

🕒 Создано: 26.06.2025 в 11:10

Обновлено: 18.10.2025 в 12:59

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Марины Расковой, 27**

4 500 013 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Марины Расковой, 27

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

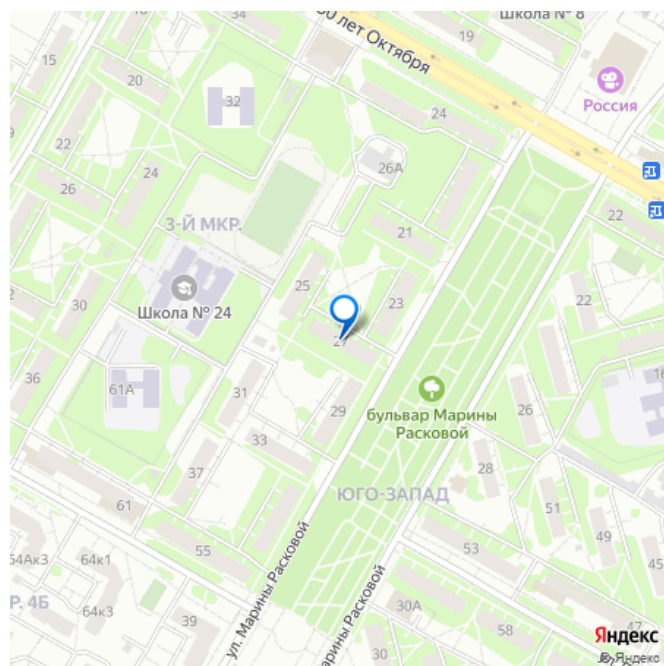
Покупка в ипотеку

<https://mordoviya.move.ru/objects/9281951538>

Кристина Панина, Золотой ключ

79197851611

для заметок



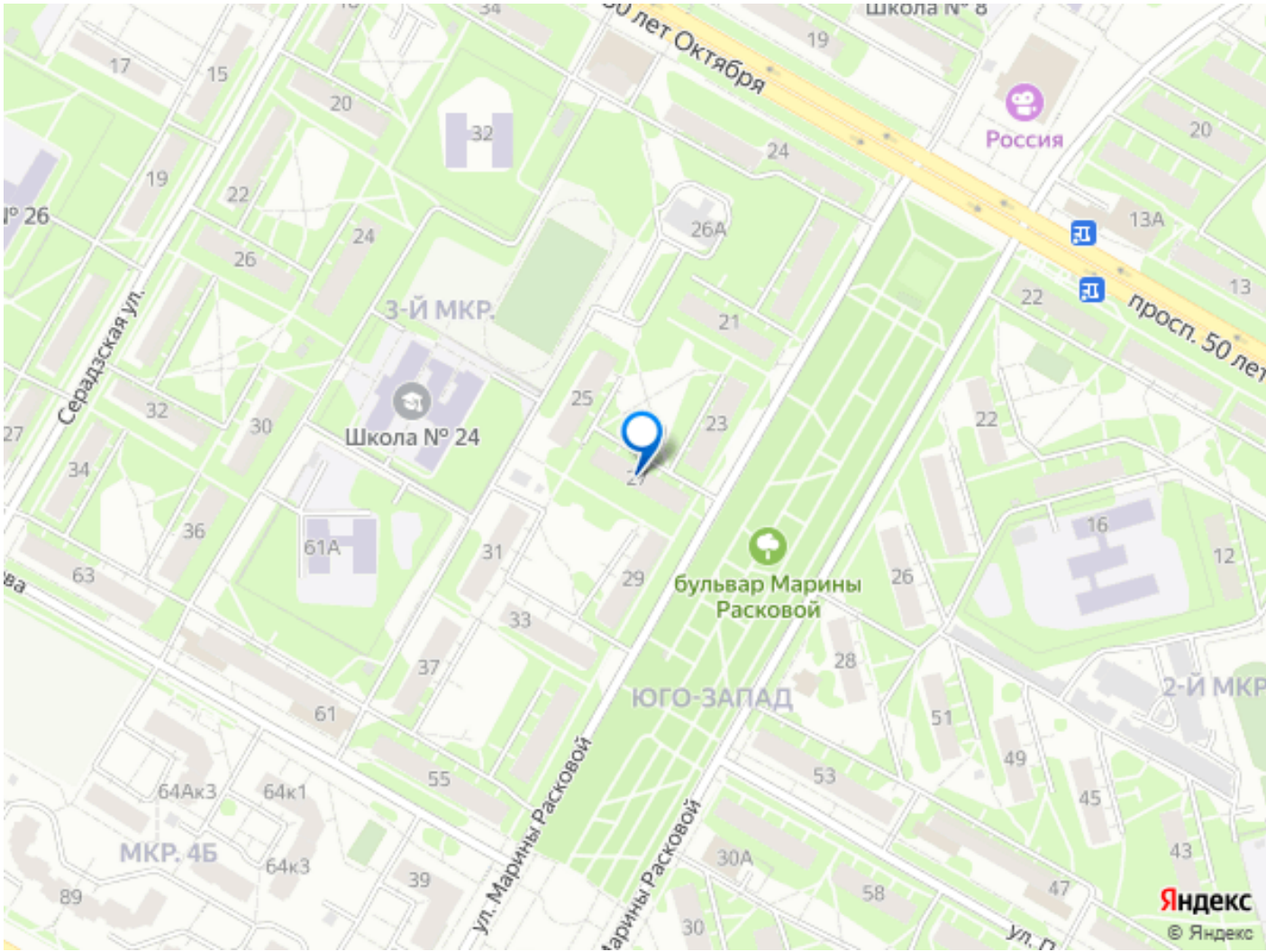
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная, очень тёплая и светлая трёхкомнатная квартира 49 кв.м. на 5 этаже кирпичного дома. Расположен в середине живописного бульвара М.Расковой. В квартире есть абсолютно всё: заходи и живи, вложений не требует, всё делали для себя. В шаговой доступности вся инфраструктура: - магазины - 2 мин пешком, - остановка общественного транспорта - 6 мин пешком, - детсад и школа - 5 мин пешком, - спортплощадка - у дома, - несколько новых детских площадок - у дома, - несколько парковок - у дома. С балкона вид на бульвар М.Расковой, рядом находится биатлонный центр, пешеходная тропа в лесу для прогулок. Дом кирпичный, слышимость - нулевая. На ремонте не экономили, делали для себя из качественных дорогих материалов. Окна Salamander, натяжные потолки Carre Noir, двери - натуральный дуб Дера, трубы и стояк поменяны на полипропилен, качественная входная дверь Torex, балкон остеклен самым современным профилем. На всё вышеперечисленное есть документы. Делали перепланировку для увеличения площади кухни, всё узаконено, документы проверены. Взрослый собственник (двое), квартира в собственности более 10 лет, быстрый выход на сделку. Угловая стена утеплена, стены - выровнены, ремонт - евро. Оставляем практически всю мебель: кухонный гарнитур, встроенный шкаф в спальне, полностью прихожую, систему хранения. Сопровождение сделки от договора до регистрации права

собственности. Двигаем недвижимое! С нами
надежно! Срочный выкуп недвижимости за
24 часа! Наши офисы: г. Саранск ул.
Советская д. 75 бизнес центр Нео, 6 этаж,
офис 606Г. Рузаевка ул. Ленина д. 24





Move.ru - вся недвижимость России