

Создано: 29.10.2025 в 13:37

Обновлено: 31.10.2025 в 14:55

Республика Мордовия, Саранск, улица
Косарева, 21

4 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 21

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Косарева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

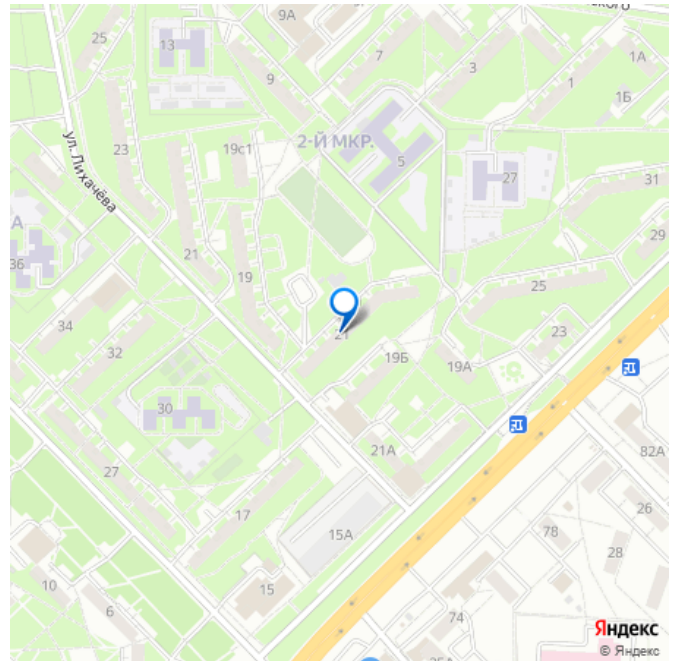
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286165468>

Ирина Александровна Романова,
Этажи Саранск

79968498750

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

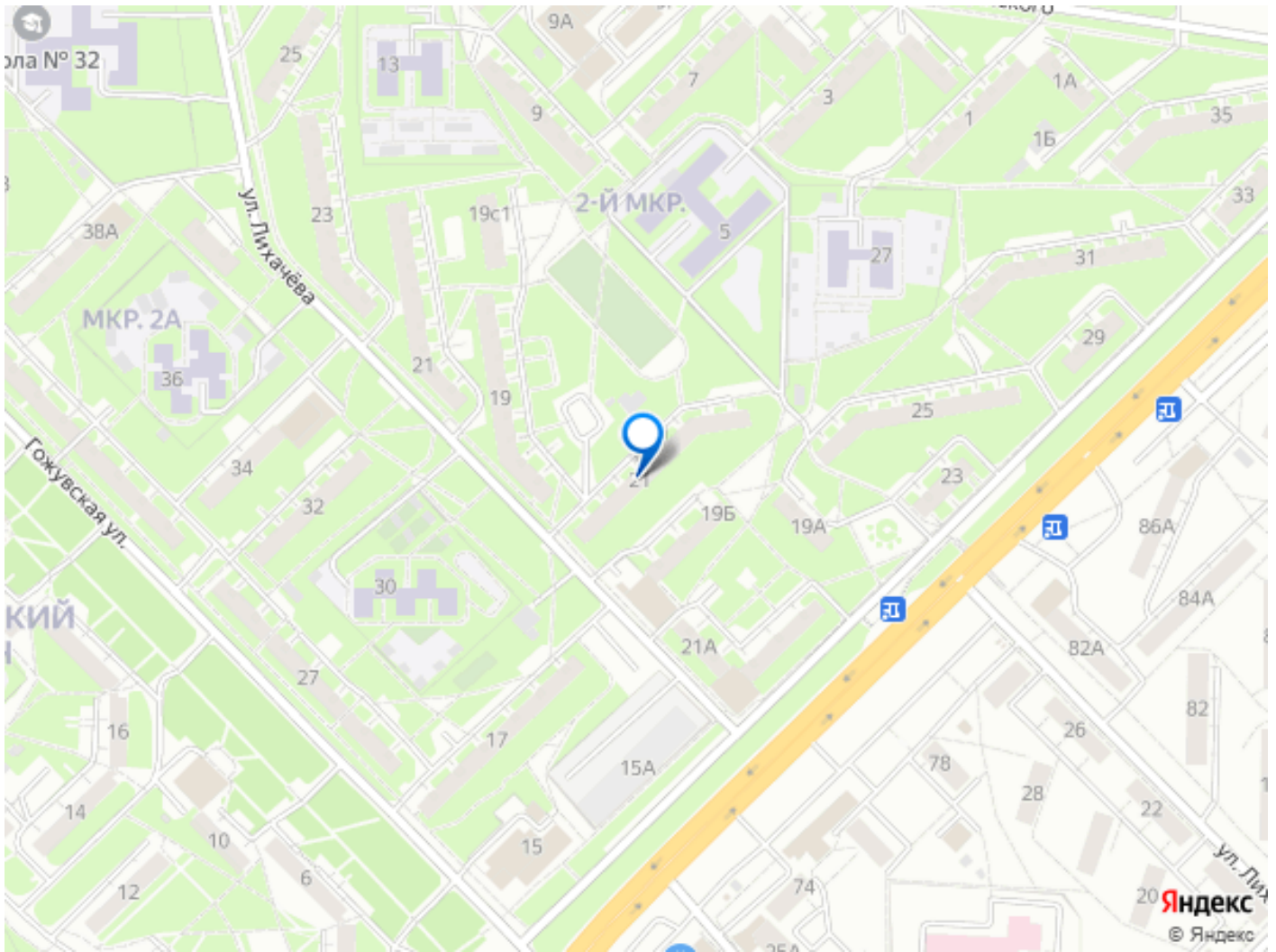
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 64 кв. м в пятиэтажном кирпичном доме на Химмаше. Планировка «распашонка» обеспечивает эффективное зонирование и повышенную звукоизоляцию между жилыми зонами, что оптимально для семьи с детьми. Квартира не угловая, с утепленными стенами и современными стеклопакетами, что гарантирует комфортный микроклимат и низкие эксплуатационные расходы в зимний период. На пятом этаже открывается хорошая инсоляция, а отдельный балкон позволяет функционально использовать пространство либо для хранения, либо для отдыха. Состояние квартиры предполагает возможность проведения ремонта по вашему вкусу, что дает перспективу создать интерьер, полностью отвечающий индивидуальным требованиям. Расположение характеризуется развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты «Магнит» и SPAR, а также рынок «Заречный» для ежедневных покупок. В непосредственной близости от дома расположены два детских сада и общеобразовательная школа 11, что формирует удобную среду для семейной жизни. Дом находится в районе с устоявшейся застройкой и сложившейся социальной динамикой. Для детального

осмотра и оценки потенциала помещения
доступен просмотр в удобное время. Код
пользователя: 132133 Номер в базе: 10210258





Move.ru - вся недвижимость России