

Создано: 15.08.2025 в 19:16

Обновлено: 22.10.2025 в 19:30

**Республика Мордовия, Рузаевка, улица
Ухтомского, 30**

4 400 000 ₹

Республика Мордовия, Рузаевка, улица Ухтомского, 30

Улица

[улица Ухтомского](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/92841439>
37

**Ярослав Игоревич Мурашкинцев,
Этажи Саранск**

79016376089

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

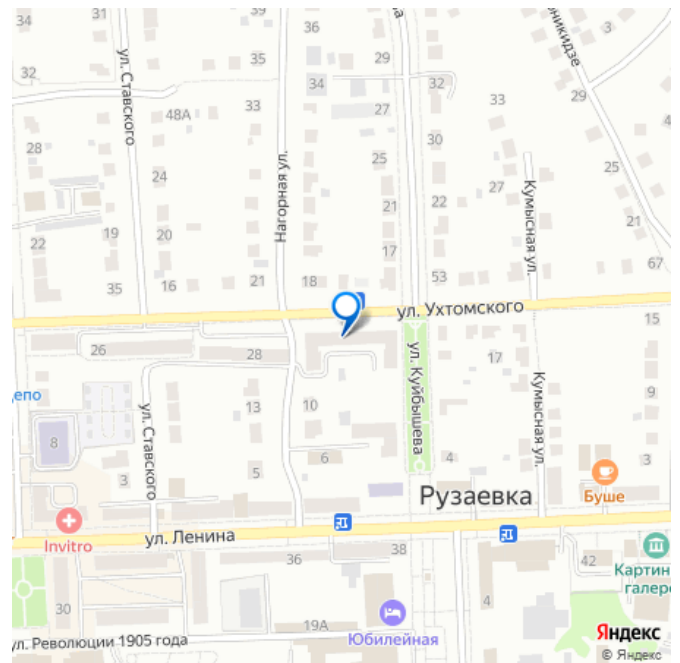
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



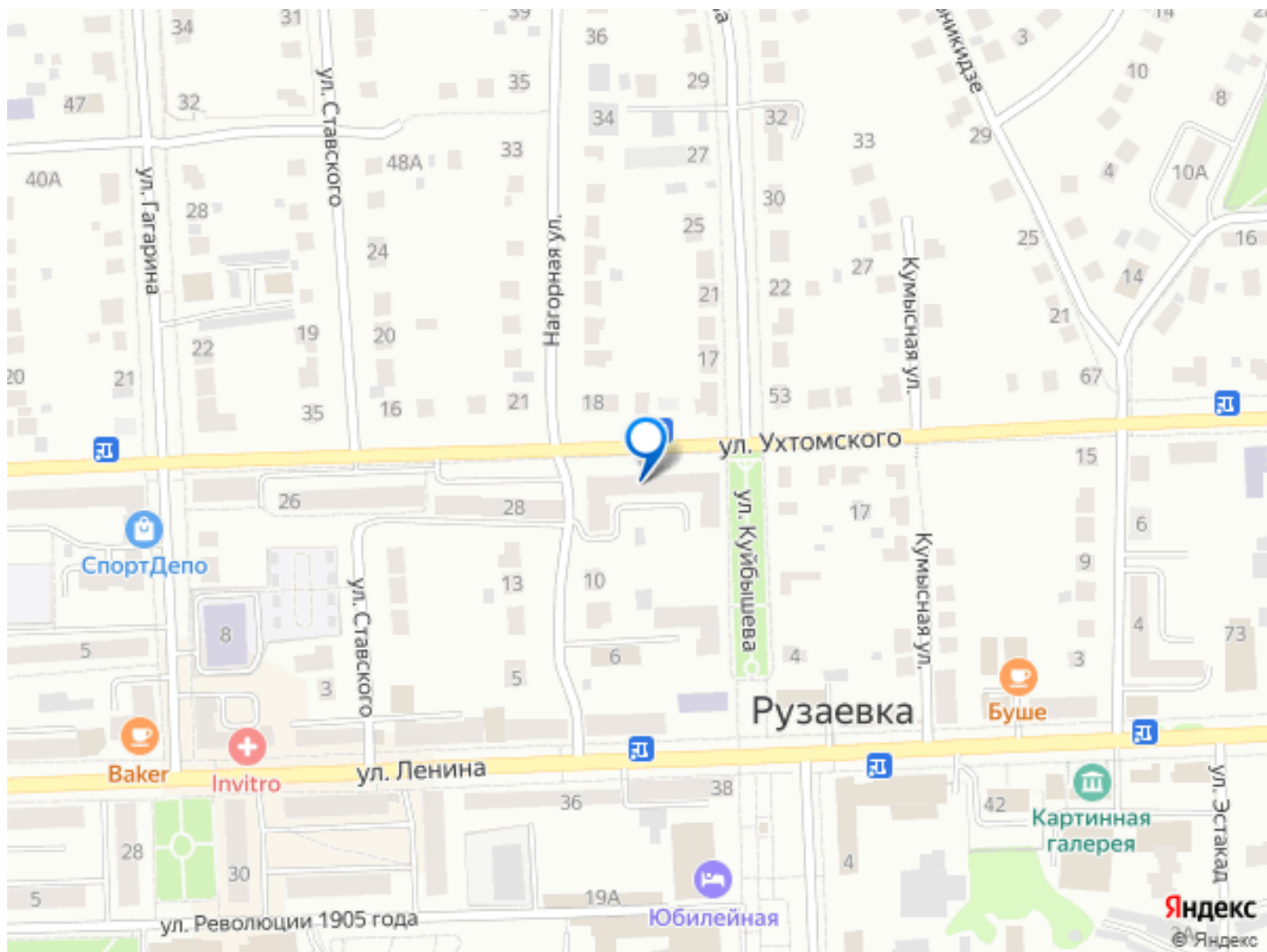
Описание

Трехкомнатная квартира площадью 61,4 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в престижном и удобном районе.

Планировка продумана до мелочей: окна выходят на разные стороны (распашонка).

Кухня площадью 9 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную бытовую технику. Из зала есть выход на балкон, что добавляет пространству функциональности. Санузел отдельный, прихожая вытянутой формы — удобно для хранения вещей. Квартира не угловая, с качественной теплоизоляцией, что гарантирует комфортный климат в любое время года. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, почта, спортивные и образовательные учреждения. Рядом расположена зеленая аллея для прогулок и отдыха, детские площадки, а также кафе и магазины. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра и ключевых точек города. Квартира продается без обременений, с чистой юридической историей. Собственники — взрослые, решение о продаже окончательное. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 104353 Номер в базе: 9591684





Move.ru - вся недвижимость России