

🕒 Создано: 26.05.2025 в 13:25

Обновлено: 23.10.2025 в 10:57

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 73В**

8 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
73В

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

7/9

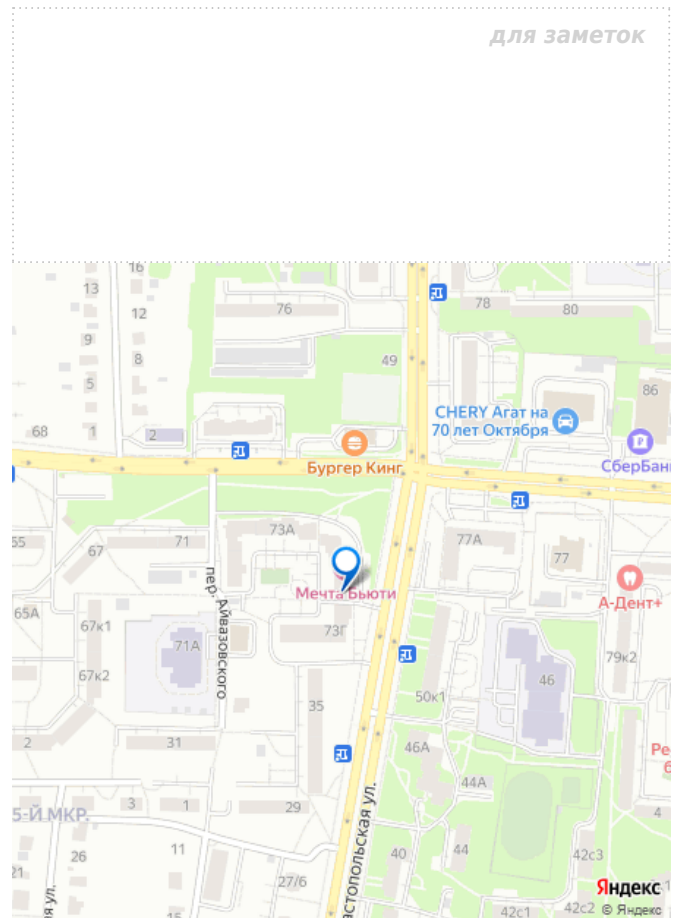
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

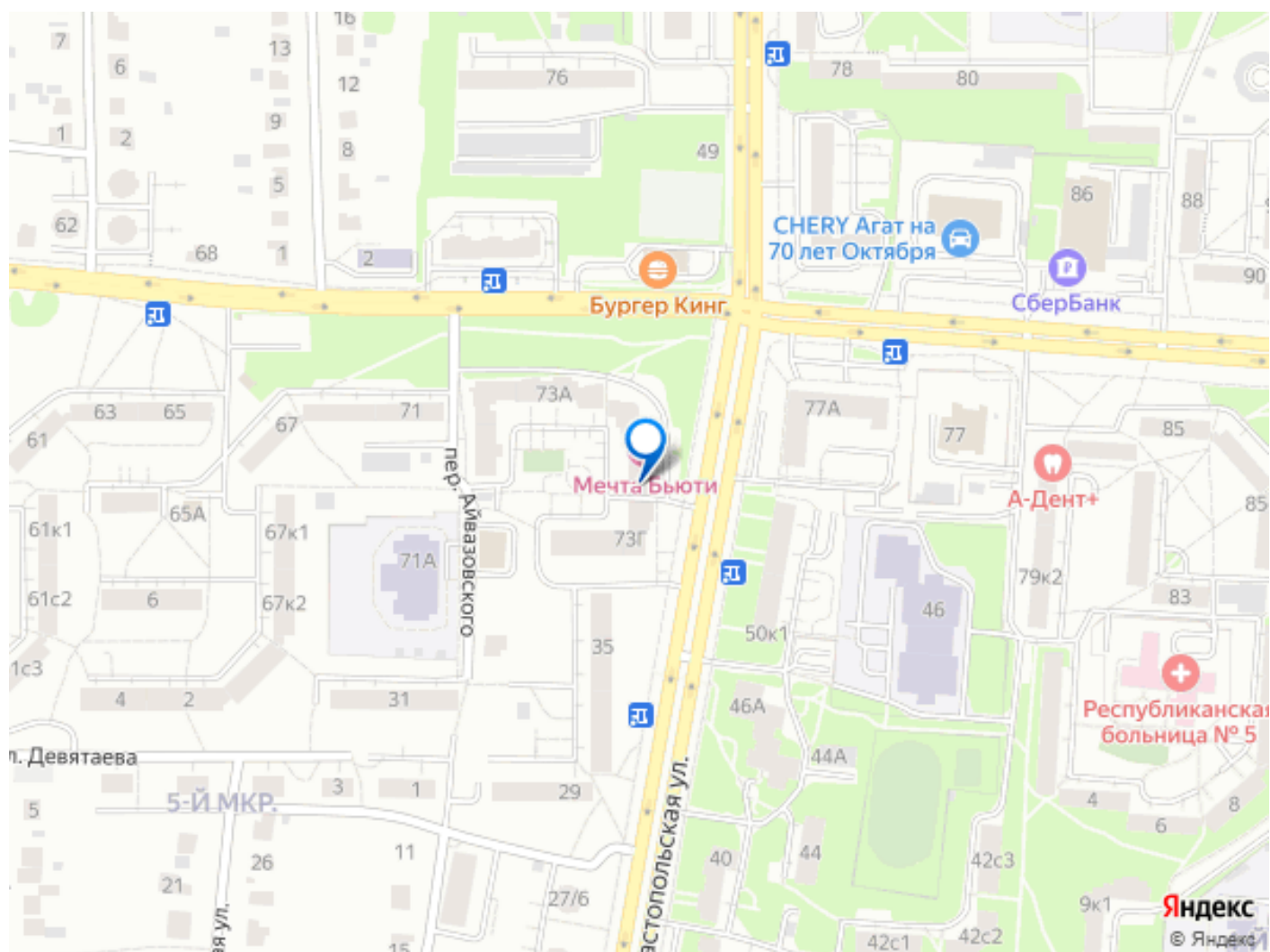
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки, расположенная на 7 этаже 9-этажного дома. Общая площадь 64,6 кв. м. без учета лоджии. Квартира с удачной планировкой, что позволит рационально использовать пространство. Комнаты: 20,5 кв. м. и 17,2 кв. м., просторная кухня 12,5 кв. м. с выходом на застекленную лоджию. Квартира с ремонтом. На полу в комнатах постелен ламинат, в коридоре и на кухне — кафель, окна деревянные с двойными стеклопакетами. Установлена хорошая металлическая входная дверь. Санузел раздельный, отделаны плиткой, трубы полипропиленовые. Соседи все семейные, порядочные люди. Дом в отличном техническом состоянии, подъезд чистый. Придомовая территория ухоженная, стоят современные детские площадки. Большая парковка, проблемы, куда поставить машину, нет. Дом расположен в центральной части Химмаша. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детский сад (в 2-х минутах ходьбы), поликлиника, многочисленные магазины, ТЦ СИТИ ПАРК,

«Бургер Кинг», остановки общественного транспорта. Не тратьте время на поиски! Звоните! Код пользователя: 88634 Номер в базе: 2820169



Move.ru - вся недвижимость России