

Создано: 31.03.2025 в 12:39

Обновлено: 13.10.2025 в 23:36

Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 73Б

10 950 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
73Б

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

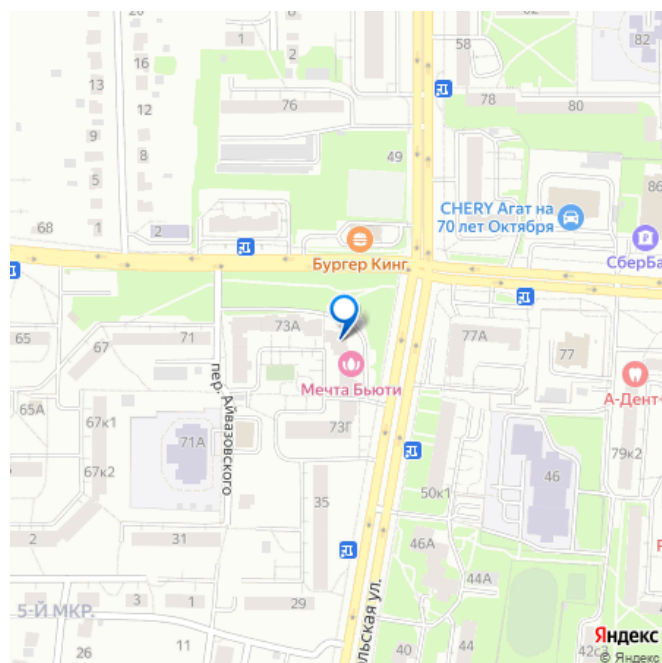
балкон

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280139848>

**Ирина Николаевна Мартьянова, Этажи
Саранск**

79968498876

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

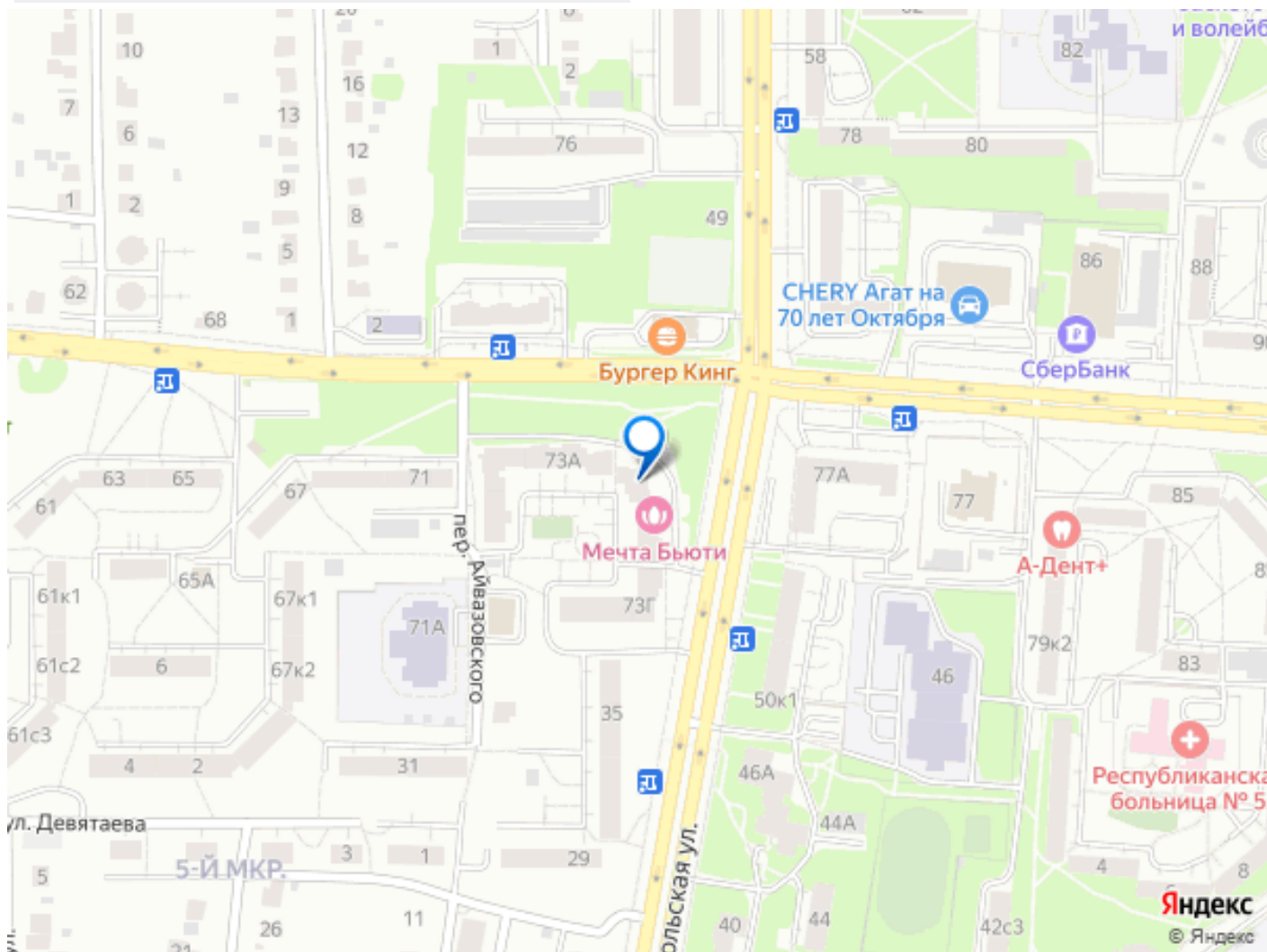
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира на 11 этаже 12-этажного дома в развивающемся районе Химмаша. Видовая квартира, не требующая вложений. Большая часть мебели и техники остается новым владельцам! О доме: Год постройки — 2008. Материал стен — кирпич. Количество лифтов — 2 (1 пассажирский, 1 грузовой). Имеется пандус. Детская площадка расположена в непосредственной близости к подъезду. Подъезд чистый. О квартире: - Общая площадь — 83,4 кв. м. - Площадь 1 комнаты — 23,6 кв. м. - Площадь 2 комнаты — 19,5 кв. м. - Балкон — 2,5 кв. м. - Прихожая — 11,7 кв. м. - Площадь кухни — 22 кв. м. - Высота потолка — 2,75 кв. м. - Санузел раздельный. О локации: Лучший район для проживания молодой семьи с детьми, развитая инфраструктура, в шаговой доступности: детские сады (7, 90) и школы (40, 2), спорткомплексы для занятий спортом, поликлиники (2, 4), продуктовые магазины, «Бургер Кинг», ТЦ «Сити-парк», Парк победы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Остановка общественного транспорта в 117 метрах, до центра города 2,4 км. 1 взрослый

собственник. Проконсультируем по всем
вопросам покупки и продажи недвижимости.
Звоните и записывайтесь на просмотр. Код
пользователя: 134681 Номер в базе: 2812121





Move.ru - вся недвижимость России