

🕒 Создано: 24.07.2025 в 17:32

Обновлено: 05.08.2025 в 11:32

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Семашко, 12**

3 650 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Семашко, 12

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Семашко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

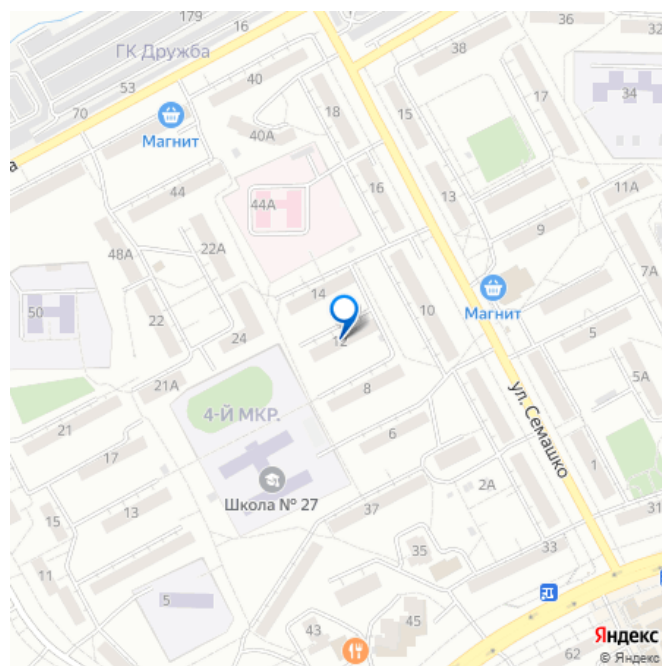
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283392046>

Собственник

79170682471

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Саранска на улице Семашко, 12.

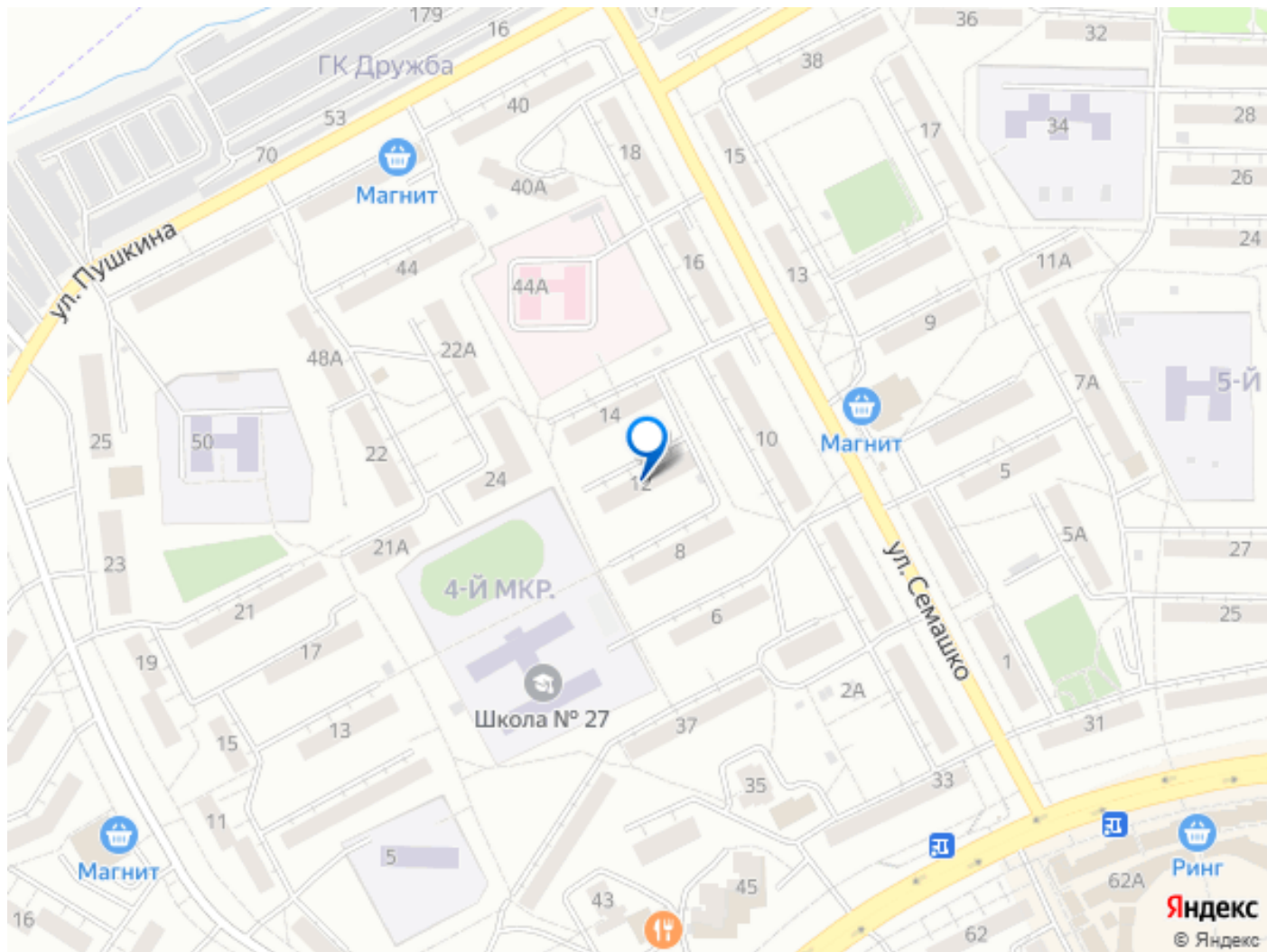
Общая площадь жилья составляет 60.3 кв.м, жилая площадь — 44.1 кв.м, а кухня — 6.5 кв.м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.5 метра. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить.

Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный. В квартире есть балкон, где можно уютно провести вечер с чашкой чая. Для людей с ограниченными возможностями предусмотрен удобный пандус. Дом находится в хорошем состоянии. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволит быстро добраться в любую часть

города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника.

Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Собственник один, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России