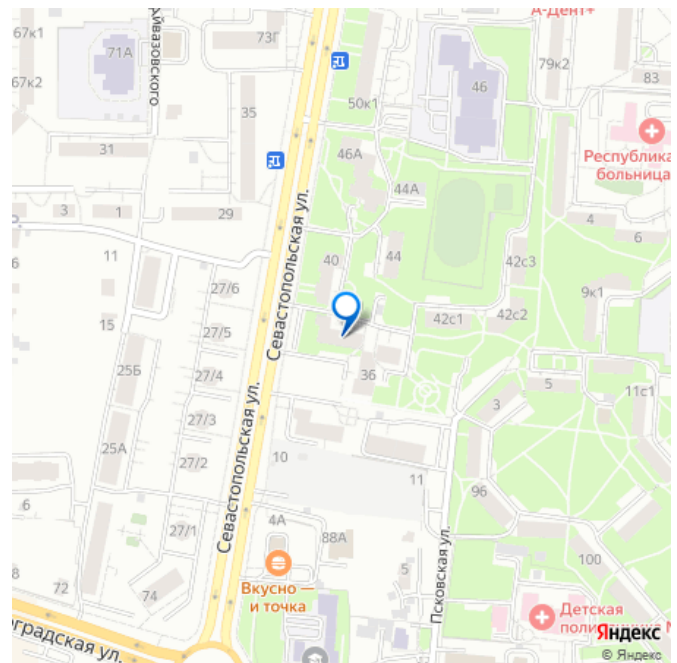
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283728961>

**Наталья Сергеевна Юрченко, Этажи
Саранск**

79016376711

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

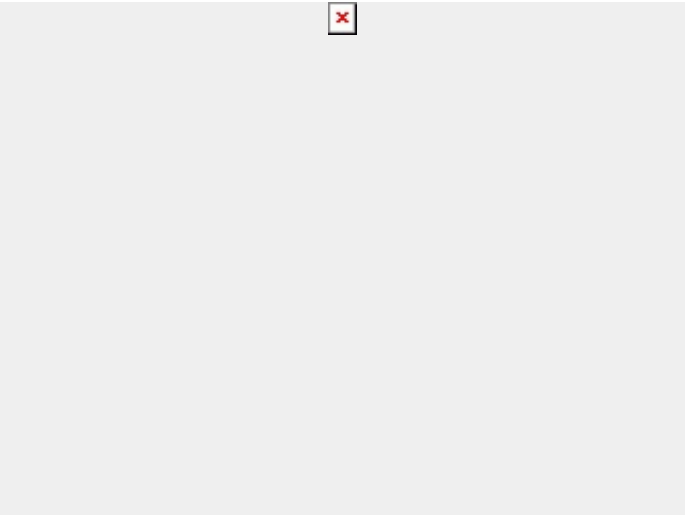
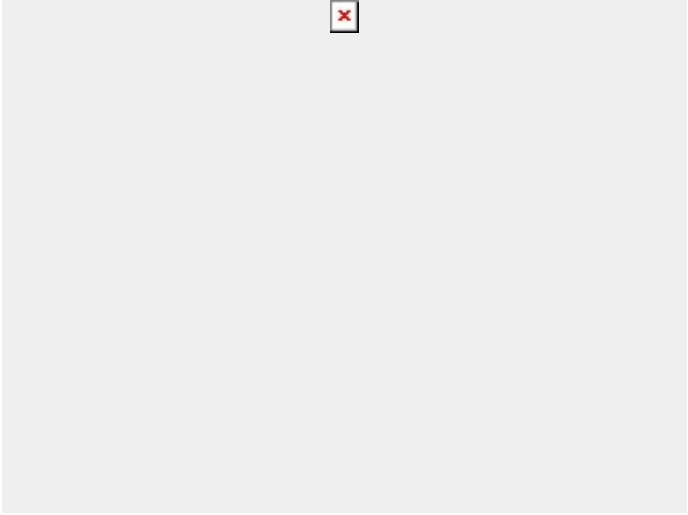
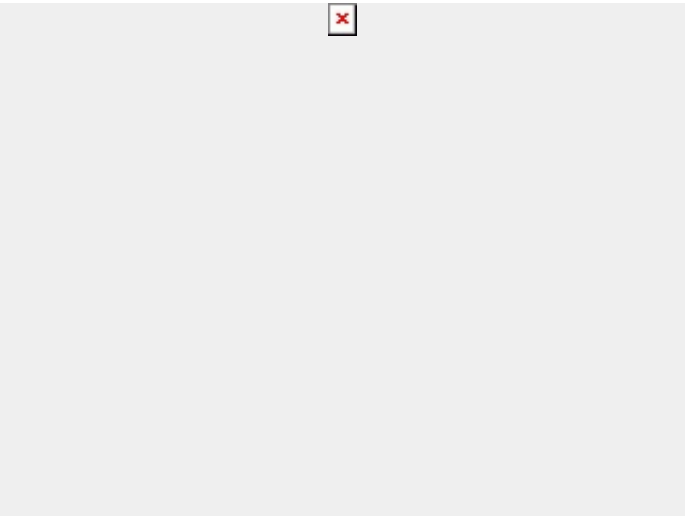
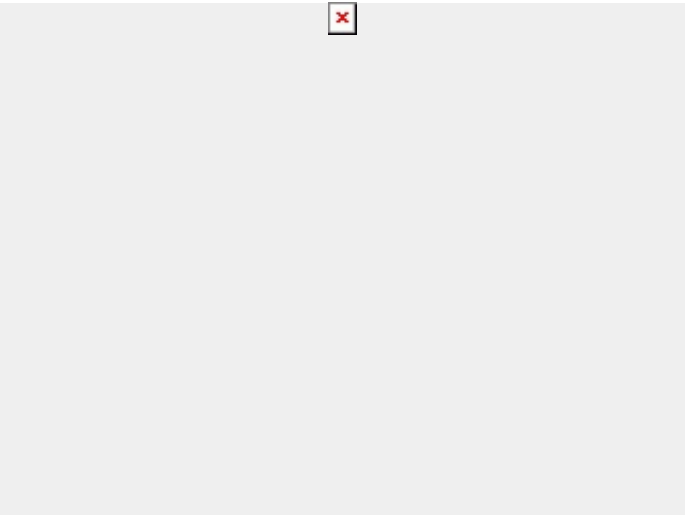
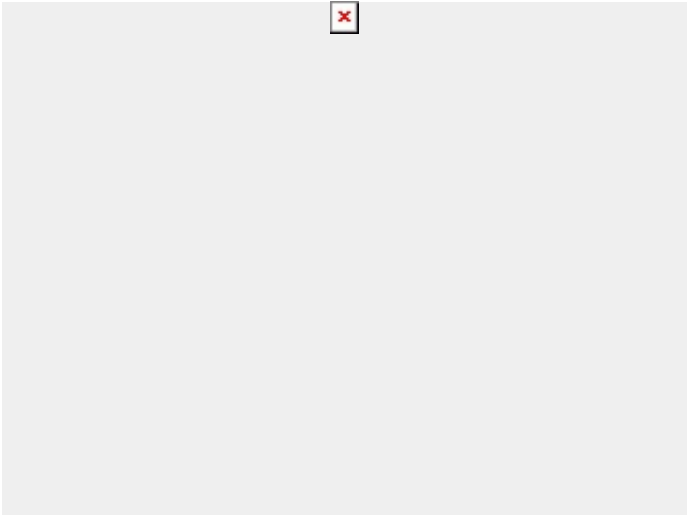
возможна ипотека, лифт, парковка

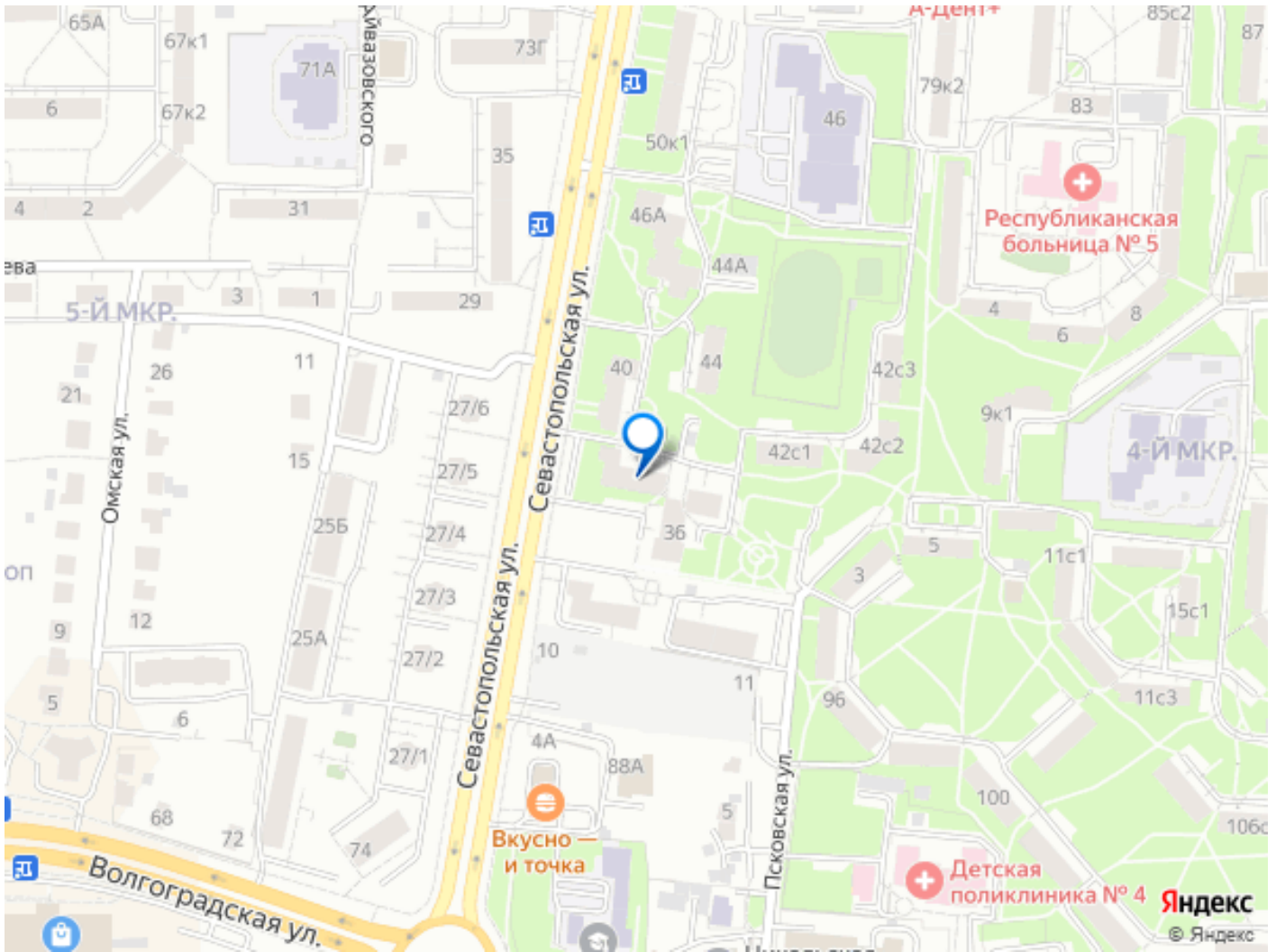
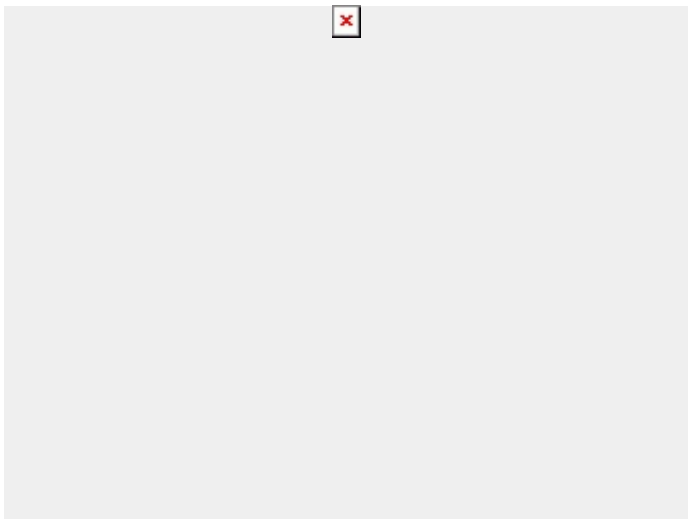
Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 63 кв. м расположена на 3 этаже кирпичного 9-этажного дома в развитом районе с удобной инфраструктурой. Планировка улучшенная: изолированные комнаты, большая кухня 12 кв. м с сохраняющимся кухонным гарнитуром, совмещенный санузел. Окна и просторная лоджия застеклены качественными пластиковыми стеклопакетами, обеспечивающими хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла. По всей квартире уложен ламинат, подходящий для любого стиля интерьера. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Дом находится в пешей доступности от школы, детской площадки, поликлиники и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Во дворе оборудована парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и банки. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Удобное расположение позволяет быстро добраться до деловых и торговых центров города, при этом район остается тихим и спокойным для проживания. Техническое состояние объекта отличное: проведены все необходимые коммуникации, электрическая разводка и сантехника в

рабочем состоянии. Код пользователя:

185986 Номер в базе: 9190858





Move.ru - вся недвижимость России