

Создано: 11.09.2025 в 13:20

Обновлено: 01.10.2025 в 12:03

Республика Мордовия, Саранск, улица
Попова, 53

4 400 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Попова, 53

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

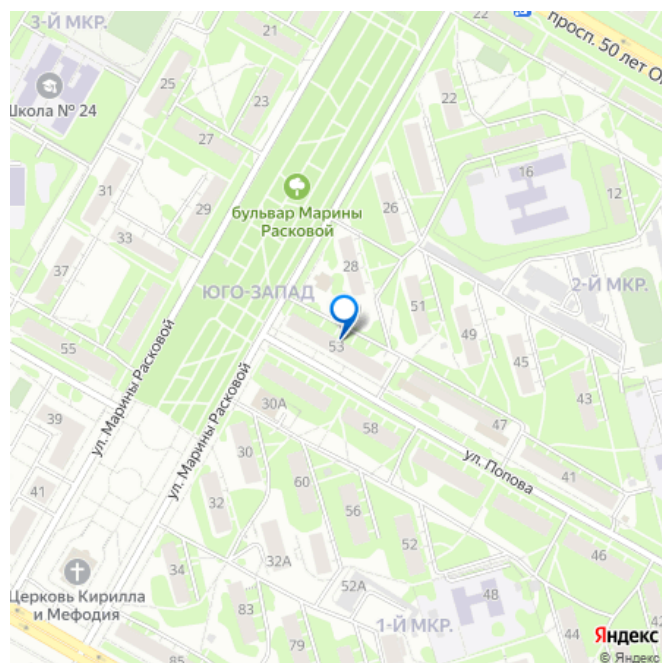
Вид из окна

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284891522>

Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск

79197871317

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Прекрасная возможность стать владельцем уютной 3-комнатной квартиры в живописном и зеленом районе на Юго-Западе города! Это идеальный выбор для семей с детьми, которые ценят комфорт и безопасность. В непосредственной близости находятся образовательные учреждения, детские сады и гимназия 23, что обеспечит вашим детям легкий доступ к качественному образованию. Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, поликлиника, храм и высшие учебные заведения. Прогулки на свежем воздухе станут настоящим удовольствием благодаря живописным аллеям и зеленым зонам, которые находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м. и она уже готова к заселению! Внутри выполнен свежий ремонт с использованием качественных материалов: линолеум Tarkett, натяжные потолки с современными люстрами и гардинами, а также пластиковые окна Rehau, которые обеспечат тепло и тишину. Входная металлическая дверь гарантирует безопасность вашего жилья. Все коммуникации обновлены: новые счетчики на воду, газ и электричество. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, с новой ванной без сколов и замененными

трубами. Квартира включает в себя три светлых комнаты: просторный зал площадью 19,9 кв. м., который можно использовать как кухню-гостиную, спальню 12,6 кв. м. и уютную спальню 9,7 кв. м. Дополнительное пространство в виде кладовки между спальнями идеально подойдет для хранения вещей или может быть преобразовано в гардеробную. В квартире остается вся мебель и техника, представленные на фото: два телевизора, холодильник, стиральная машинка и газовая колонка BAXI. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры! Код пользователя: 92321 Номер в базе: 2687148

