

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:43

Обновлено: 31.10.2025 в 20:04

**Республика Мордовия, Саранск,
Республиканская улица, 47**

9 382 500 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Республиканская улица, 47

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

23.3 м²

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

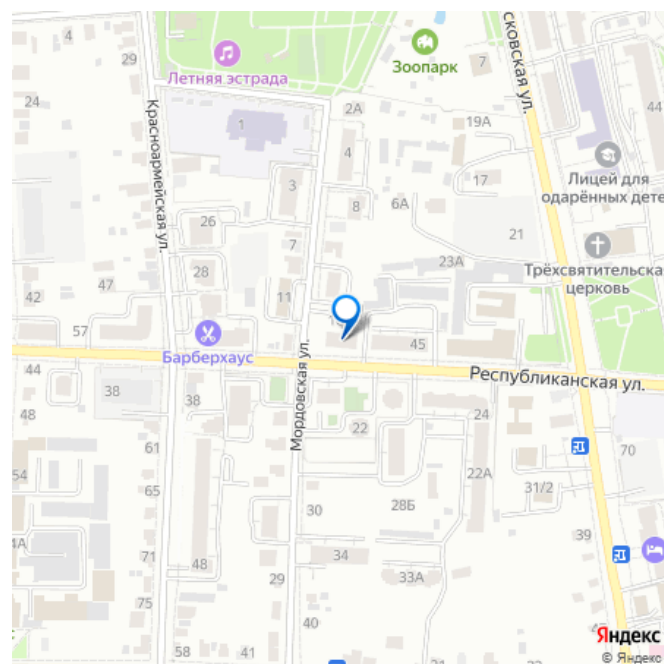
<https://mordoviya.move.ru/objects/92858757>

31

Собственник

79875702736

для заметок



два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

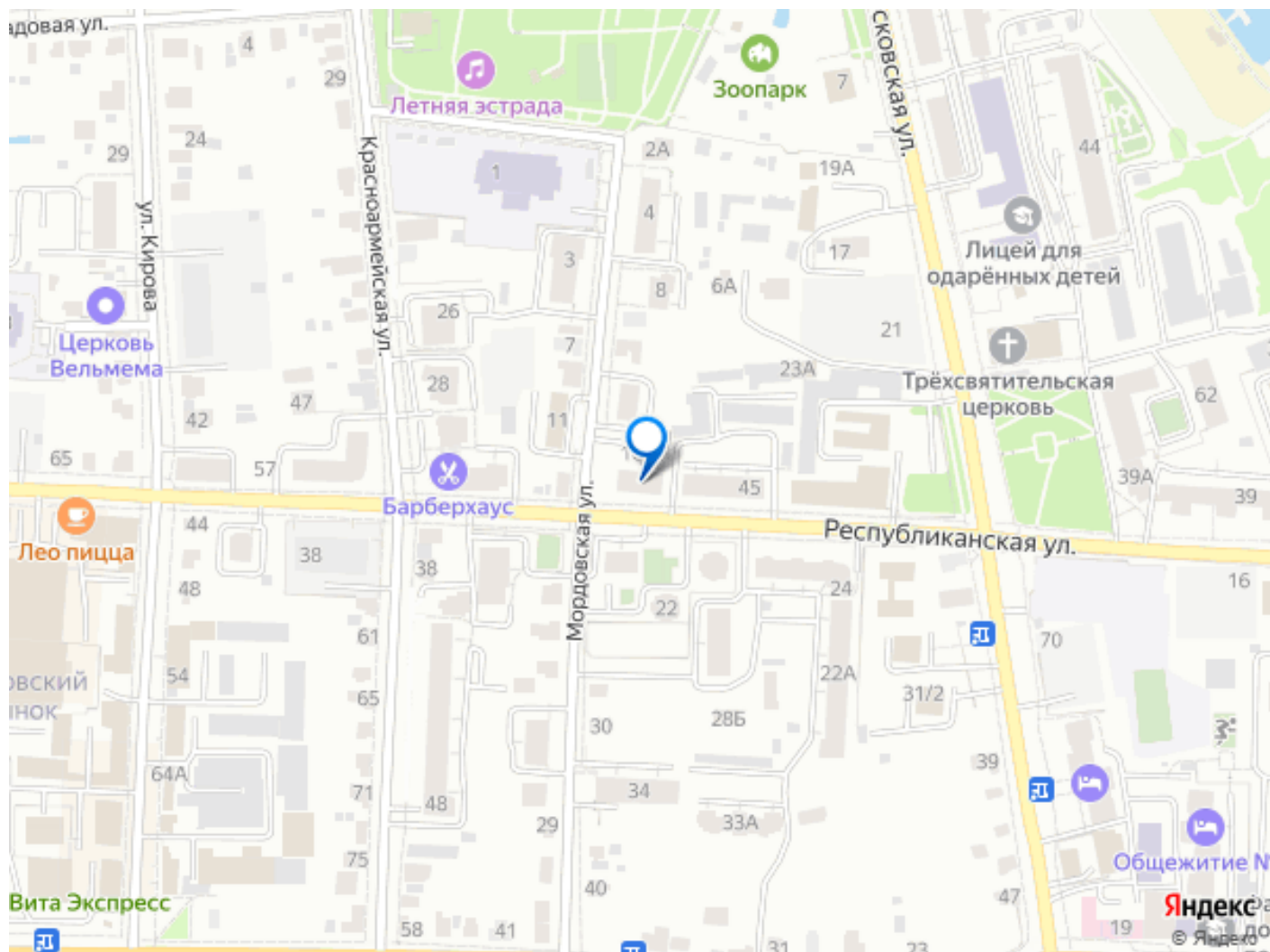
Описание

Дом комфорт-класса в ЦЕНТРЕ города Саранска! КВАРТИРА от застройщика! Действует семейная ипотека 6%. НОВЫЙ жилой комплекс «ЯНТАРНЫЙ» расположен по адресу: г. Саранск, ул. Республиканская, д. 47 -Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 69,31 м2, на 2 этаже 8 этажного кирпичного дома. -Успейте приобрести квартиру по ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ к Новому 2026 году! -Торопитесь, в НАЛИЧИИ и другие ВАРИАНТЫ квартир НАПРЯМУЮ от ЗАСТРОЙЩИКА! -Любая форма оплаты! ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ! -Жилой дом комфорт-класса «Янтарный» расположился в центральной части г. Саранска, в двух минутах от парка имени А.С. Пушкина. -Комфортные планировки, панорамное остекление балконов, детская площадка для разных возрастных групп. Дом для тихой и размеренной семейной жизни. КВАРТИРА Эргономичные планировки от 66,99 до 100,48 м2 Высота потолков: 2,73 м Панорамное остекление балконов Корзины для кондиционеров предусмотрены для каждой квартиры ДОМ - 8 этажей - 5 квартир на площадке - Наружные стены из кирпича с облицовкой утеплителем и последующей

окраской по декоративной тонкослойной штукатурке -Колясочная и велопарковка - Кладовые от 2,92 м2 до 5,64 м2 с противопожарными дверями (приобретаются отдельно) - Собственная газовая котельная! ДВОР - Детские площадки для разных возрастных групп - Спортивная площадка - Выделенная зона отдыха со скамейками - Ландшафтное озеленение ИНФРАСТРУКТУРА - В шаговой доступности находятся детские сады, школа, всевозможные магазины, рынок, аптеки, развивающие центры для детей, спортивные учреждения, остановки общественного транспорта. Вы всегда сможете совершить приятную прогулку всей семьей до парка, набережной и даже до центра города! -Легендарный парк им А.С. Пушкина в шаговой доступности! СПОСОБЫ ПОКУПКИ: - ипотечные программы от ведущих банков (семейная, военная, IT-ипотека) - материнский капитал - жилищные сертификаты - Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки! -Остались вопросы? Для получения более подробной информации по данному объекту - ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ! Если не дозвонились, ПИШИТЕ и мы вам обязательно перезвоним!







Move.ru - вся недвижимость России