

Создано: 14.09.2025 в 18:03

Обновлено: 21.10.2025 в 10:27

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284925714>

Собственник

79870103783

Республика Мордовия, Саранск, улица Н. Эркай, 20

6 300 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Н. Эркай, 20

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

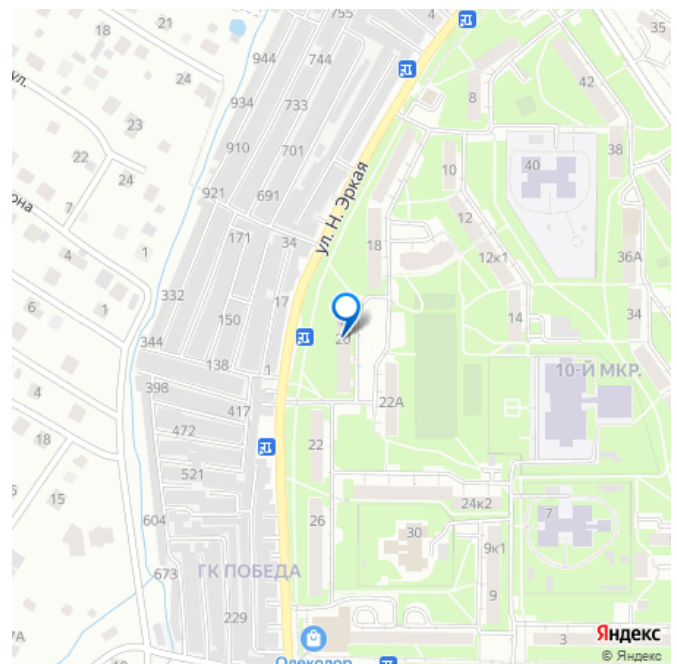
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в Саранске по адресу: улица Н. Эркайя, 20.

Общая площадь квартиры — 63,2 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 8,5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1989 году.

В квартире сделан качественный евроремонт.

Светлые и просторные комнаты создают уютную атмосферу. Установлена

современная мебель и техника, что позволяет сразу заселиться и жить без

дополнительных хлопот. Планировка квартиры включает две лоджии, где можно

насладиться свежим воздухом. Санузел

раздельный. Окна выходят как на улицу, так

и во двор, поэтому в квартире всегда

достаточно света. Дом находится в хорошем

состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

Есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. На

территории предусмотрена наземная

парковка для вашего автомобиля. Район, где

расположена квартира, обладает развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности

находятся школы, детские сады и магазины.

Это делает жилье особенно

привлекательным для семей с детьми.

Удобная транспортная развязка позволит

быстро добраться до любой точки города.
Квартира продается без посредников, от
собственника. Документы готовы к сделке,
возможна продажа в ипотеку. Все
юридические аспекты сделки прозрачны и
безопасны.



