

Создано: 28.08.2025 в 11:01

Обновлено: 29.10.2025 в 14:31

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 63**

6 450 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября, 63

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

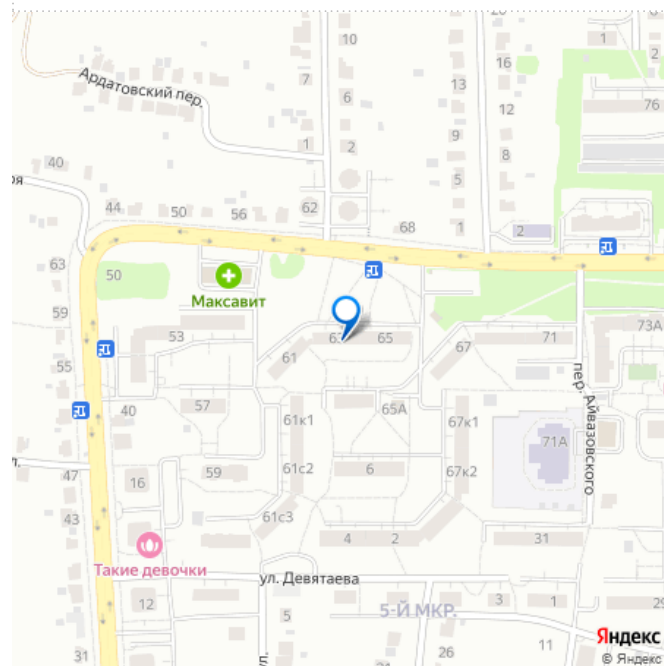
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284834150>

**Ирина Александровна Романова,
Этажи Саранск**

79968498750

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

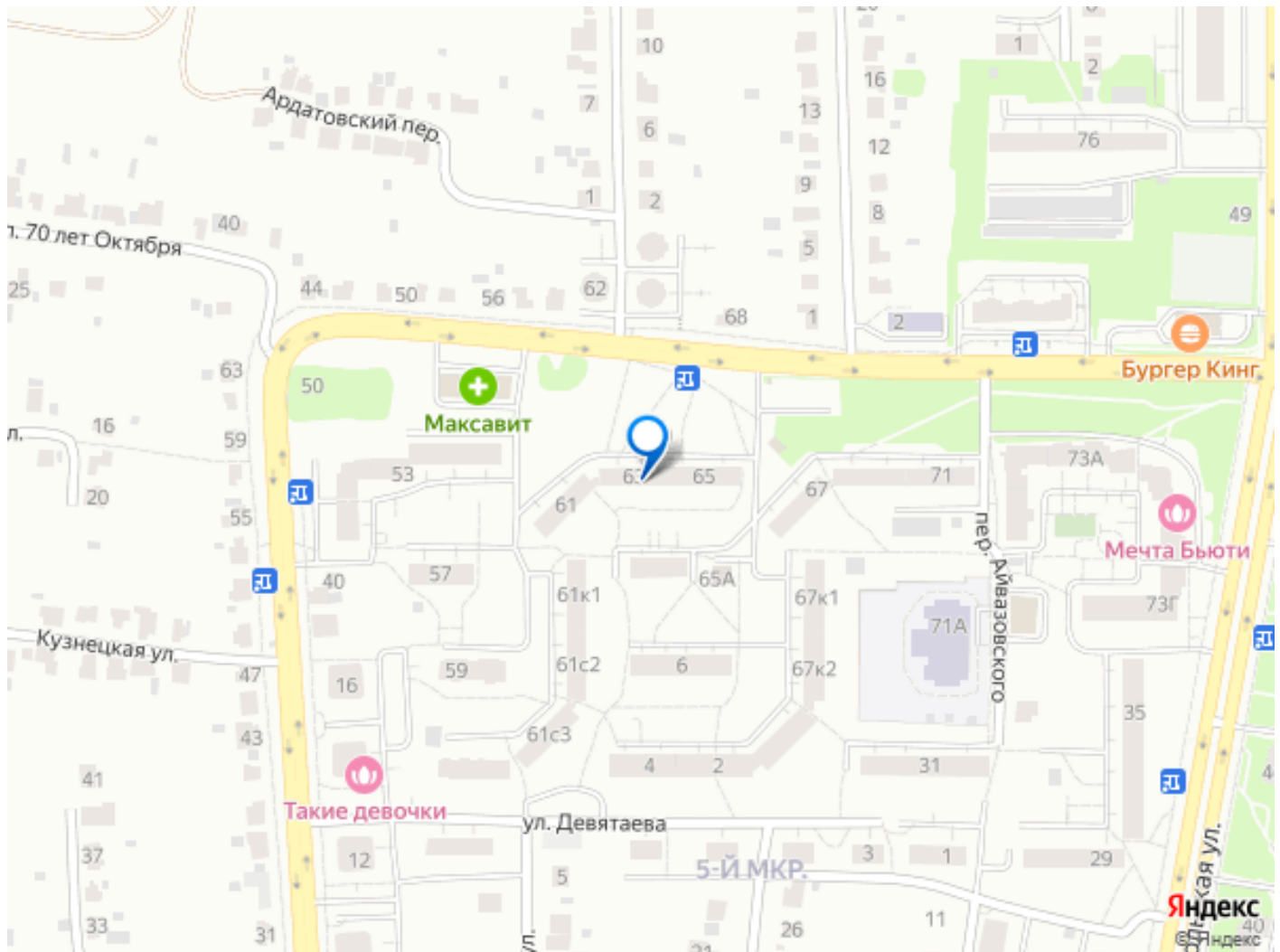
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается уютная и просторная трёхкомнатная квартира с уникальной планировкой! Просторная светлая кухня площадью 8,2 м², идеальное пространство для кулинарного творчества и семейных ужинов! Две уютные спальные комнаты: первая — 13 м², вторая — 14 м² с отдельным выходом на утеплённую и функциональную лоджию, создавая дополнительное комфортное пространство для отдыха или работы! Отдельная гостиная площадью 11,5 м² — прекрасный вариант для приёма гостей и семейного досуга. Просторная ванная комната, оборудованная всеми необходимыми удобствами, подарит удовольствие от водных процедур. Санузел совмещённый, практичное решение для экономии пространства и удобства уборки. Удобная прихожая площадью 4,4 м² позволит комфортно разместить верхнюю одежду и обувь. Наличие отдельной кладовки размером 2,4 м² обеспечит удобное хранение вещей и бытовых принадлежностей. Утепленные лоджии позволят вам наслаждаться видом и свежим воздухом круглый год! Квартира расположена в районе с хорошо развитой инфраструктурой, рядом вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: магазины, аптеки, детские сады, школы и зоны отдыха.

Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, функциональность и удобство проживания! Спешите приобрести свою мечту прямо сейчас! Код пользователя: 132133 Номер в базе: 9249003



Move.ru - вся недвижимость России