

Создано: 30.09.2025 в 20:50

Обновлено: 30.09.2025 в 22:01

**Республика Мордовия, Саранск, шоссе
Северо-Восточное, 45**

6 030 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, шоссе Северо-Восточное, 45

Улица

[шоссе Северо-восточное](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

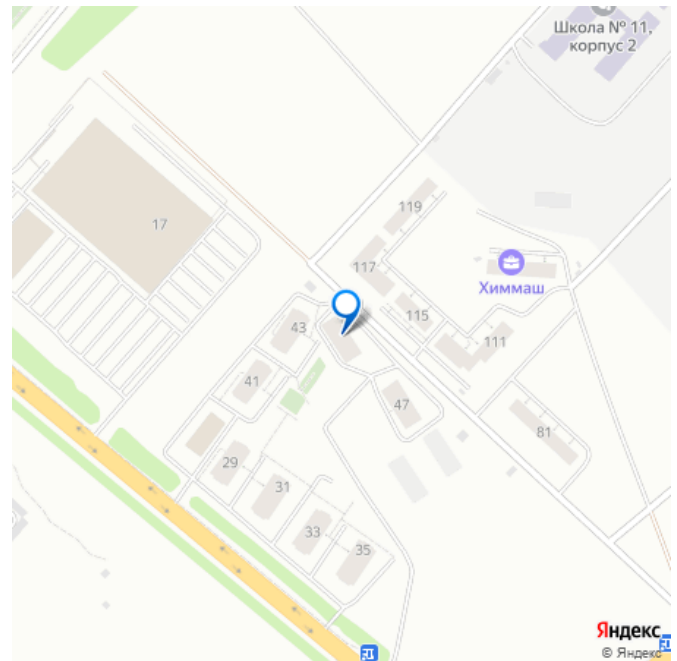
на улицу

Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285370423>

**Юрий Николаевич Кузнецов,
СЧАСТЛИВЫЙ АДРЕС
79870105433**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 66,3 кв. м в новом доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Саранск, Северо-Восточное шоссе, 45. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного здания, построенного в 2024 году. Отличный вариант для тех, кто ищет современное жилье с удобной планировкой и функциональной кухней площадью 11,2 кв. м. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и воплотить в жизнь все дизайнерские идеи. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, с которой открывается вид на улицу. Это идеальное пространство для создания комфортного и уютного жилья. Дом новый, поэтому все коммуникации в отличном состоянии. Плюс, наличие лифта и предусмотренной парковки облегчает повседневную жизнь. Благоустроенная территория вокруг дома создаёт приятное впечатление и делает проживание здесь комфортным. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимые учреждения и услуги будут у вас под рукой. До центра города можно быстро добраться на общественном транспорте, благодаря удобной транспортной развязке. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений и ограничений на

объект нет, документы готовы к сделке.

Возможна покупка в ипотеку, рассматриваем различные варианты. Приходите и убедитесь сами в преимуществах этого предложения.

Записывайтесь на просмотр и сделайте первый шаг к приобретению вашего нового дома!

