

Создано: 11.07.2025 в 13:53

Обновлено: 25.10.2025 в 11:16

Республика Мордовия, Саранск, улица  
Терешковой, 18А

**6 700 000 ₽**

Республика Мордовия, Саранск, улица Терешковой, 18А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

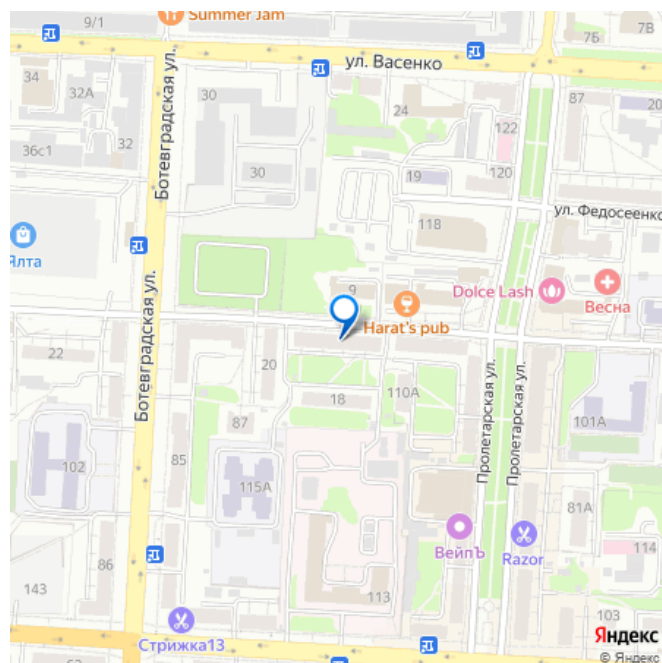
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285432132>

**Юлия Викторовна Афанасьева, Этажи  
Саранск**

**79016376550**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

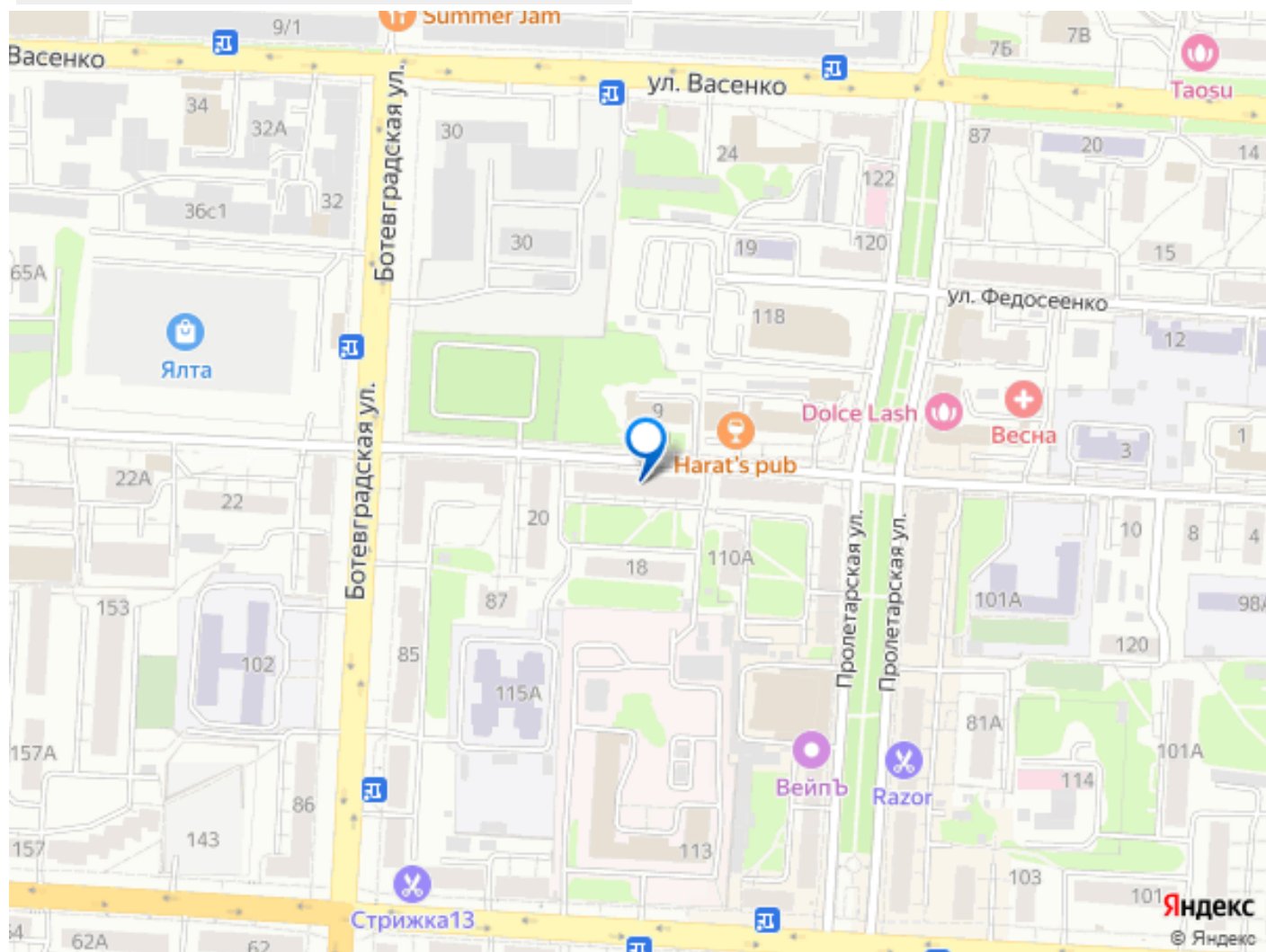
возможна ипотека

## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 82 кв. м расположена в центре города в кирпичном доме 1973 года постройки. Уникальная планировка типа «распашонка» обеспечивает панорамное освещение из окон, выходящих на обе стороны здания. Квартира полностью готова к проживанию: проведен капитальный ремонт с заменой электрики и труб, установлены счетчики учета воды и электроэнергии. Во всех комнатах — пластиковые окна, натяжные потолки и ламинатное покрытие пола. Просторный застекленный балкон площадью 6 кв. м увеличивает полезное пространство. Санузел раздельный, отделан качественной плиткой. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Расположение объекта сочетает преимущества центральной части города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад 14, школа 16, три крупных торговых центра — «Планета», Центральный Универмаг и «Аврора», а также остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Близость социальных объектов, магазинов и транспортных узлов делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми или тех, кто ценит время и комфорт. Квартира подойдет как для постоянного

проживания, так и для инвестиций —  
центральные локации традиционно  
пользуются стабильным спросом на рынке  
недвижимости. Состояние объекта,  
продуманная планировка и выгодное  
расположение избавляют нового владельца  
от необходимости дополнительных вложений  
и позволяют заселиться сразу после  
оформления сделки. Код пользователя: 76987  
Номер в базе: 9048722





Move.ru - вся недвижимость России