

Создано: 30.08.2025 в 17:24

Обновлено: 17.10.2025 в 12:13

**Республика Мордовия, Саранск,
Волгоградская улица, 46**

7 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Волгоградская улица, 46

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

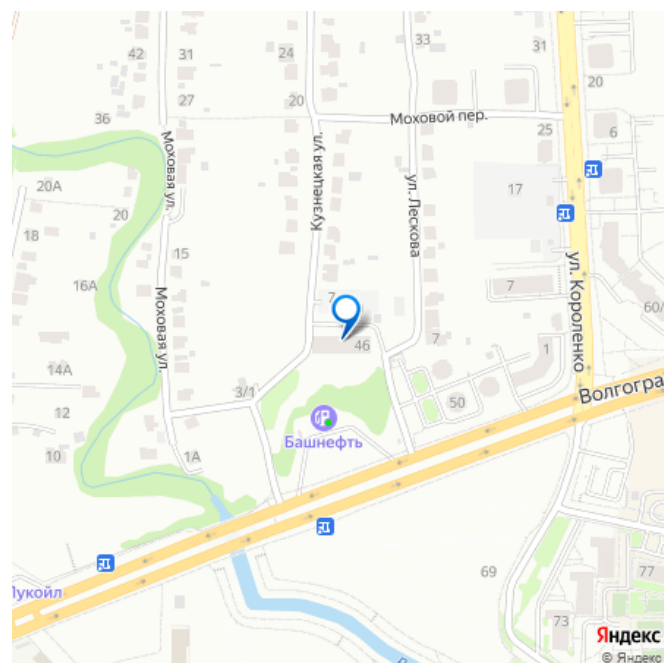
Квартира в новостройке

<https://mordoviya.move.ru/objects/92858119>
15

**Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск**

79968498615

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

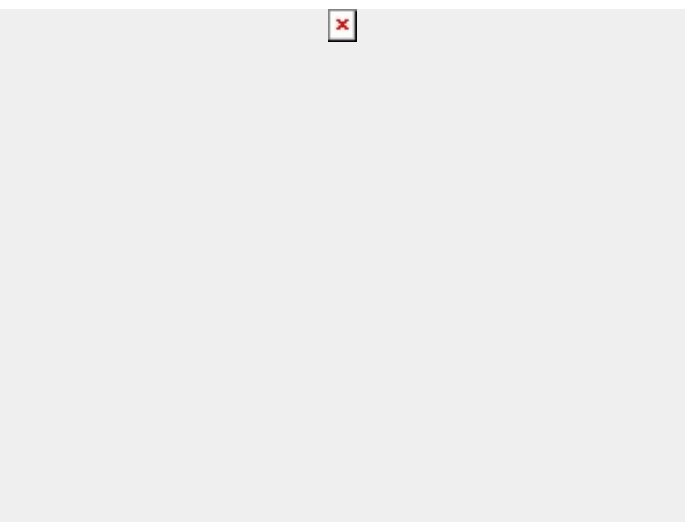
да

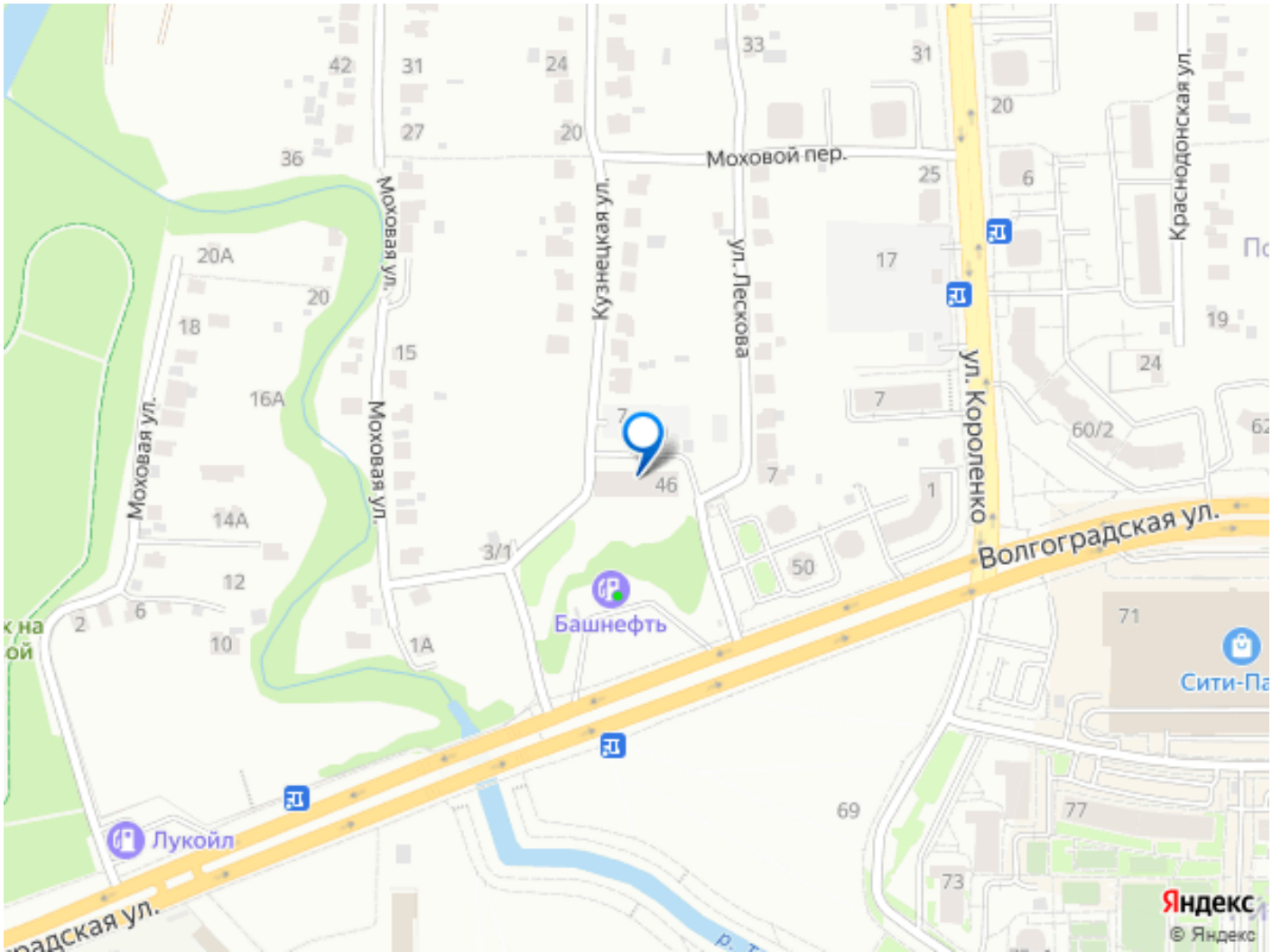
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Набережный» в престижном районе Юбилейный. Объект предлагается по цене ниже рыночной стоимости аналогичных лотов от застройщика, что представляет выгодную инвестиционную возможность. Квартира расположена на этаже с панорамным видом на город, который открывается с просторной лоджии. Планировочное решение включает две изолированные комнаты и большую кухню-гостиную, что оптимально для комфортного проживания семьи или организации личного пространства. Объект передается без отделки, что позволяет новому собственнику реализовать дизайн-проект в соответствии с индивидуальными предпочтениями; готовый проект передается в подарок. Жилой комплекс характеризуется продуманной инфраструктурой и высоким уровнем благоустройства прилегающей территории. Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых, подземные и наземные парковочные места, асфальтированные проезды и пешеходные дорожки. Территория закрыта, озеленена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Развитая социальная инфраструктура района включает школы, детские сады,

поликлиники, торговые центры и объекты
повседневного спроса в шаговой
доступности. Отличная транспортная
доступность обеспечивается благодаря
близости к основным магистралям и
остановкам общественного транспорта. Код
пользователя: 92321 Номер в базе: 9687659





Move.ru - вся недвижимость России