

🕒 Создано: 21.02.2024 в 11:02

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 10:23

**Собственник**

**79170035460**

**Республика Мордовия, Саранск,  
Волгоградская улица, 75к3**

**9 000 000 ₺**

Республика Мордовия, Саранск, Волгоградская улица, 75к3

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

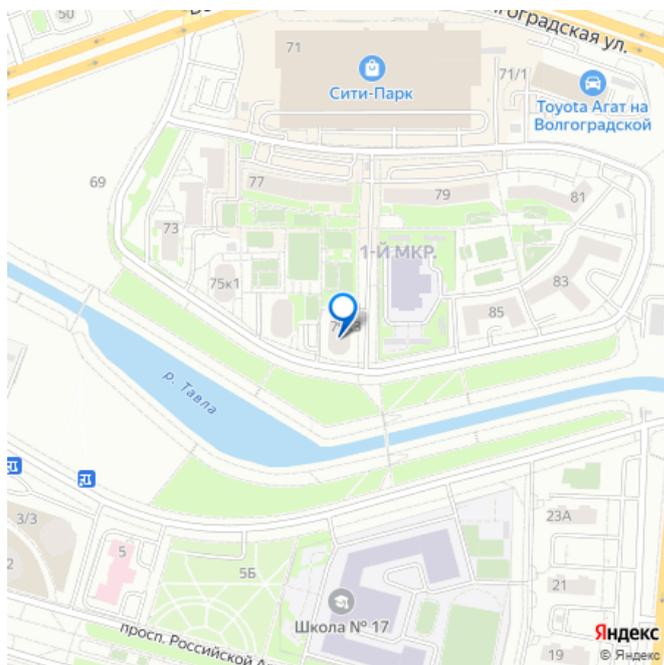
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю шикарную квартиру, улучшенной планировки в кирпичном доме с прекрасной квадратурой 92 кв. с лоджиями, 80,6 кв. жилая, 11 кв. кухня-гостинная, 18,8 кв., 18,6 кв., 14 кв.-комнаты и огромный холл, прихожая 9 кв., в самом современном районе с развитой инфраструктурой, города Саранска « ЮБИЛЕЙНЫЙ » Квартира не угловая, очень теплая, комнаты все изолированные. Квартиру покупали в черновой отделкой, ремонт делали под себя. Пол -полусухая стяжка, ламинат, новая проводка, натяжной потолок со множеством светильниками и люстрами, современные межкомнатные двери из натурального массива, входная железная шумоизоляционная дверь. Санузел отдельный, в идеальном состоянии, кафель. Выход на лоджию из кухни-гостинной, что любят хозяйки, где имеется отдельная зона отдыха. Есть балкон с прекрасным видом на город и природу. В стоимость квартиры входит встроенная кухня и зеркальный шкаф-купе в прихожей, диван. Остальная мебель по договоренности. Имеется тамбур на 2 семьи. Соседи порядочные, семейные люди. Есть кладовая с соседями на двоих. В доме грузовой и пассажирский лифт. Хорошая парковка. Территория дома облагорожена, детская площадка непосредственно под

окнами, есть возможность наблюдения за безопасностью детей. Шаговая доступность остановок, магазинов (Магнит, Пятерочка), торговый центр « СИТИ-ПАРК », благоустроенная набережная с множеством скамеек. аллея для прогулок и развлечений для детей по проспекту Российской Армии, новая школа, детские сады, поликлиника, новый стадион, где открыты кружки для занятий спортом. Продаем в связи с переездом в другой город. Рассмотрим все виды оплат. С уважением, Светлана!

