

Создано: 24.02.2025 в 09:37

Обновлено: 19.10.2025 в 09:53

**Республика Мордовия, Саранск,
Республиканская улица, 39**

8 700 000 ₺

Республика Мордовия, Саранск, Республиканская улица, 39

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

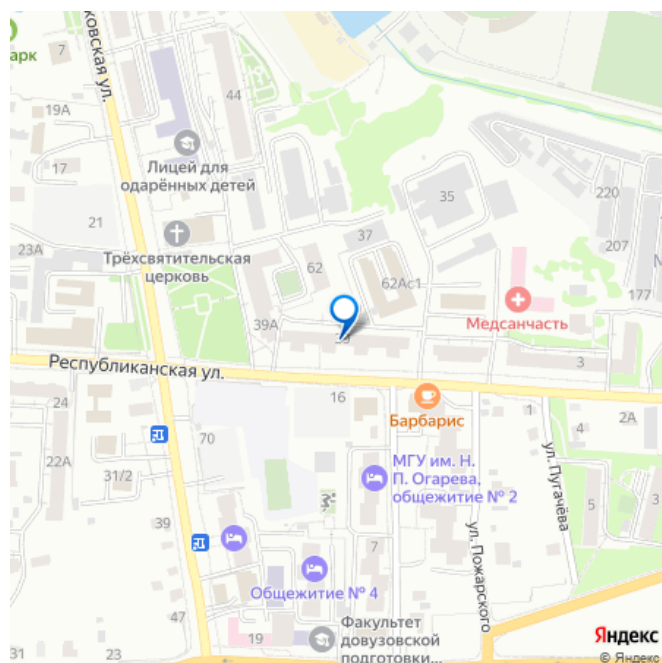
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9279537444>

**Владимир Евгеньевич Карабанов,
Этажи Саранск
79968498414**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

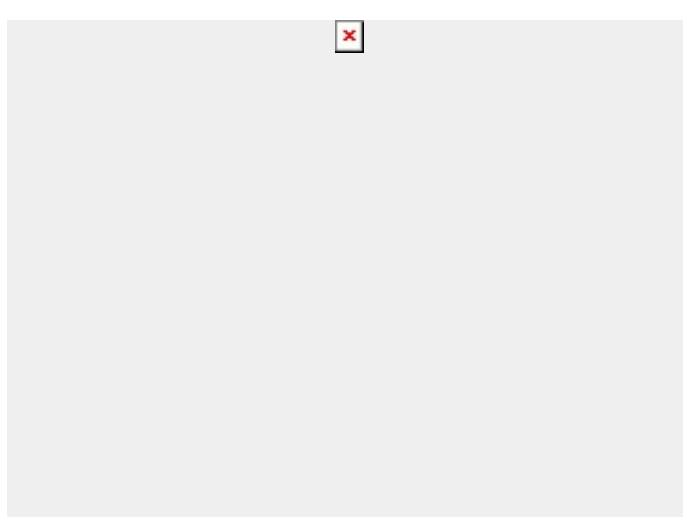
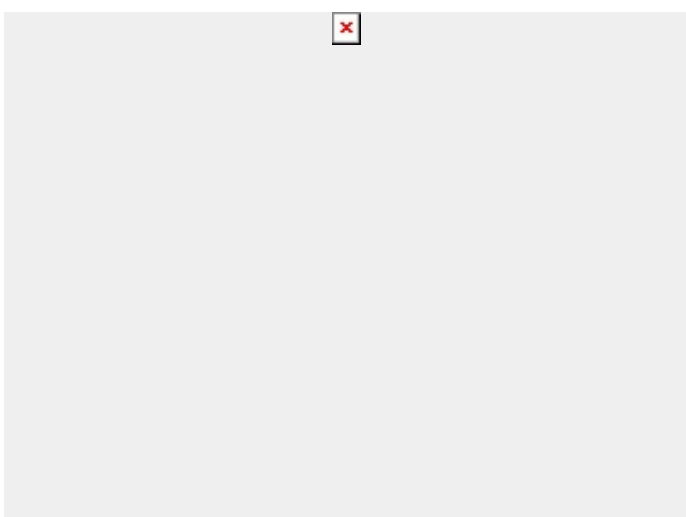
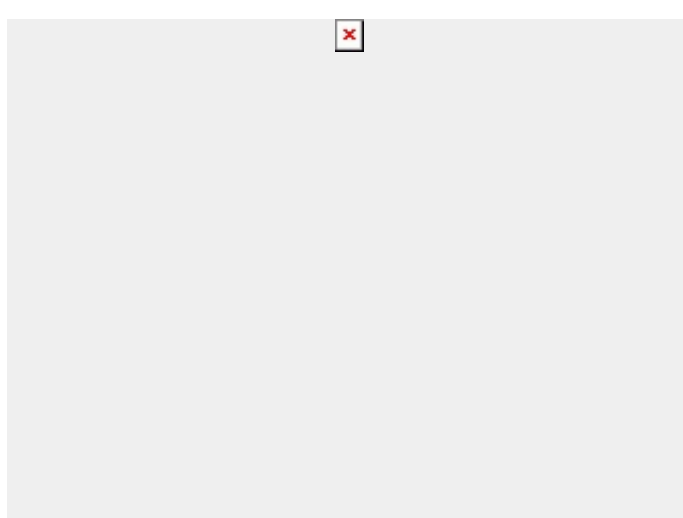
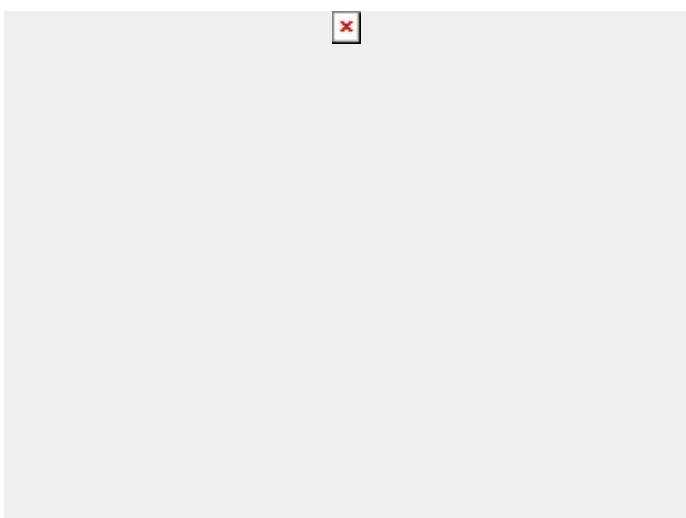
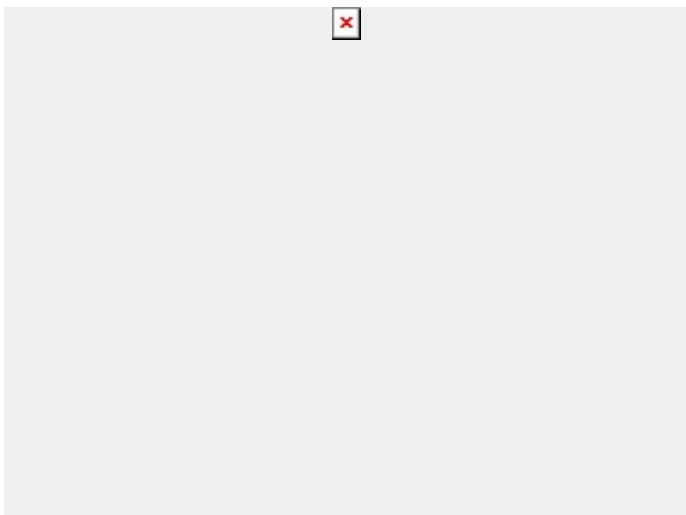
да

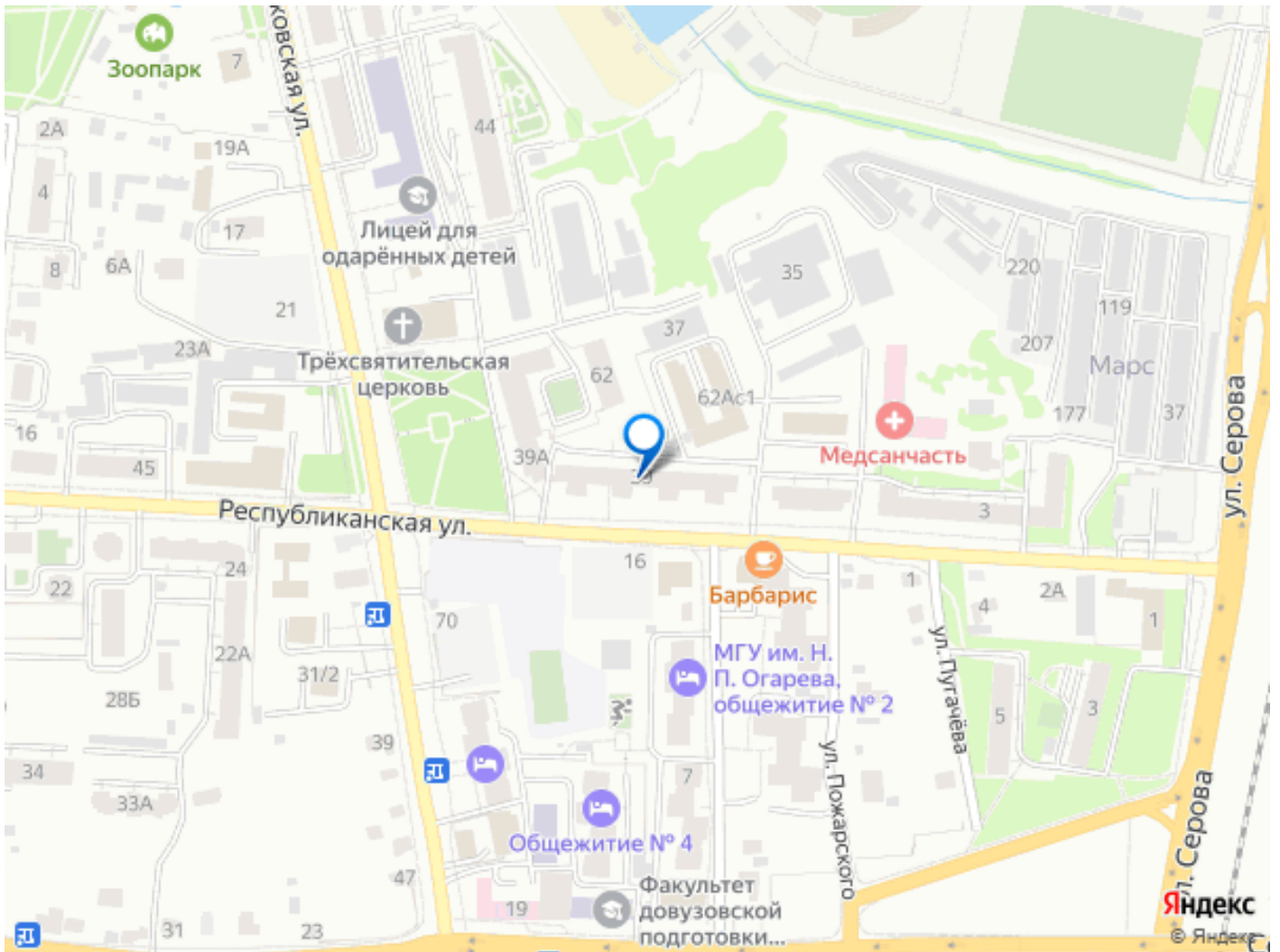
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира)расположенная на 4-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1993 года постройки. Отопление центральное. На лестничной площадке 6 квартир. Квартира улучшенной индивидуальной планировки. Комнаты изолированы. Общая площадь без учета лоджии и балкона — 68,8 кв. м. Гостиная — 16,7 кв. м. Кухня — 9,5 кв. м. Спальня 1 — 10,5 кв. м. Спальня 2 — 12,5 кв. м. Холл — 13 кв. м. Санузел (совмещен) — 4,8 кв. м. Гардеробная — 1,8 кв. м. Балкон — 0,8 кв. м. (выход на балкон с кухни). Лоджия — 1,5 кв. м. (выход на лоджию из спальни). В квартире сделан современный качественный ремонт. Выравнены стены и пол. Окна пластиковые. Лоджия и балкон застеклены пластиковой рамой. Новая входная металлическая дверь. Установлены новые современные межкомнатные двери. Заменена вся электрика, трубы, сантехника. Потолки натяжные с встроенными точечными светильниками. Напольное покрытие в комнатах - ламинат, в коридоре и кухни - плитка керамогранит(сделан теплый пол). Стены в холле и часть стен на кухне отделаны декоративной штукатуркой. Санузел отделан плиткой(вся сантехника

новая, удобная тумба, угловая акриловая ванна, тропический душ, зеркало. Радиаторы отопления чугунные. Установлены счетчики на гор/хол воду, а так же газовый счетчик. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые магазины, пушкинский парк, остановки общественного транспорта. Код пользователя: 154002 Номер в базе: 4472907





Move.ru - вся недвижимость России