

Создано: 22.10.2025 в 12:15

Обновлено: 22.10.2025 в 12:54

**Республика Мордовия, Саранск,
Республиканская улица, 47**

11 016 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Республиканская улица, 47

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

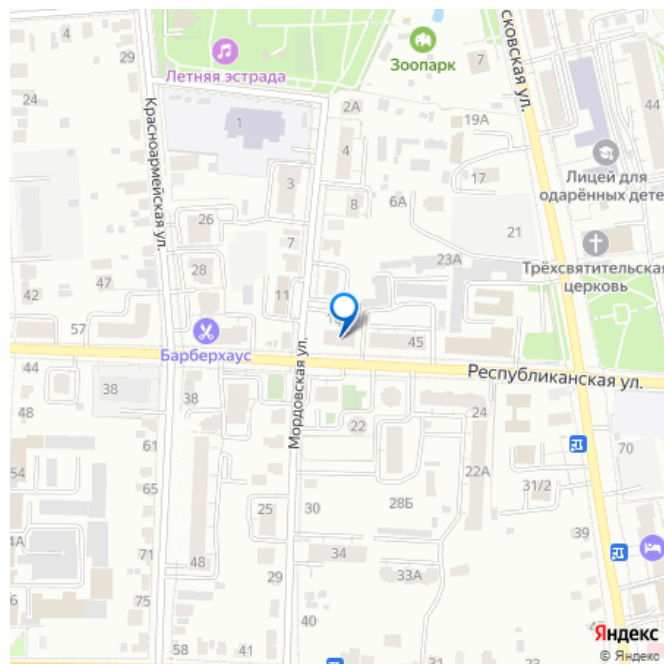
лифт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285937374>

БИНА, БИНА

79968498365

для заметок



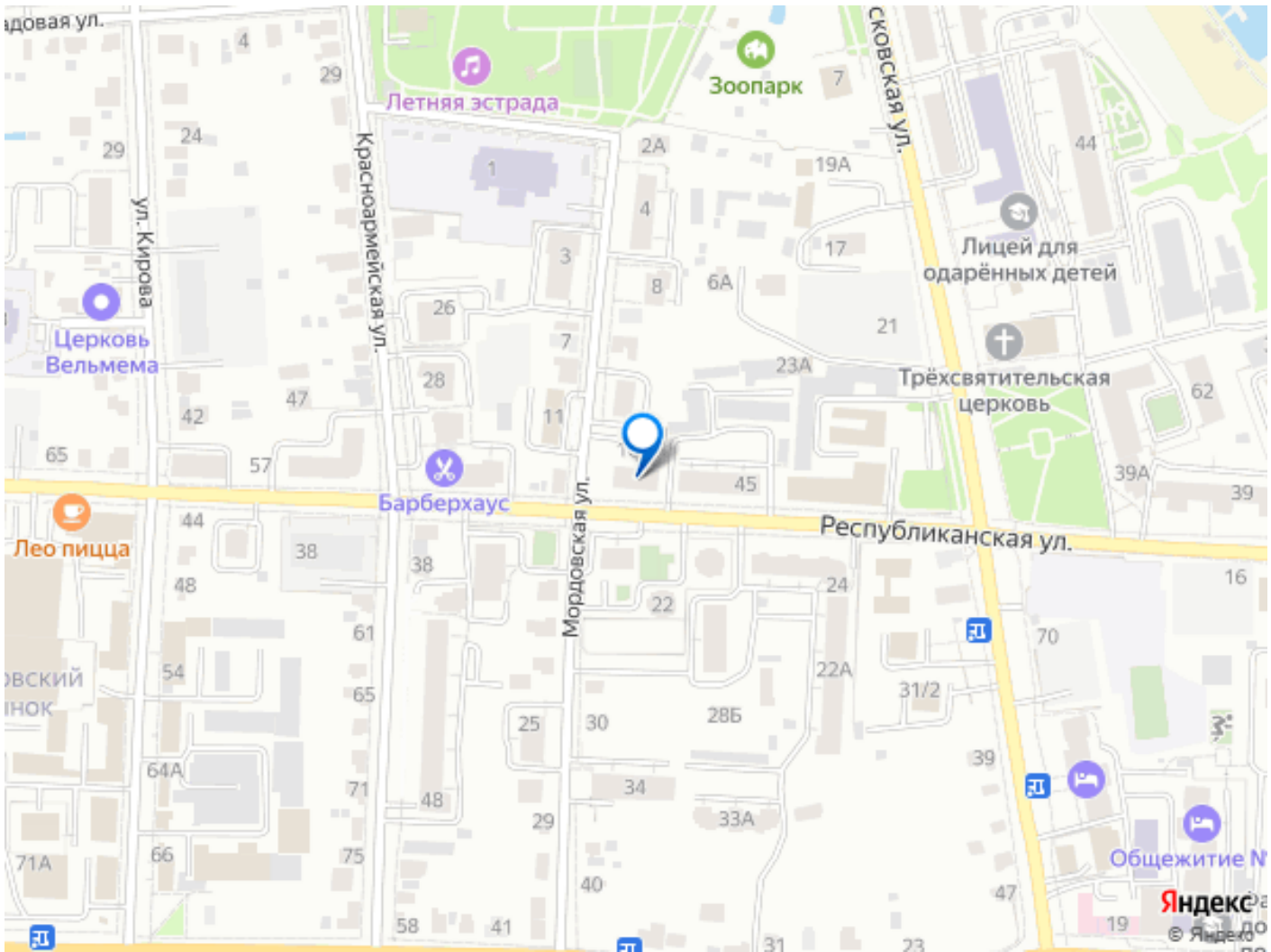
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Республиканская, 47 (Дом 1)), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 81.6 кв.м., на 2 этаже. Квартиры от застройщика! Фиксированные цены без комиссии! Дом комфорт-класса в центре Саранска. Действует семейная ипотека 6%! Жилой дом комфорт-класса «Янтарный» расположен в центральной части Саранска, в двух минутах от парка имени А.С. Пушкина. Комфортные планировки, панорамное остекление балконов, детская площадка для разных возрастных групп. Дом для тихой и размеренной семейной жизни. КВАРТИРА Эргономичные планировки от 66,99 до 100,48 м2 Высота потолков: 2,73 м Панорамное остекление балконов Корзины для кондиционеров предусмотрены для каждой квартиры ДОМ 8 этажей 5 квартир на площадке Наружные стены из кирпича с облицовкой утеплителем и последующей окраской по декоративной тонкослойной штукатурке Колясочная и велопарковка Кладовые от 2,92 м2 до 5,64 м2 с противопожарными дверями (приобретаются отдельно) Собственная газовая котельная ДВОР Детские площадки для разных возрастных групп Спортивная площадка Выделенная зона отдыха со скамейками Ландшафтное озеленение ИНФРАСТРУКТУРА В шаговой доступности находятся детские сады, школа, всевозможные магазины, рынок, аптеки, развивающие центры для детей, спортивные учреждения, остановки общественного транспорта. Вы всегда сможете совершить приятную прогулку всей семьей до парка, набережной и даже до центра города. Легендарный парк в шаговой доступности СПОСОБЫ ПОКУПКИ: ипотечные

программы от ведущих банков (семейная, военная, IT-ипотека) материнский капитал жилищные сертификаты Звоните!

Специалисты отдела продаж ответят на все вопросы. Проводим ипотечные консультации.





Move.ru - вся недвижимость России