

Создано: 24.06.2025 в 12:21

Обновлено: 21.10.2025 в 10:47

Республика Мордовия, Саранск, улица
Фурманова, 48

6 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Фурманова, 48

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

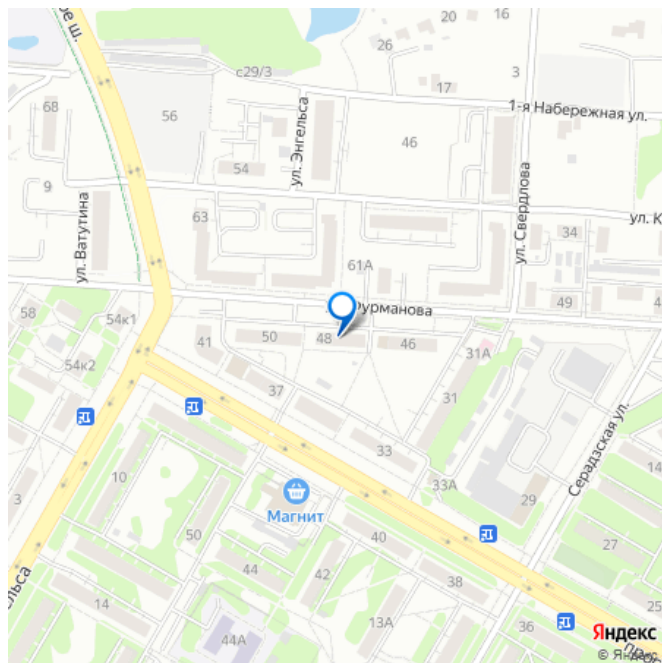
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285675965>

Андрей Александрович Умняшкин,
Этажи Саранск

79016376725

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

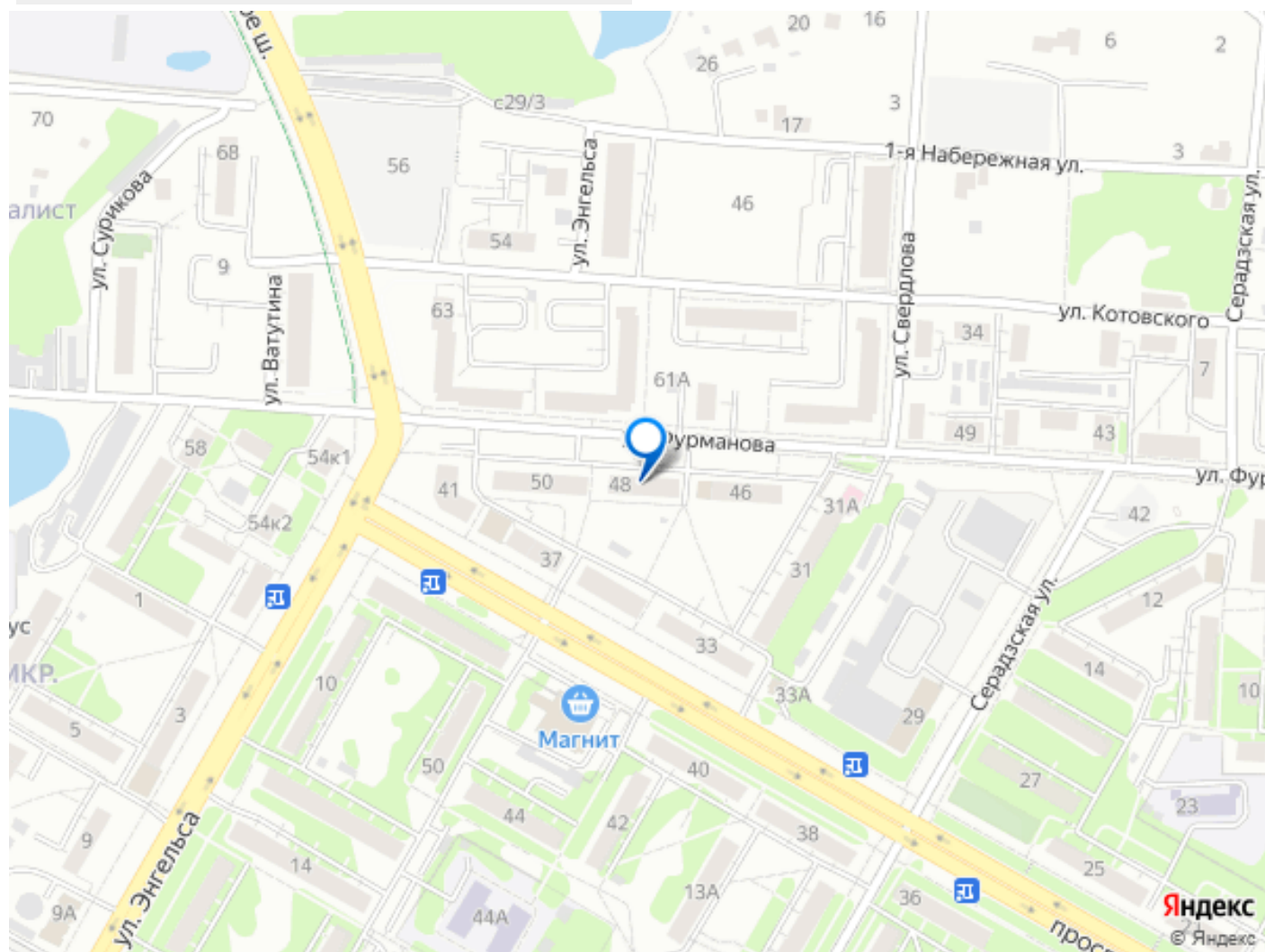
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в одном из самых экологически благополучных районов города. Общая площадь составляет 65 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка функциональная: просторный проходной зал соединяет две изолированные комнаты, расположенные по разным сторонам дома, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и приватность. Обе комнаты и зал выходят на разные стороны, обеспечивая оптимальное естественное освещение в течение всего дня. В квартире две лоджии — одна примыкает к залу, вторая к одной из комнат, что расширяет полезное пространство и позволяет организовать зоны отдыха или хранения. Санузел раздельный, полностью облицован кафельной плиткой, коммуникации в исправном состоянии. Квартира находится в жилом состоянии, готова к заселению без дополнительного ремонта. Дом расположен в тихом дворе, удаленном от оживленных дорог, что создает спокойную атмосферу без лишнего шума. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены несколько детских садов, две общеобразовательные школы, включая лицей 26 с углубленным изучением

предметов. В радиусе 300 метров находятся
продуктовые магазины. Остановки
общественного транспорта расположены в 5
минутах ходьбы. Район отличается
озелененными территориями и хорошо
развитой социальной инфраструктурой, что
делает его привлекательным для семей с
детьми. Код пользователя: 184248 Номер в
базе: 8881988





Move.ru - вся недвижимость России