

Создано: 19.08.2025 в 13:16

Обновлено: 21.10.2025 в 10:44

Республика Мордовия, Саранск, улица
Фридриха Энгельса, 1

5 750 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Фридриха Энгельса, 1

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

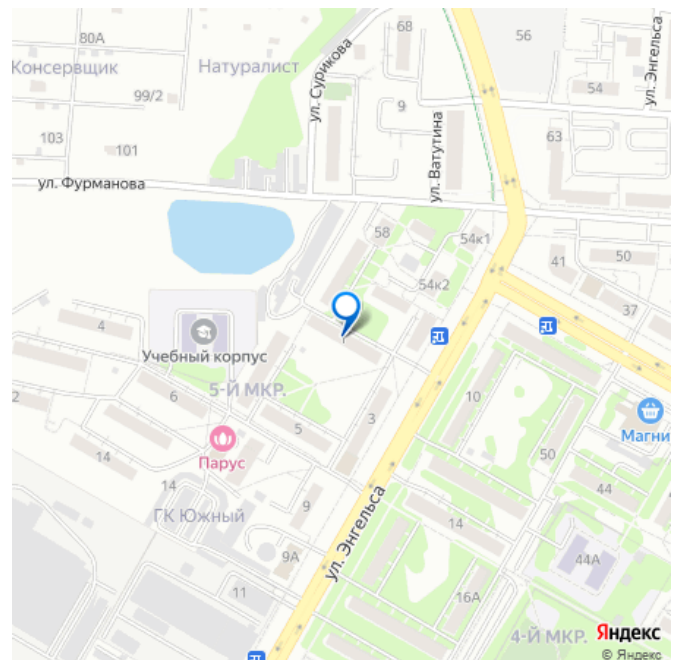
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285675982>

Надежда Николаевна Силантьева,
Этажи Саранск

79016376099

для заметок



Покупка в ипотеку

да

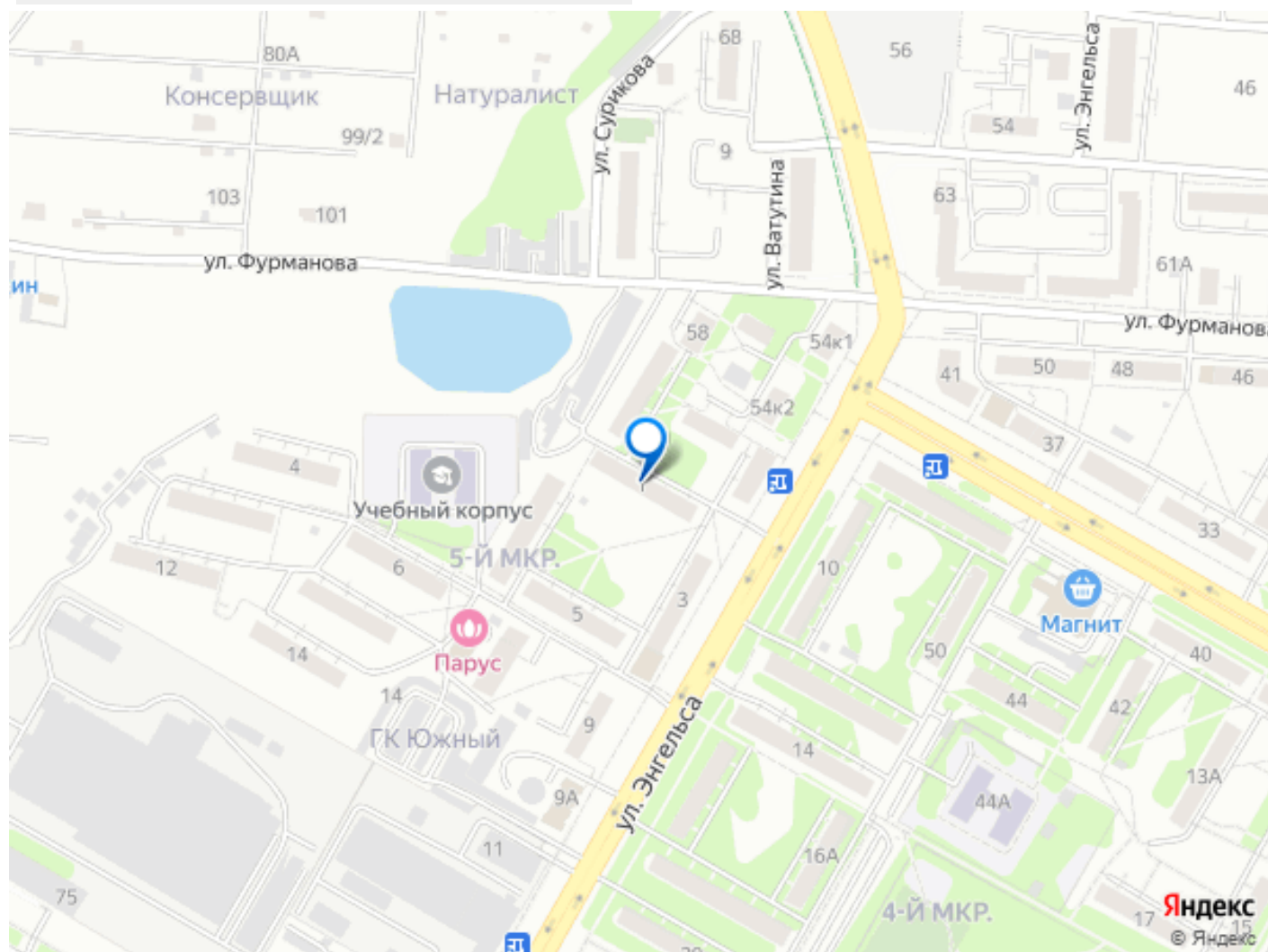
возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 63 кв.м. расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома по адресу: ул. Фридриха Энгельса, д. 1, в юго-западной части города. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 13.9 кв.м., 17.1 кв.м. и 13.9 кв.м., а также кухню 6.5 кв.м. Квартира не угловая, с окнами на южную сторону, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и отсутствие сквозняков. Раздельный санузел облицован кафелем, все коммуникации заменены на полипропиленовые трубы. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: коммерческий линолеум на полу, пластиковые стеклопакеты на окнах, две застекленные алюминиевым профилем лоджии. Центральное отопление поддерживает комфортную температуру в холодное время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 26 и 33, детские сады, супермаркеты и магазины ежедневного спроса. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Дворовая территория спокойная, без интенсивного автомобильного движения. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Благодаря удачному расположению, продуманной планировке и хорошему

состоянию, этот вариант подойдет как для семей с детьми, так и для инвестиционных целей. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь с продавцом. Код пользователя: 145027 Номер в базе: 9618402





Move.ru - вся недвижимость России