

Создано: 15.10.2025 в 23:25

Обновлено: 16.10.2025 в 11:50

Республика Мордовия, Саранск, улица
Полежаева, 92

10 950 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 92

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полежаева](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285767602>

Собственник

79170724068,79197850626

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

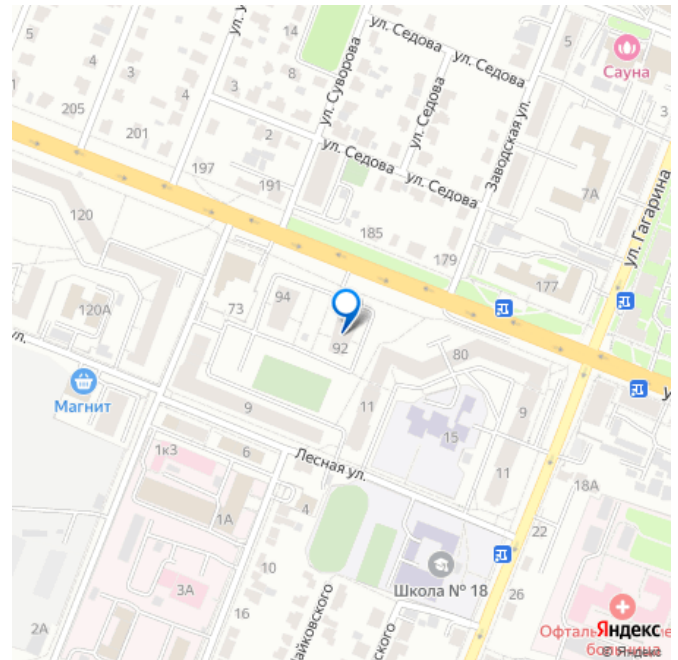
20 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

16/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-комн. 75.4 м² в центре. Ремонт + вся мебель + техника + холодильник.

Готовое решение для комфортной жизни в центре Саранска! Продается современная 3-комнатная квартира в новом монолитном доме по адресу: ул. Полежаева, 92. Вам не придется тратить время и деньги на ремонт и обустройство — все уже готово. Делали для себя, но переезжаем в дом - семья выросла :)

Немного о квартире: ПРОДУМАННАЯ

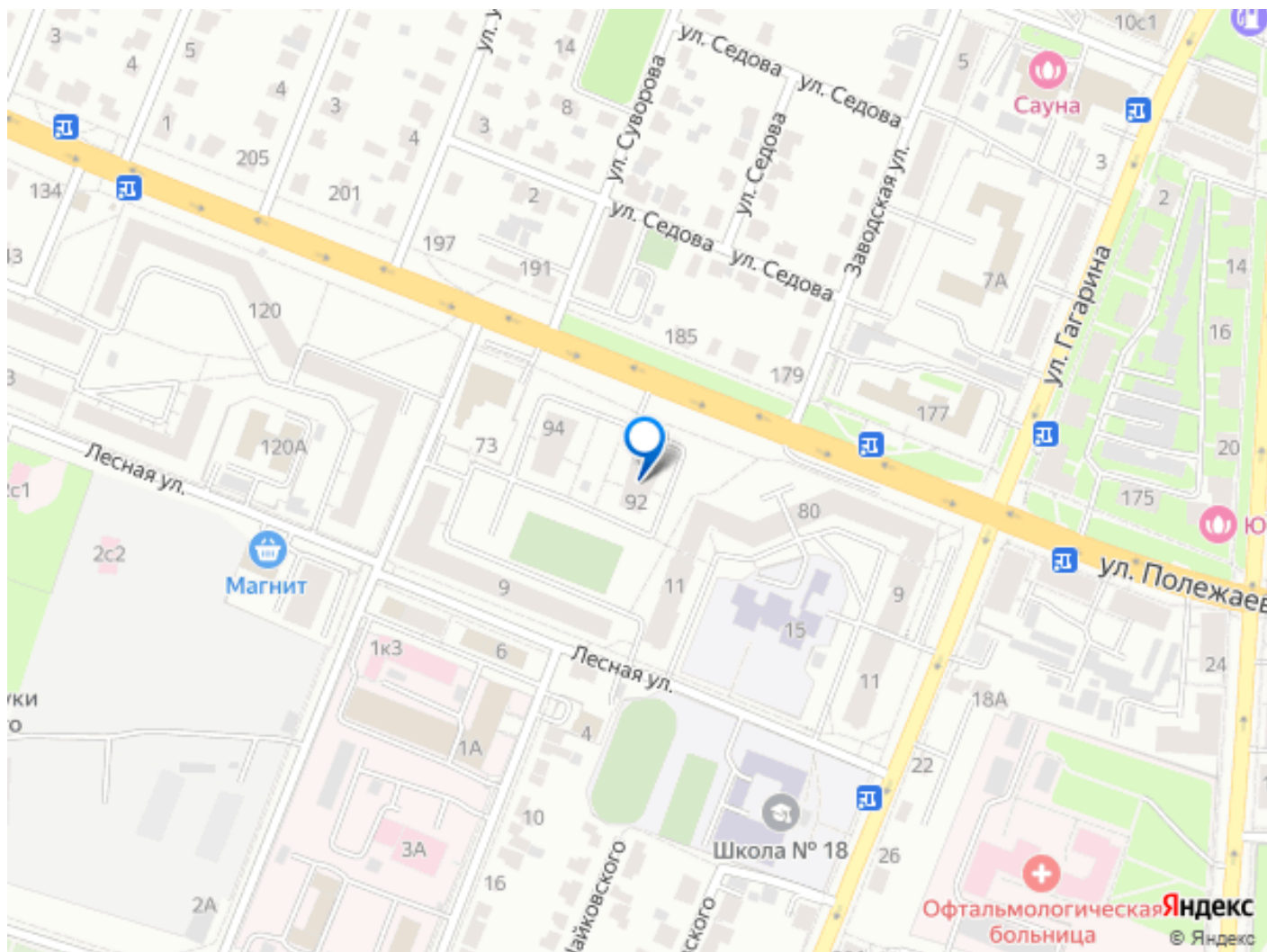
ПЛАНИРОВКА (75,4 м²): - Просторная кухня-гостиная (20 м²), спальня (12 м²), детская и кабинет. - Две полноценные гардеробные + встроенный шкаф. - Санузел с качественной плиткой и гигиеническим душем. - Балкон с освещением и розетками. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: - Пол: износостойкий артвинил. -

Стены: декоративная штукатурка, дизайнерские обои. - Теплые полы (электро) в ванной и коридоре. - Надежная электрика с отдельными предохранителями на каждый узел. ПРЕСТИЖНЫЙ ДОМ И ЛОКАЦИЯ: -

Инфраструктура прямо в доме: супермаркет «Магнит», «Аптека» и «Аптека Апрель». - Новый монолитный дом 2021 года постройки. - Закрытая территория (шлагбаум), видеонаблюдение, современная детская площадка. - 16 этаж: прекрасный вид на город и минимум шума. - В шаговой доступности: детский сад 124, школа, парк, рестораны. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Один взрослый собственник. - Без долгов и обременений. - Документы готовы к быстрой сделке. ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: - Вся встроенная мебель (кухонный гарнитур, шкафы, гардеробные системы, рабочая зона). - Вся встроенная техника (индукционная плита, вытяжка, посудомоечная машина). - Холодильник в подарок! - Двухспальная кровать 160*200. - Два комплекта пультов от шлагбаума для въезда во двор. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Стоит увидеть вживую!







Move.ru - вся недвижимость России