

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:42

Обновлено: 20.10.2025 в 11:45

**Республика Мордовия, Саранск,
Республиканская улица, 47**

13 564 800 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Республиканская улица, 47

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

24.9 м²

Общая площадь

100.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

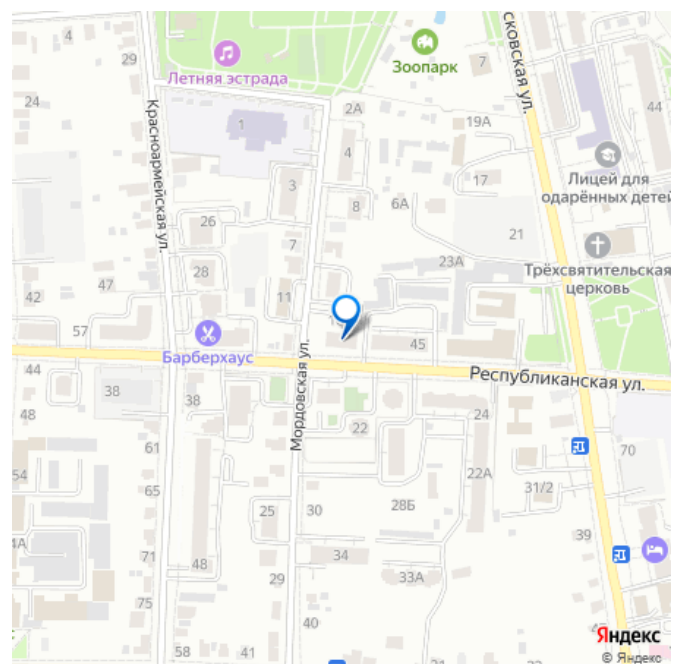
Год сдачи

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285875716>

Собственник

79875702736

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

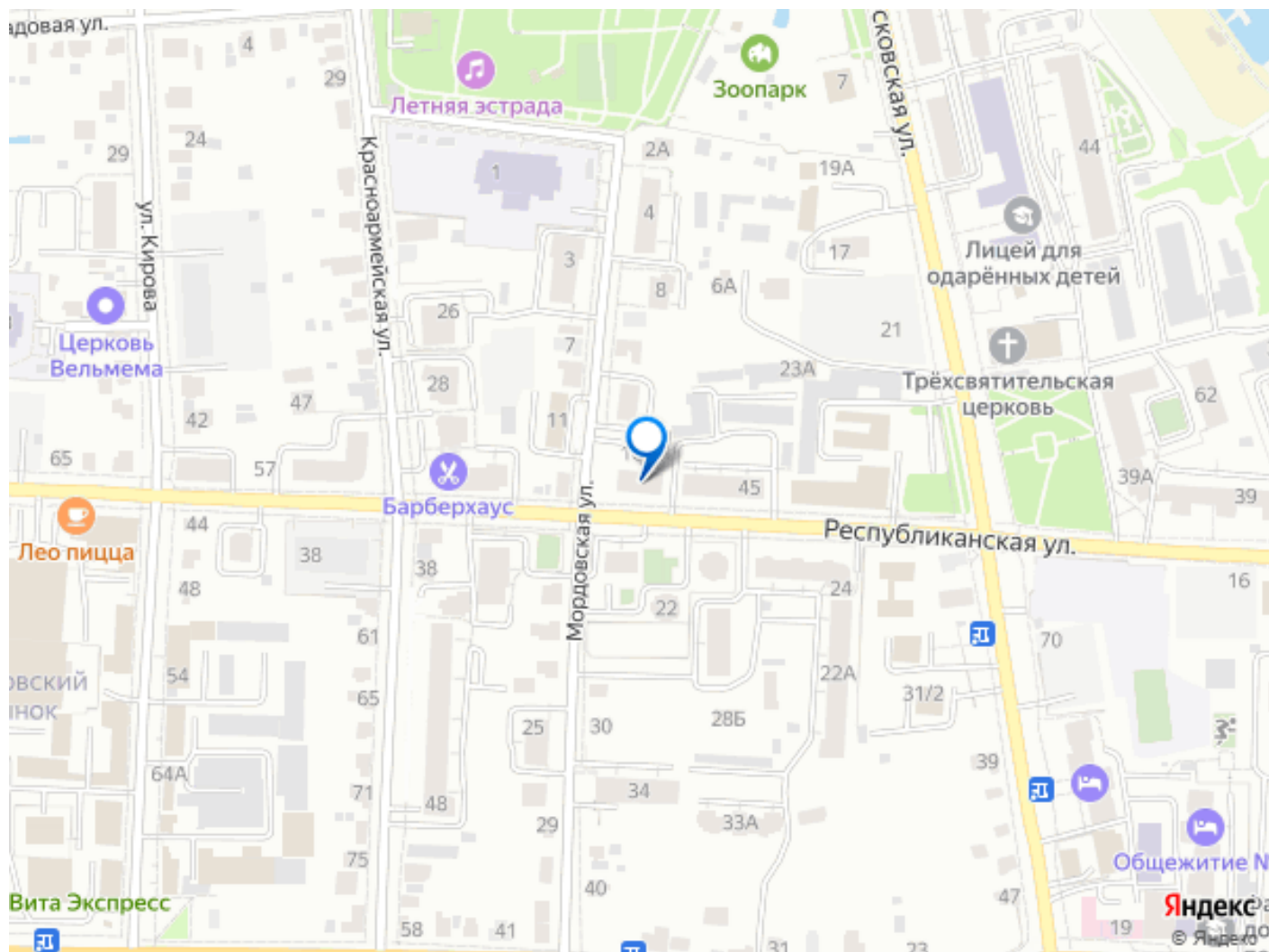
Описание

Дом комфорт-класса в ЦЕНТРЕ города Саранска! КВАРТИРА от застройщика! Действует семейная ипотека 6%. НОВЫЙ жилой комплекс «ЯНТАРНЫЙ» расположен по адресу: г. Саранск, ул. Республиканская, д. 47 -Продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 100,48 м2, на 3 этаже 8 этажного кирпичного дома. -Успейте приобрести квартиру по ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ к Новому 2027 году! -Торопитесь, в НАЛИЧИИ и другие ВАРИАНТЫ квартир НАПРЯМУЮ от ЗАСТРОЙЩИКА! -Любая форма оплаты! ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ! -Жилой дом комфорт-класса «Янтарный» расположился в центральной части г. Саранска, в двух минутах от парка имени А.С. Пушкина. -Комфортные планировки, панорамное остекление балконов, детская площадка для разных возрастных групп. Дом для тихой и размеренной семейной жизни. КВАРТИРА Эргономичные планировки от 66,99 до 100,48 м2 Высота потолков: 2,73 м Панорамное остекление балконов Корзины для кондиционеров предусмотрены для каждой квартиры ДОМ - 8 этажей - 5 квартир на площадке - Наружные стены из кирпича с облицовкой утеплителем и последующей окраской по декоративной тонкослойной штукатурке -Колясочная и велопарковка - Кладовые от 2,92 м2 до 5,64 м2 с противопожарными дверями (приобретаются отдельно) - Собственная газовая котельная!

ДВОР - Детские площадки для разных
возрастных групп - Спортивная площадка -
Выделенная зона отдыха со скамейками -
Ландшафтное озеленение ИНФРАСТРУКТУРА -
В шаговой доступности находятся детские
сады, школа, всевозможные магазины,
рынок, аптеки, развивающие центры для
детей, спортивные учреждения, остановки
общественного транспорта. Вы всегда
сможете совершить приятную прогулку всей
семьей до парка, набережной и даже до
центра города! -Легендарный парк им А.С.
Пушкина в шаговой доступности! СПОСОБЫ
ПОКУПКИ: - ипотечные программы от
ведущих банков (семейная, военная, IT-
ипотека) - материнский капитал - жилищные
сертификаты - Гарантия юридической
чистоты и безопасности сделки! -Остались
вопросы? Для получения более подробной
информации по данному объекту - ПРОСТО
ПОЗВОНИТЕ! Если не дозвонились, ПИШИТЕ и
мы вам обязательно перезвоним!







Move.ru - вся недвижимость России