

O Создано: 30.09.2025 в 08:02

Обновлено: 21.10.2025 в 09:59

## Республика Мордовия, Саранск, улица Попова, 64В

# 8 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Попова, 64В

Округ

Саранск, Ленинский район

Улица

улица Попова



84

Этажи Саранск

79586650969

#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $44 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $12 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $70 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Республик

для заметок

https://mordoviya.move.ru/objects/92853397

Наталья Александровна Вечканова,

24

Лицей № 26

71

69/1

69

25

80

32

36

Вита Экспресс

МКР. 4A

648

Корпус № 13

Корпус № 13

Яндекс

Яндекс

Яндекс

Яндекс

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

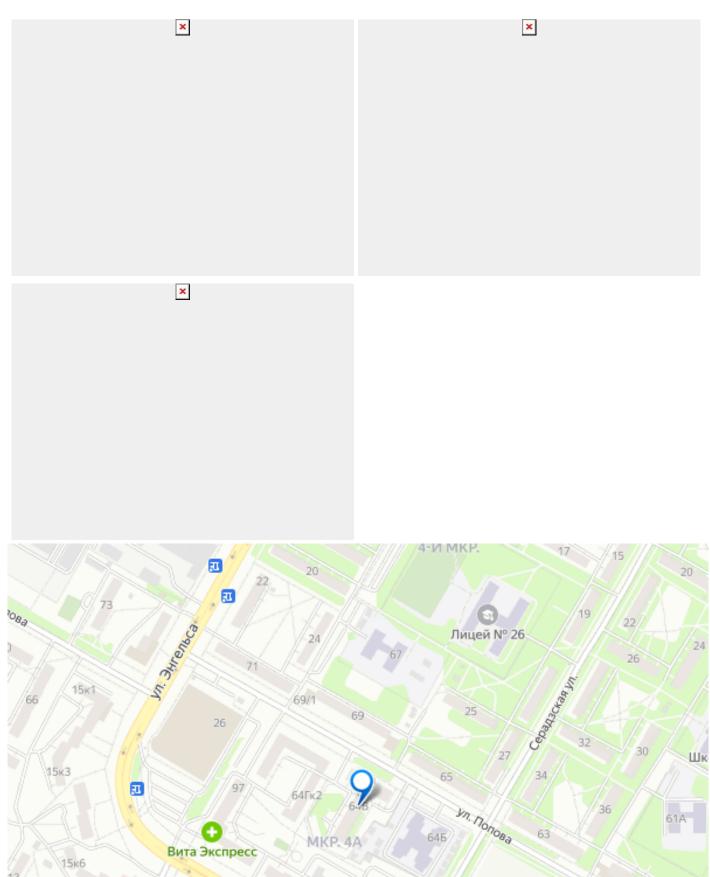
#### Описание

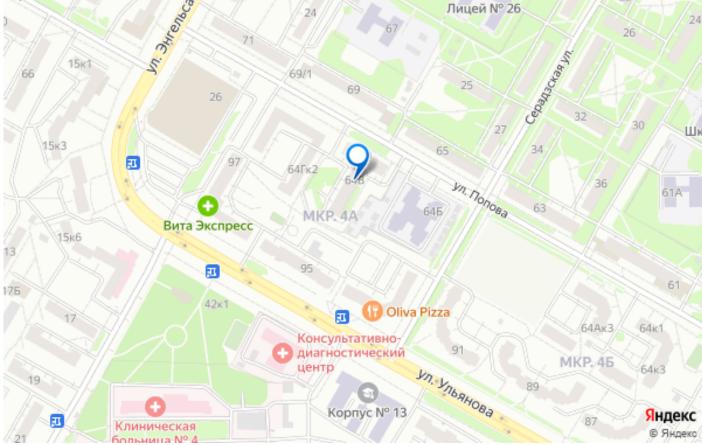
Продается трехкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме на юго-западе Саранска. Кухня 12,3 м.кв., гостиная 15,9 м.кв., 1 спальня 11,3 м.кв., вторая спальня 13,7 м.кв. Квартира находится на 5 этаже из 5. Над квартирой находится технический этаж после капитального ремонта. Объект отличается выгодным расположением в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Жилье находится в отличном состоянии после качественного ремонта, готово к заселению и не требует дополнительных вложений. Планировка рациональная, не угловая, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире остается кухонный гарнитур, плита. И по остальной мебели можно будет договориться. В отделке использованы надежные и практичные материалы: на полу уложен клееный брус, потолки двухуровневые из гипсокартона, установлены современные пластиковые окна с остекленными балконом и лоджией. В квартире присутствуют все необходимые элементы для жизни: кондиционер, качественные межкомнатные двери, санузел полностью облицован кафелем. Санузел и

ванная комната раздельные, ванная выложенная кафелем. Ключевым преимуществом является локация. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, магазины, гипермаркет «Спар», средняя школа 26 и детские сады. В непосредственной близости находится Медицинский институт, а также прогулочная лесная зона для активного отдыха — катания на велосипеде летом и на лыжах зимой. Неподалеку работает кинотеатр «Россия». Дом содержится в хорошем состоянии, крыша была недавно отремонтирована. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены и качества: ухоженное жилье в спокойном районе с развитой средой для повседневной жизни, отдыха и полноценного семейного быта. Код пользователя: 179936

Номер в базе: 9865758







Move.ru - вся недвижимость России