

Создано: 17.08.2025 в 11:08

Обновлено: 17.09.2025 в 12:54

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284188695>

Агент

79870100878

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Ульянова, 20А**

8 600 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 20А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

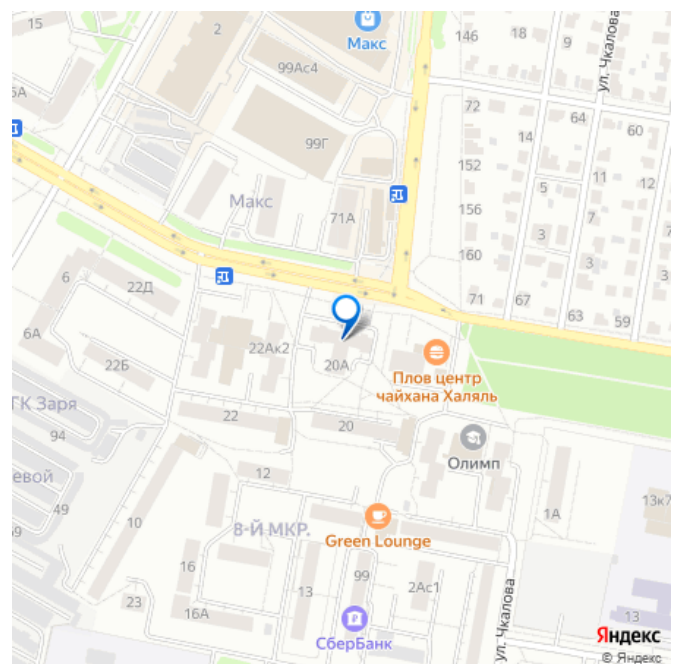
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается улучшенной планировки просторная 3-комнатная квартира площадью 81,6 м² (с балконами!). Квартира расположена в тихом и благоустроенном Юго-Западном районе г. Саранска на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Почему именно эта квартира станет вашим идеалом?

- О квартире: Просторные и светлые комнаты (зал 20 м², спальни 17,9 и 13,5 м²). Комнаты изолированные, имеют косметический ремонт. Кухня площадью 12,5 м² полностью отремонтирована, натяжной потолок, керамическая плитка на полу со встроенным теплым полом. В прихожей на полу керамическая плитка. Квартира оборудована видеозвонком с запоминающим устройством. В квартире два балкона выходящие на разные стороны дома (во двор и на улицу). Квартира очень теплая, все окна и даже на балконе пластиковые. Коммуникации не требуют ремонта. Все измерительные приборы поверенные. Ванная комната и санузел без ремонта это позволит вам без лишних вложений воплотить свои дизайнерские идеи. • Всё под рукой!

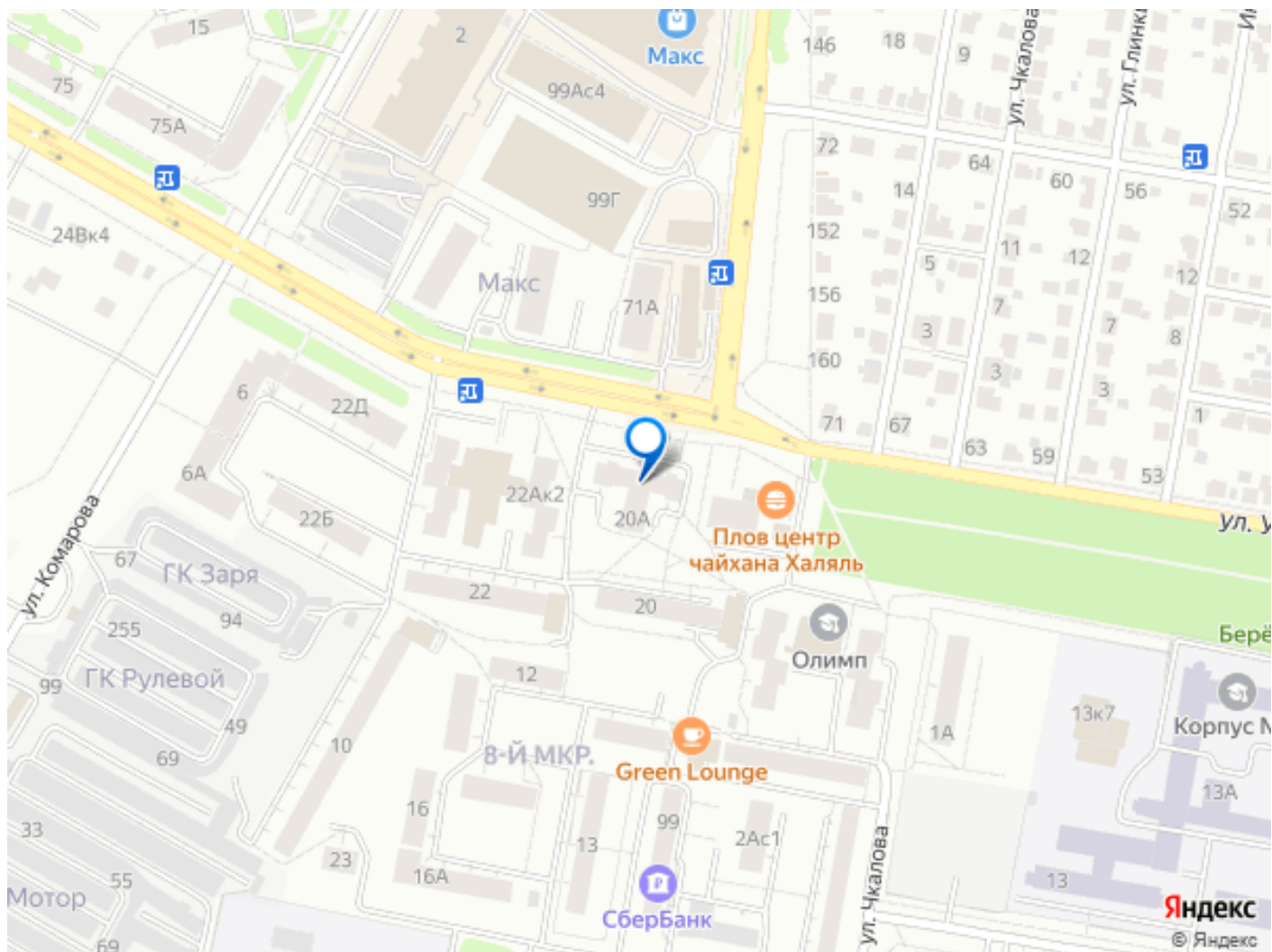
Идеальное расположение тихий двор, парковка. В шаговой доступности сеть магазинов, остановки транспорта, школы, детский сад, поликлиника, Бургер Кинг, Вкусно и Точка, Rostic s, ТЦ Макс, Сбербанк, Альфа-Банк, МФЦ, среднеспециальные и высшие учебные заведения и мн. др.! •

Уютная кухня для кулинарных шедевров! На кухне площадью в 12,5 м² установлен кухонный гарнитур, газовая поверхность, духовой шкаф, холодильник, вытяжка, посудомоечная машина, а теплые полы создадут вам уют и комфорт. •

Дополнительный бонус! Хорошему покупателю в подарок Кухонный гарнитур, духовой шкаф, газовая поверхность, посудомоечная машина, вытяжка, холодильник, шкаф-купе в прихожей, бойлер, телевизор. Бесплатное сопровождение сделки! • Безопасность и комфорт вашего дома: Дом кирпичный 2010 года постройки. Вход в подъезд оборудован удобным пандусом, просторный грузопассажирский лифт, просторные междуэтажные площадки.

На этаже всего три квартиры. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры! Разумный торг уместен! Уважаемые покупатели! В связи с нестабильностью интернет-связи, в случае если вы не дозвонились - напишите сообщение. Я постараюсь в ближайшее время позвонить вам или ответить в сообщении. И еще, в случае заинтересованности в данном предложении вы можете написать цену, по которой вы рассмотрели бы покупку этой квартиры. Заранее прошу вас писать реальные цены.





Move.ru - вся недвижимость России