

🕒 Создано: 30.10.2025 в 18:45

Обновлено: 30.10.2025 в 18:51

**Республика Мордовия, Саранск,
Волгоградская улица, 85**

10 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Волгоградская улица, 85

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

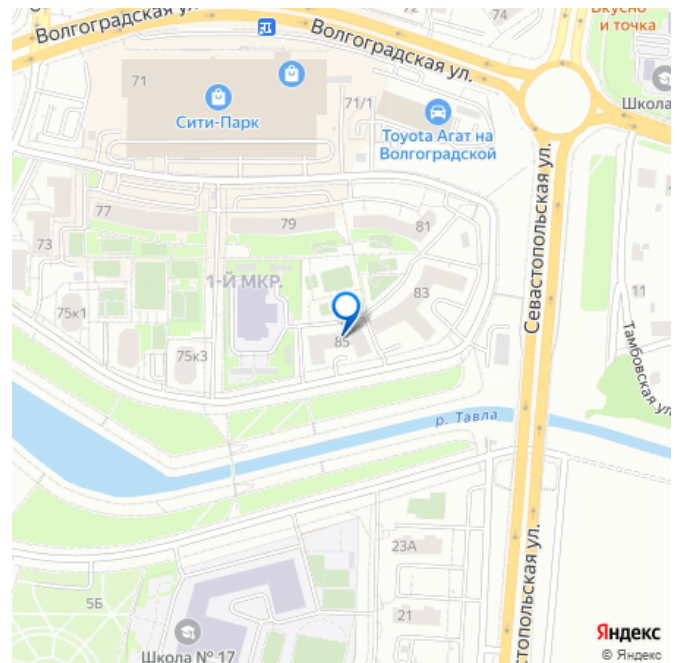
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286165473>

**Елена Юрьевна Кознова, Этажи
Саранск**

79968498012

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

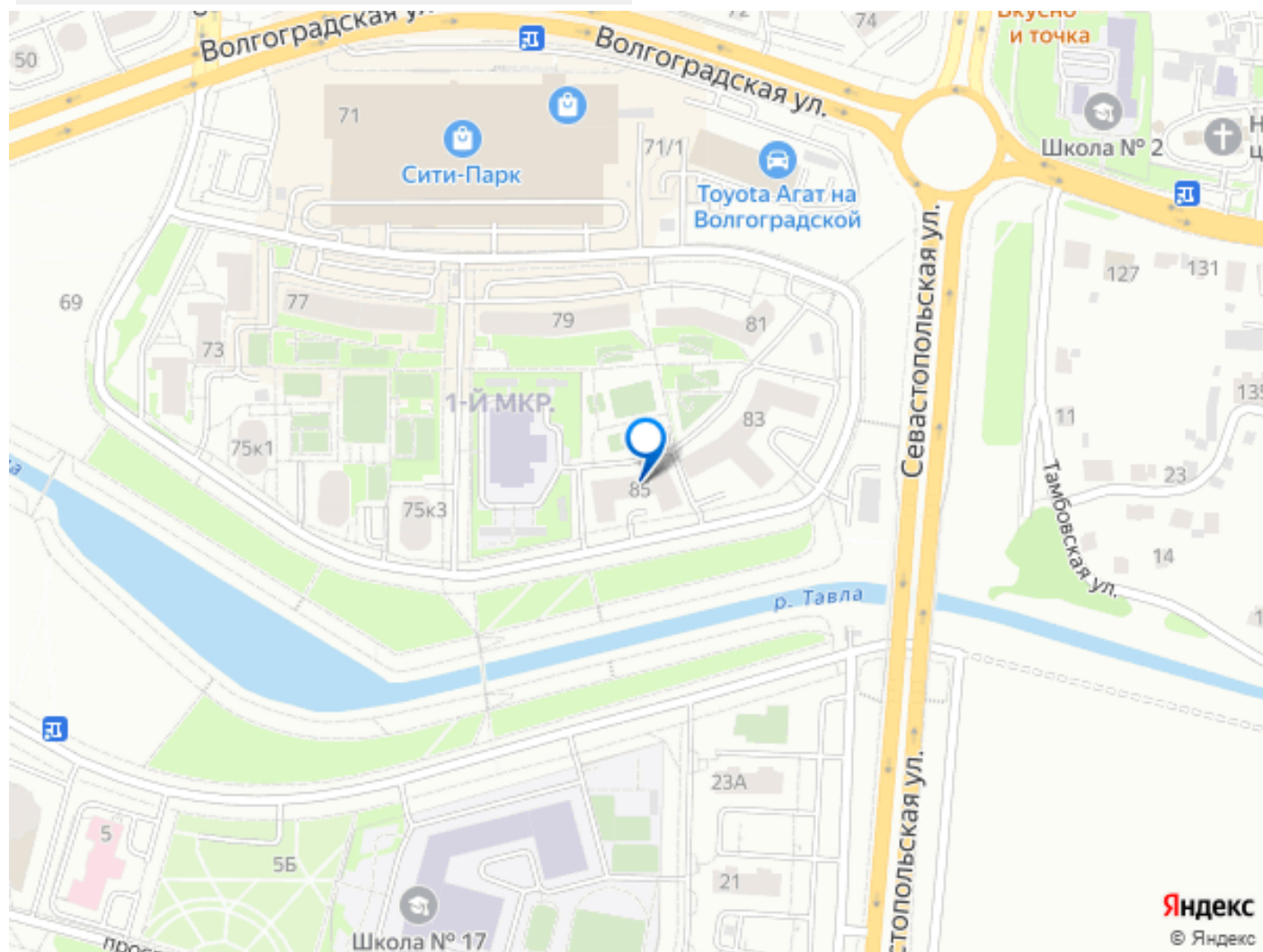
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 75,2 кв.м. на 5 этаже кирпичного дома в районе Сити-парка. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня 10,17 кв.м., изолированные комнаты, два балкона и удобная гардеробная в прихожей. Санузел раздельный (5,09 кв.м.), что повышает комфорт для семьи. В квартире выполнен качественный ремонт с практичными материалами: натяжные потолки, ламинат в комнатах, керамическая плитка в санузле и прихожей, светлые однотонные обои. Техника и мебель могут остаться по согласованию с покупателем. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Во дворе находится детский сад 13, в 5 минутах ходьбы — школа 17 и вход в Сити-парк с зонами для отдыха и прогулок. В шаговой доступности несколько остановок общественного транспорта с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам. Подъезд содержится в чистоте, территория двора ухожена. Квартира не угловая, с хорошей теплоизоляцией, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Готова к заселению без дополнительных вложений — идеальный

вариант для тех, кто ценит удобство и не хочет тратить время на ремонт. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 131385 Номер в базе: 2779864





Move.ru - вся недвижимость России