

Создано: 03.10.2025 в 17:57

Обновлено: 25.10.2025 в 10:14

Республика Мордовия, Саранск,
Ярославская улица, 1

5 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Ярославская улица, 1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

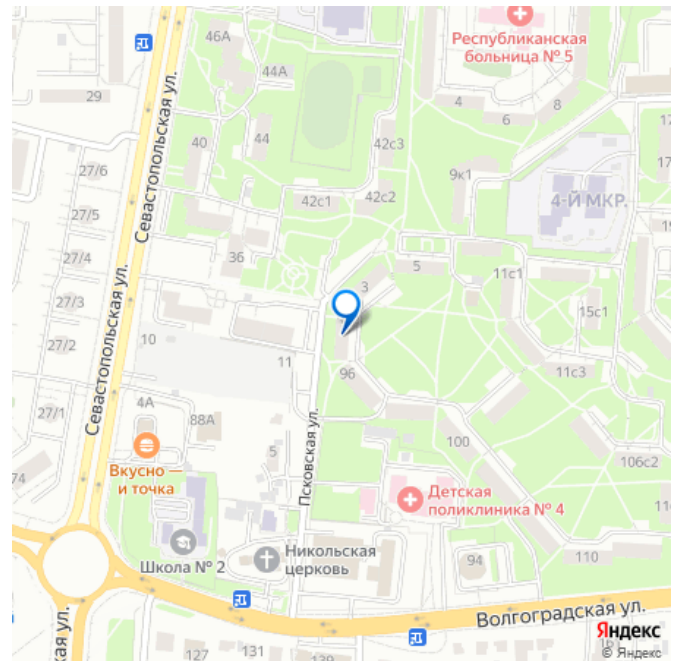
Покупка в ипотеку

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285432270>

Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск

79968498615

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в районе Химмаш, готовая к комфортному заселению. Квартира находится в жилом состоянии. Планировка отличается рациональностью: все три комнаты изолированы, что обеспечивает уединение для всех членов семьи. Спальни расположены друг напротив друга с выходом на лоджию, создавая ощущение простора. Кухня просторная, служит удобным пространством для приготовления пищи и семейных обедов. Важным преимуществом является наличие двух кладовых: одна расположена внутри квартиры рядом с кухней, а вторая — на этаже, что решает вопрос хранения сезонных вещей и запасов. Санузел отдельный, все оконные блоки и инженерные коммуникации заменены, установлены счетчики учета воды и электроэнергии. Местоположение дома является сильной стороной предложения. Рядом находятся две школы — 2 и 40, а напротив дома расположен магазин «Магнит». Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, обеспечивая легкую связь с другими районами города. Дом расположен в благоустроенном, большом дворе с минимальным трафиком, что создает спокойную и безопасную среду для проживания. Это предложение представляет собой выгодный вариант для семьи, ищущей функциональное жилье без необходимости вложения средств в ремонт, с развитой инфраструктурой и транспортной

доступностью. Код пользователя: 92321

Номер в базе: 9911970

