

Создано: 25.08.2025 в 12:01

Обновлено: 29.10.2025 в 10:22

**Республика Мордовия, Саранск,
Краснофлотская улица, 1**

8 300 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Краснофлотская улица, 1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Краснофлотская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

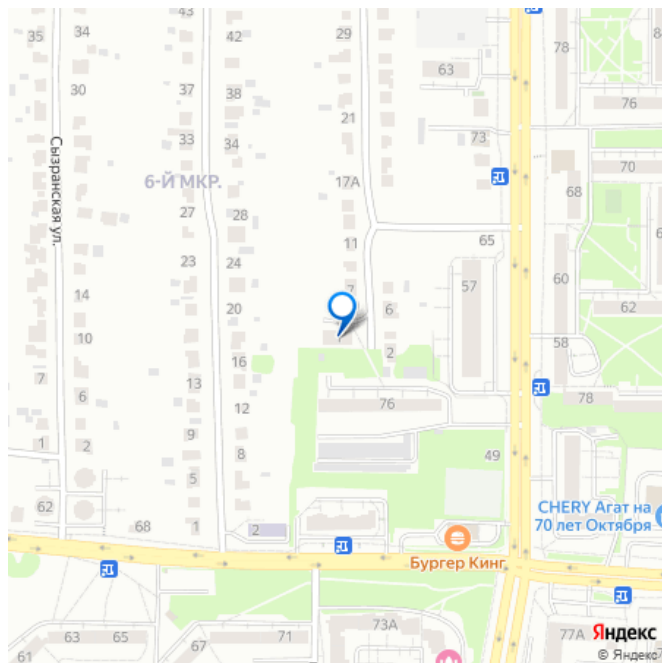
косметический

Покупка в ипотеку

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284384827>

**Наталья Александровна Маскаева,
Этажи Саранск
79968498291**

для заметок



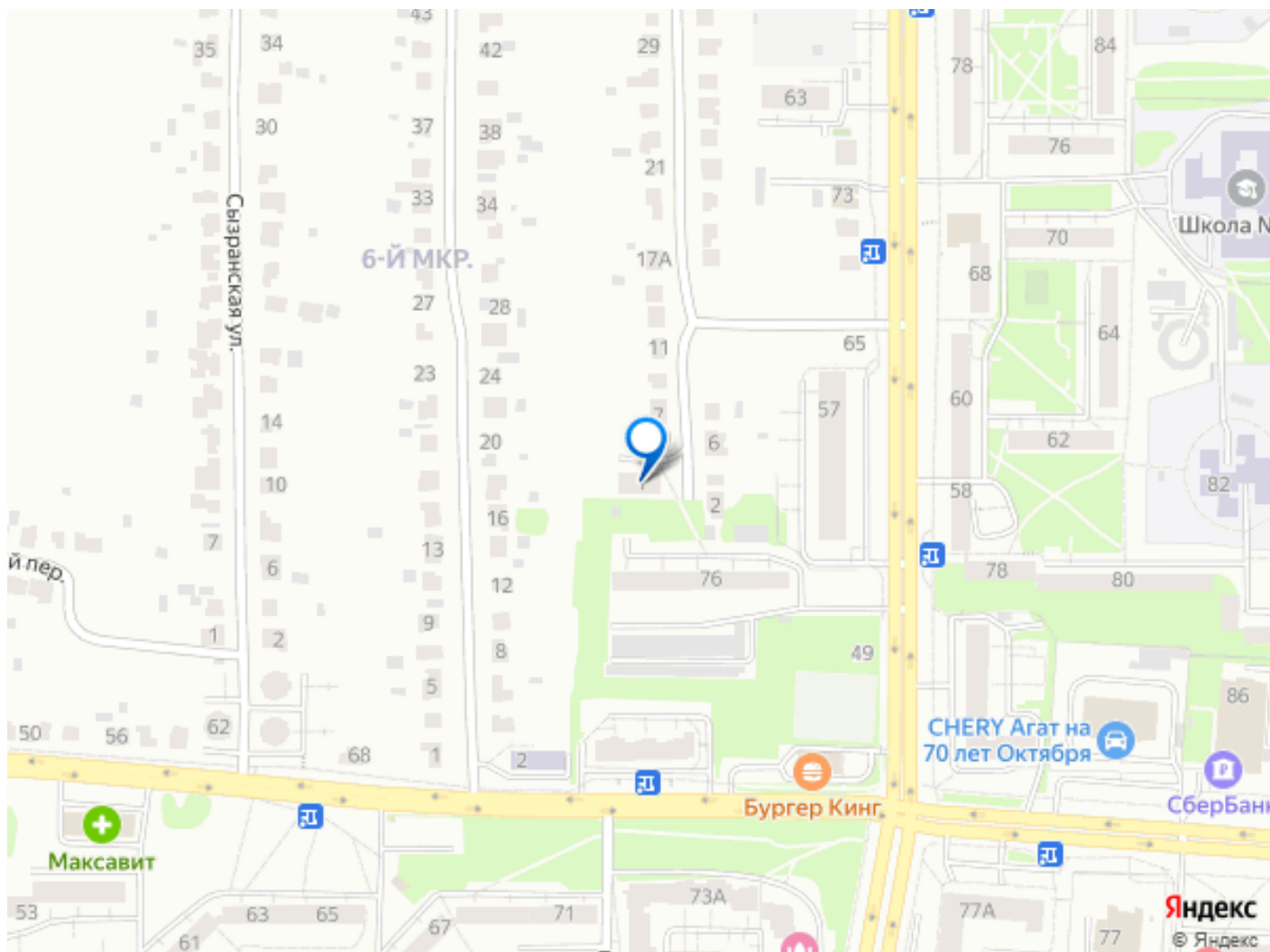
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается шикарная трехкомнатная квартира в районе Химмаш! Трехкомнатная квартира площадью 83,4 кв. м. расположена на 5 этаже кирпичного пятиэтажного дома. Дом отличается надежностью и хорошей звукоизоляцией благодаря кирпичным стенам, а наличие нежилого шестого этажа обеспечивает дополнительную защиту от шума сверху. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный современный ремонт с практичными материалами: полы в коридоре и на кухне выложены плиткой, санузел раздельный, также отделан плиткой. Просторная кухня площадью 15,5 кв. м. позволяет комфортно размещать обеденную зону для большой семьи или гостей. В прихожей расположена просторная гардеробная. Окна с двух сторон обеспечивают хорошую инсоляцию и проветривание, пластиковые стеклопакеты сохраняют тепло и снижают уличный шум. Балкон и лоджия застеклены и обшиты вагонкой, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать их круглый год. Виды из окон разнообразны: с одной стороны — частный сектор и парковка, с другой — детская площадка и двор. Двор тихий, так как является тупиковым, что создает спокойную атмосферу без лишнего автомобильного трафика. Перед домом оборудована парковка, а за домом расположена детская игровая зона. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся поликлиники, школы, детские сады, продуктовые магазины и

остановка общественного транспорта, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми и работающих людей. Квартира подойдет тем, кто ценит комфорт, продуманную планировку и выгодное расположение в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью. Если остались вопросы, звоните! Код пользователя: 117735
Номер в базе: 9601839





Move.ru - вся недвижимость России