

🕒 Создано: 29.05.2025 в 15:45

Обновлено: 21.10.2025 в 11:08

**Республика Мордовия, Саранск, Лесная
улица, 9**

8 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Лесная улица, 9

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

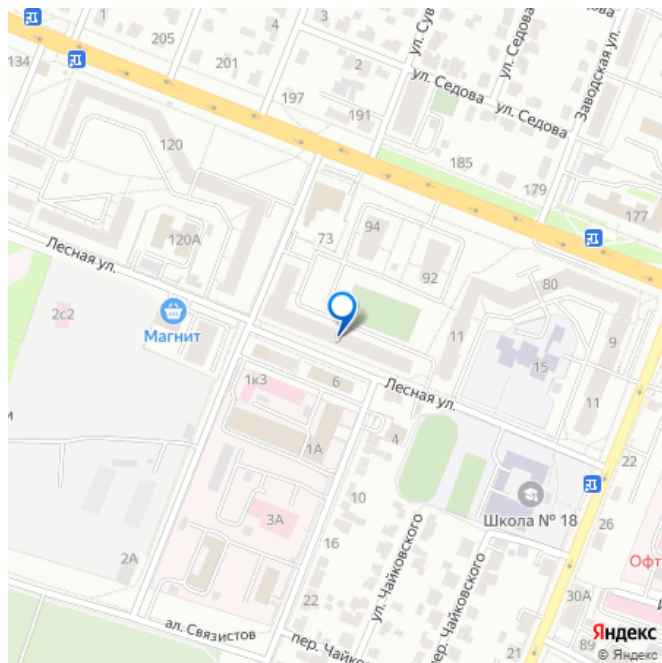
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280295238>

**Сергей Леонидович Талалаевский,
Этажи Саранск**

79968498050

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухуровневая 3-комнатная квартира с улучшенной планировкой, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Эта стильная и уютная квартира расположена на 1-2 этажах современного 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году, в самом сердце города, рядом с престижной школой 18. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Изолированные комнаты обеспечивают приватность, а просторная кухня станет отличным местом для приготовления вкусных семейных ужинов. Два санузла и ванна, отделанные кафелем, добавляют удобства в повседневную жизнь. Пластиковые окна, натяжные потолки и современное покрытие пола (ламинат и линолеум) подчеркивают стиль и практичность. Входная металлическая дверь гарантирует безопасность вашего жилья. Балкон, который застеклён и утеплён, станет вашим личным уголком для отдыха, а тихий и уютный двор с скамейками создаёт атмосферу спокойствия. Придомовая

территория обустроена парковочными местами и детской площадкой, что делает это предложение особенно привлекательным для молодых семей и пожилых людей. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, супермаркеты, аптеки, почта и остановки общественного транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, которая подарит вам комфорт и уют на долгие годы! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 73139 Номер в базе: 2682001



