

🕒 Создано: 09.09.2025 в 10:30

Обновлено: 08.10.2025 в 12:16

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
60 лет Октября, 123**

4 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября,
123

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284802654>

Собственник

79179903571

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

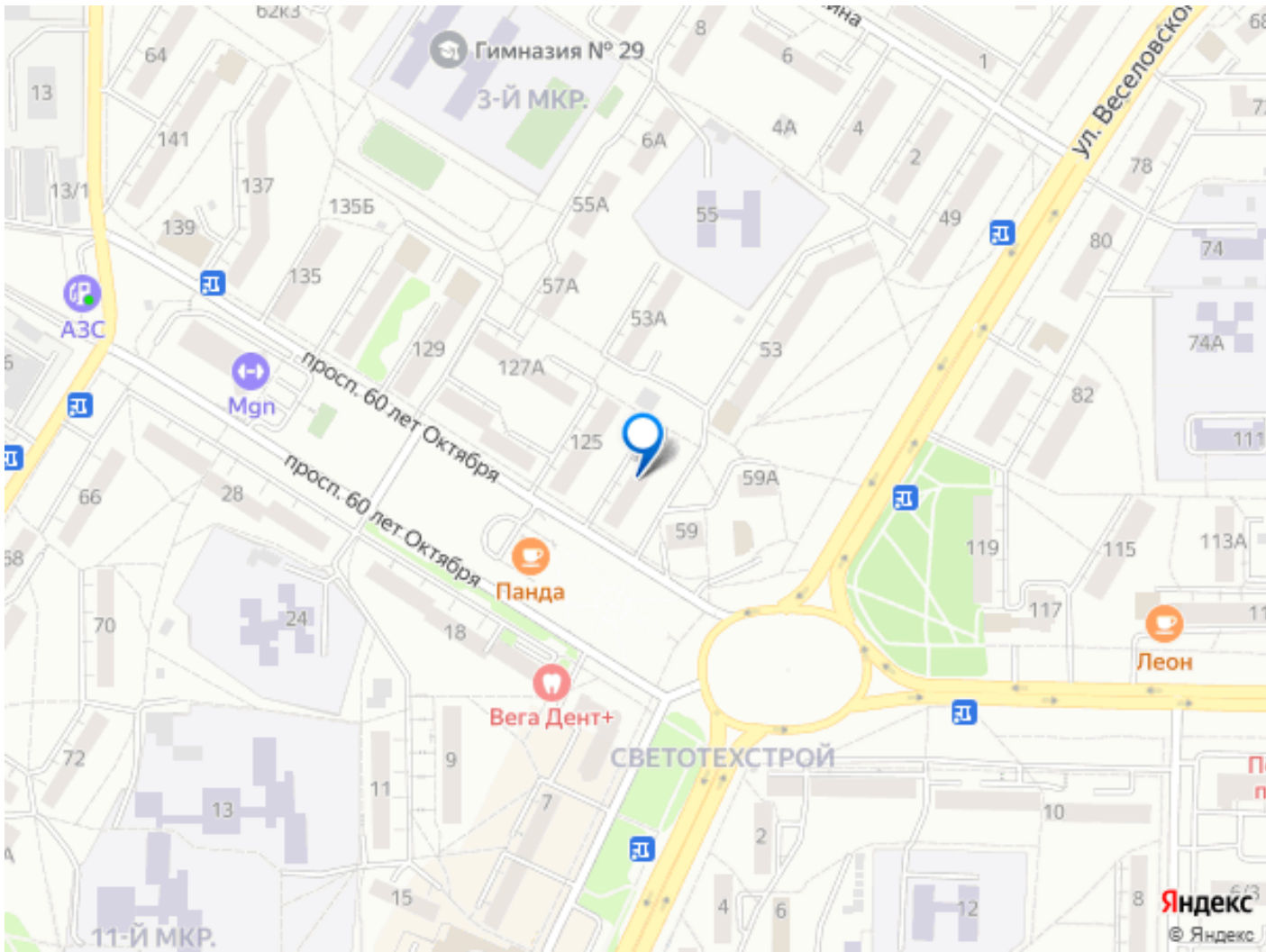
возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена просторная, светлая 3-х комнатная квартира в самом сердце Светотехстроя! Квартира расположена на 3-м этаже 5-и этажного панельного дома. Окна выходят в тихий, уютный двор, где имеется детская площадка и парковка. Общая площадь квартиры 64.1 кв. Вас ждет просторная гостиная (18,53 кв) две уютные изолированные комнаты (12,94 и 13,98), застекленная лоджия и кладовая комната со стеллажами (2,5), которую можно использовать как гардеробную, также в квартире имеются большие и просторные коридоры, в которых есть возможность установки дополнительных мест для хранения. Санузел раздельный. Недавно в квартире были заменены все окна на пластиковые. Район отличается развитой инфраструктурой, в 5-и минутах ходьбы остановки общественного транспорта, поблизости находятся школы, детские сады, торговые центры, магазины, ПВЗ. Квартира очень теплая! Новых хозяев ждёт бонус в виде сухого подвального помещения с

электричеством и оборудованного
стеллажами для хранения солений и
инвентаря. Данная квартира идеально
подойдёт для проживания семьи с детьми!
Квартира без обременений, физически
свободна, один взрослый собственник.
Быстрый выход на сделку, все документы на
руках, в собственности более 3-х лет.
Приглашаю на просмотр! Агентов просьба не
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России