

Создано: 30.10.2025 в 09:48

Обновлено: 30.10.2025 в 08:43

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Полежаева, 120**

5 990 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 120

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полежаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

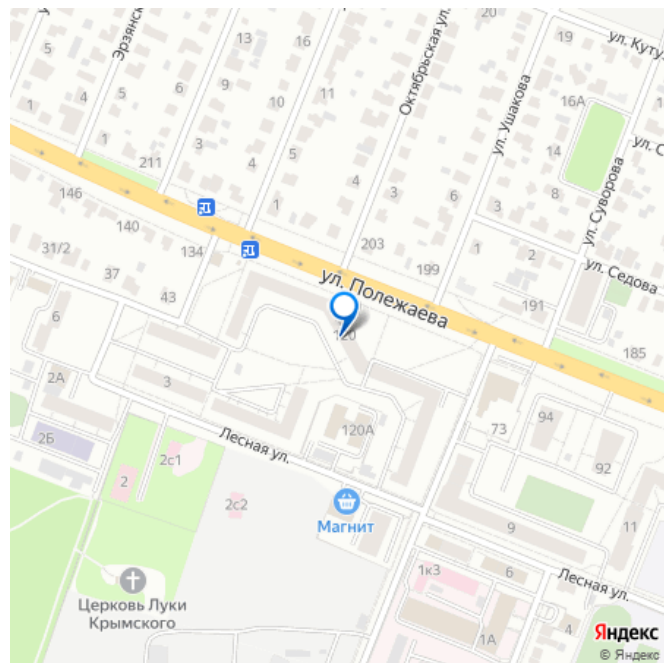
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286165477>

**Елена Ивановна Столярова,
СЧАСТЛИВЫЙ АДРЕС
79870104497**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 59 кв. м, расположенная на 3 этаже 10-этажного дома. Дом построен в 1974 году и оснащен пассажирским лифтом, что делает передвижение комфортным. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить с комфортом. Просторные комнаты и две лоджии дают возможность организовать пространство по своему вкусу. Кухня оборудована всем необходимым для уютных семейных ужинов. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что наполняет квартиру естественным светом в течение всего дня. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины, обеспечивающие все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Вся сумма в договоре, более 5 лет в собственности. Идеальный вариант для тех, кто ищет доступное жилье в обжитом районе без дополнительных обременений. Профессиональное сопровождение сделки гарантирует безопасность и прозрачность всех этапов. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично! С Уважением, Елена АН» Счастливый адрес».



