

🕒 Создано: 10.09.2025 в 16:53

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 18:52

**Республика Мордовия, Саранск,**

**Гожувская улица, 4**

**5 990 000 ₹**

Республика Мордовия, Саранск, Гожувская улица, 4

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гожувская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

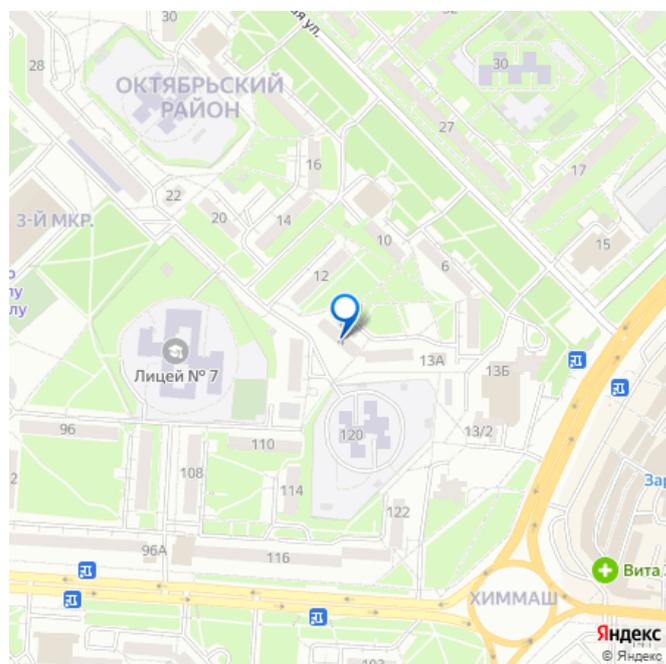
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284834180>

**Татьяна Владимировна Кафтайкина,**  
**Этажи Саранск**

**79197870699**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

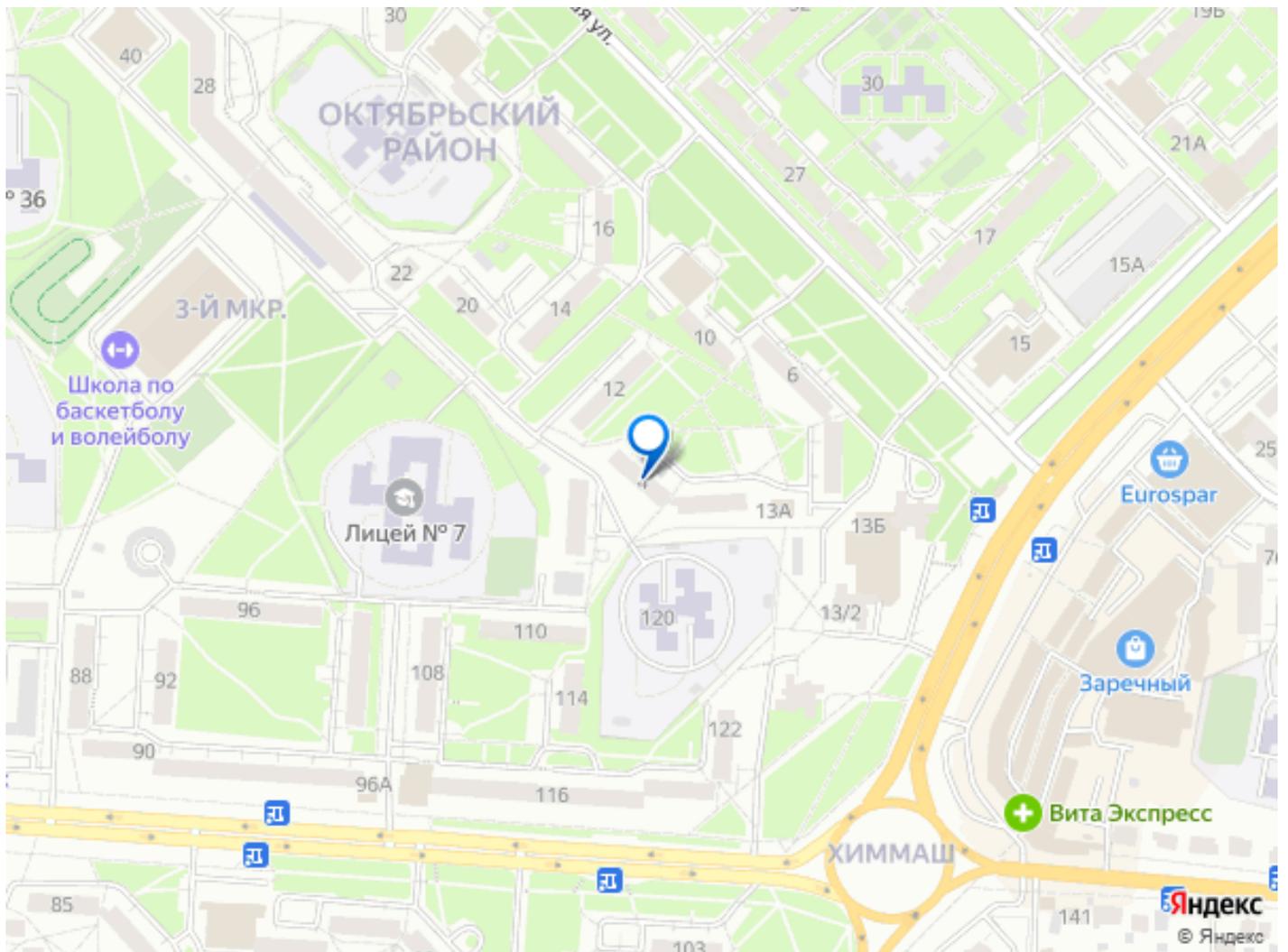
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 64 кв. м в престижном районе Химаша. Объект расположен на шестом этаже 9-этажного дома. В квартире сделан косметический ремонт. В ванной комнате и санузле уложена керамическая плитка. Ключевым преимуществом является застекленная лоджия и балкон. В стоимость входит кухонный гарнитур и мебель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся супермаркеты «Спар» и рынок Заречный, что решает вопросы ежедневных покупок. Для семей с детьми существенным преимуществом является близость школы 7 и 36-го детского сада. Объект представляет собой готовое решение для жизни, не требующее дополнительных вложений в ремонт и обустройство. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом сохранения и роста стоимости благодаря удачному местоположению и качеству дома. Торг уместен при осмотре! Код пользователя: 189364 Номер в базе: 9799894





Move.ru - вся недвижимость России