

🕒 Создано: 05.09.2025 в 14:31

Обновлено: 19.10.2025 в 10:21

**Республика Мордовия, Саранск,
Республиканская улица, 151А**

8 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Республиканская улица,
151А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

28.4 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

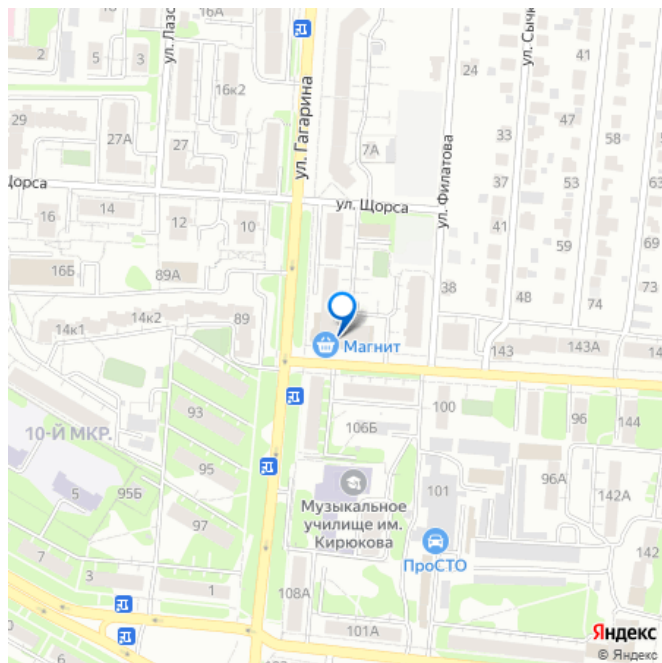
раздельный

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284752747>

**Ирина Александровна Романова,
Этажи Саранск**

79968498750

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Республиканская. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты, расположенные на одной стороне, что обеспечивает дополнительную приватность и тишину. Центром притяжения служит объединенная кухня-гостиная значительной площади, из которой есть выход на утепленную и застекленную лоджию, обшитую вагонкой. Из одной комнаты предусмотрен выход на вторую аналогичную лоджию, что значительно увеличивает полезное пространство и открывает возможности для обустройства зоны отдыха или кабинета. Санузел раздельный, все коммуникации находятся в исправном состоянии. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены окна ПВХ, металлическая входная дверь, настелен линолеум, поклеены обои. Состояние объекта позволяет заехать сразу после покупки, при этом позволит Вам легко внести свои индивидуальные штрихи, что дает новому владельцу свободу для персонализации пространства под свой вкус. В стоимость включена практичная мебель, кухонный гарнитур и вся необходимая бытовая техника. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, что

обеспечивает быстрое сообщение с центром города — дорога займет не более десяти минут. В шаговой доступности расположена вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, аптеки, банки. Двор благоустроен, на его территории оборудована современная детская площадка. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, продуманной планировки и готовности к комфортному проживанию. Код пользователя: 132133 Номер в базе: 9741076



