

Создано: 27.05.2025 в 13:18

Обновлено: 16.10.2025 в 18:00

**Республика Мордовия, Саранск,
Большевицкая улица, 96**

6 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Большевицкая улица, 96

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

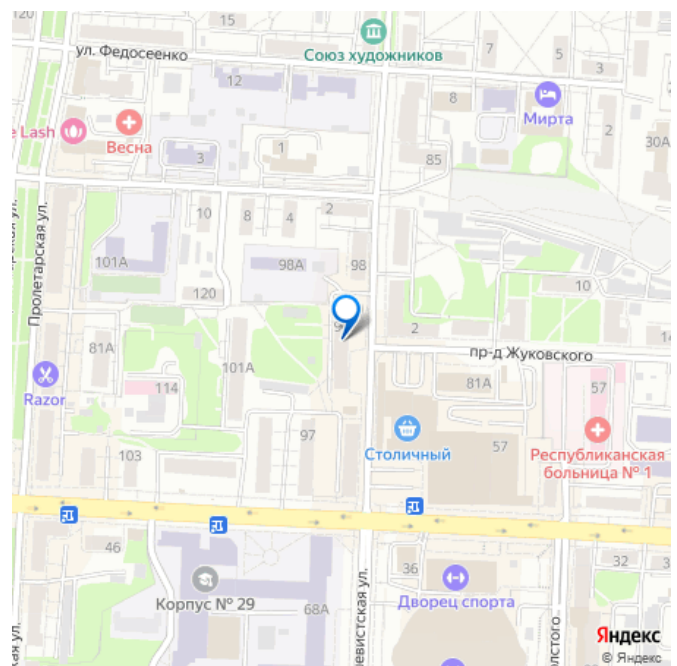
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285675960>

**Ирина Александровна Романова,
Этажи Саранск**

79968498750

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

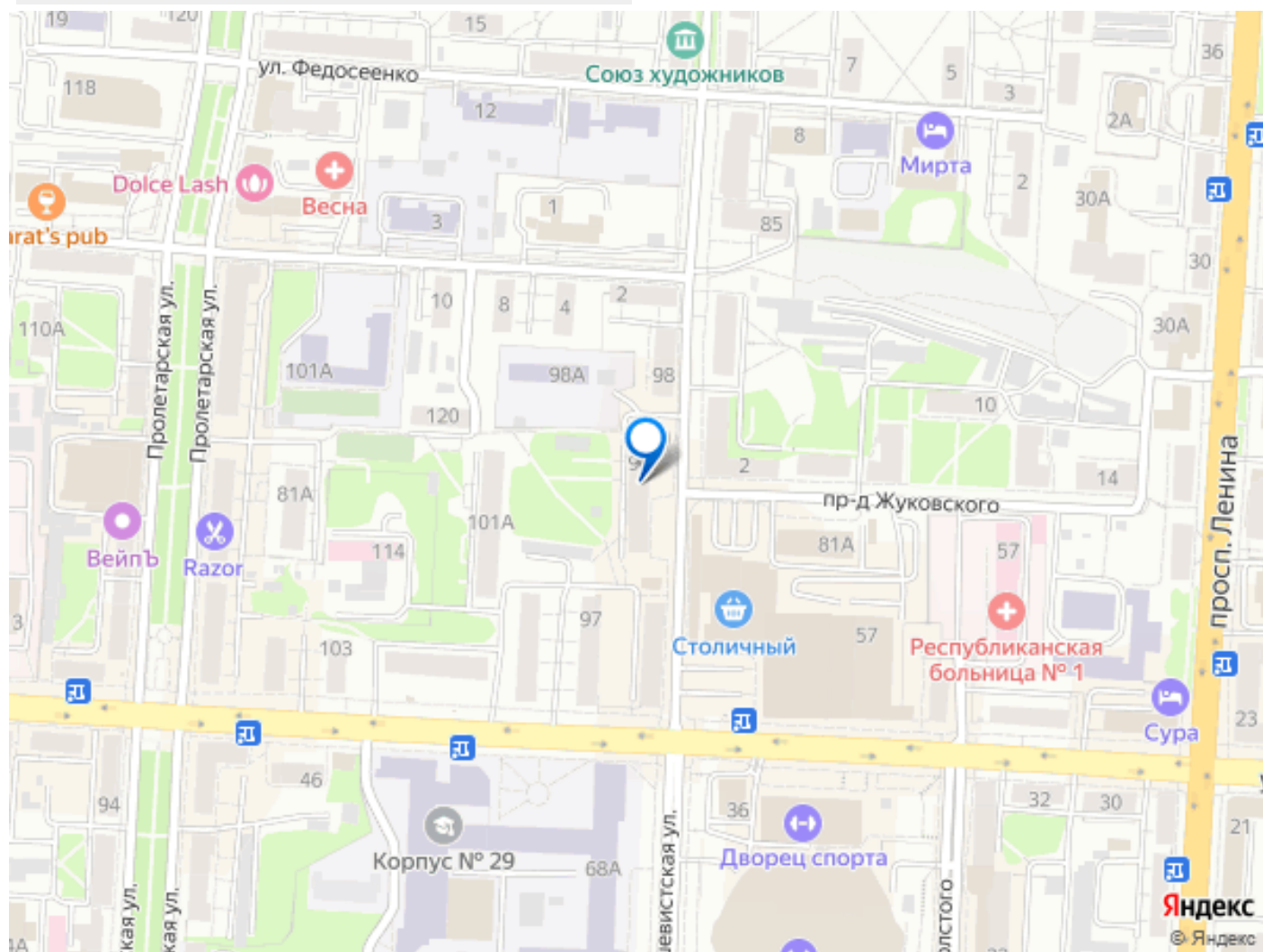
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уникальная трехкомнатная квартира в самом сердце Саранска! Общая площадь 73,8 кв. м. и удачное расположение на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома делают это предложение особенно привлекательным как для проживания, так и для коммерческого использования. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность создать идеальное пространство под свои нужды и вкусы. Окна выходят на разные стороны, наполняя комнаты светом и создавая уютную атмосферу. Центральное отопление и канализация обеспечивают комфорт в любое время года, а газовая колонка гарантирует наличие горячей воды в любое время суток. Изолированные комнаты площадью 12,7; 17 и 19,1 кв. м. позволяют организовать пространство по вашему усмотрению. Просторная кухня площадью 11,5 кв. м. станет отличным местом для семейных ужинов, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Вы будете в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: Центральный рынок, магазины, парикмахерские и салоны связи. Для семей с детьми вблизи расположены детский сад и школа-лицей 43, а также Мордовский государственный университет. Всего в пяти минутах ходьбы находятся Советская площадь, Храм Ушакова и популярные торговые центры «Огарев Плаза» и «РИО». Это идеальное место для жизни и

бизнеса, где всё необходимое под рукой! Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Код пользователя: 132133 Номер в базе: 3820782





Move.ru - вся недвижимость России