

🕒 Создано: 28.08.2025 в 18:02

🔄 Обновлено: 28.08.2025 в 17:54

Юлия Попкова, Юлия Попкова
79876902982

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Лихачева, 36А**

8 200 000 ₺

Республика Мордовия, Саранск, улица Лихачева, 36А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лихачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56.2 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

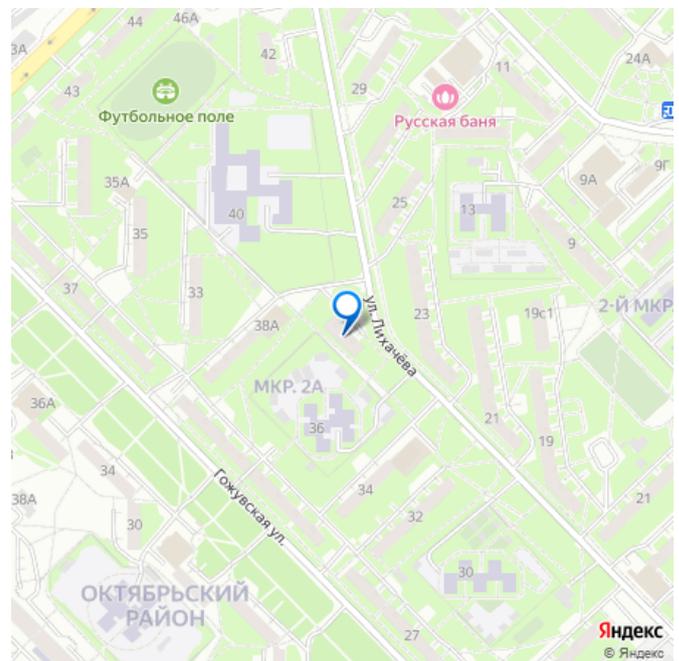
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Саранске, на улице Лихачёва, 36А. Общая площадь квартиры составляет 82.4 кв. м, жилая площадь — 56.2 кв. м, а кухня — просторные 12.6 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.7 метра, что придаёт особый уют и простор. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Удобная планировка включает в себя три светлые комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира оборудована одной лоджией и одним балконом, окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и возможность проветривания. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для автомобилей. В доме работает пассажирский лифт, что удобно для подъема на высокий этаж. Также есть мусоропровод, поэтому можно забыть о лишних хлопотах с выносом

мусора. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь комфортной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных точек города. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений и с чистой юридической историей, что позволяет провести сделку быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.



