

Создано: 29.09.2025 в 10:07

Обновлено: 30.09.2025 в 13:02

Республика Мордовия, Саранск, проспект
Ленина, 19

16 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект Ленина, 19

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

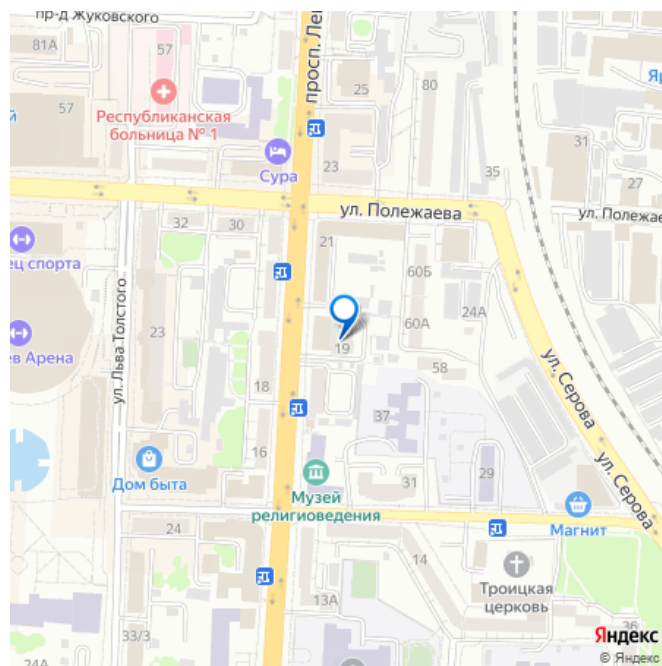
Квартира в новостройке

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285339747>

Собственник

79197851753

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

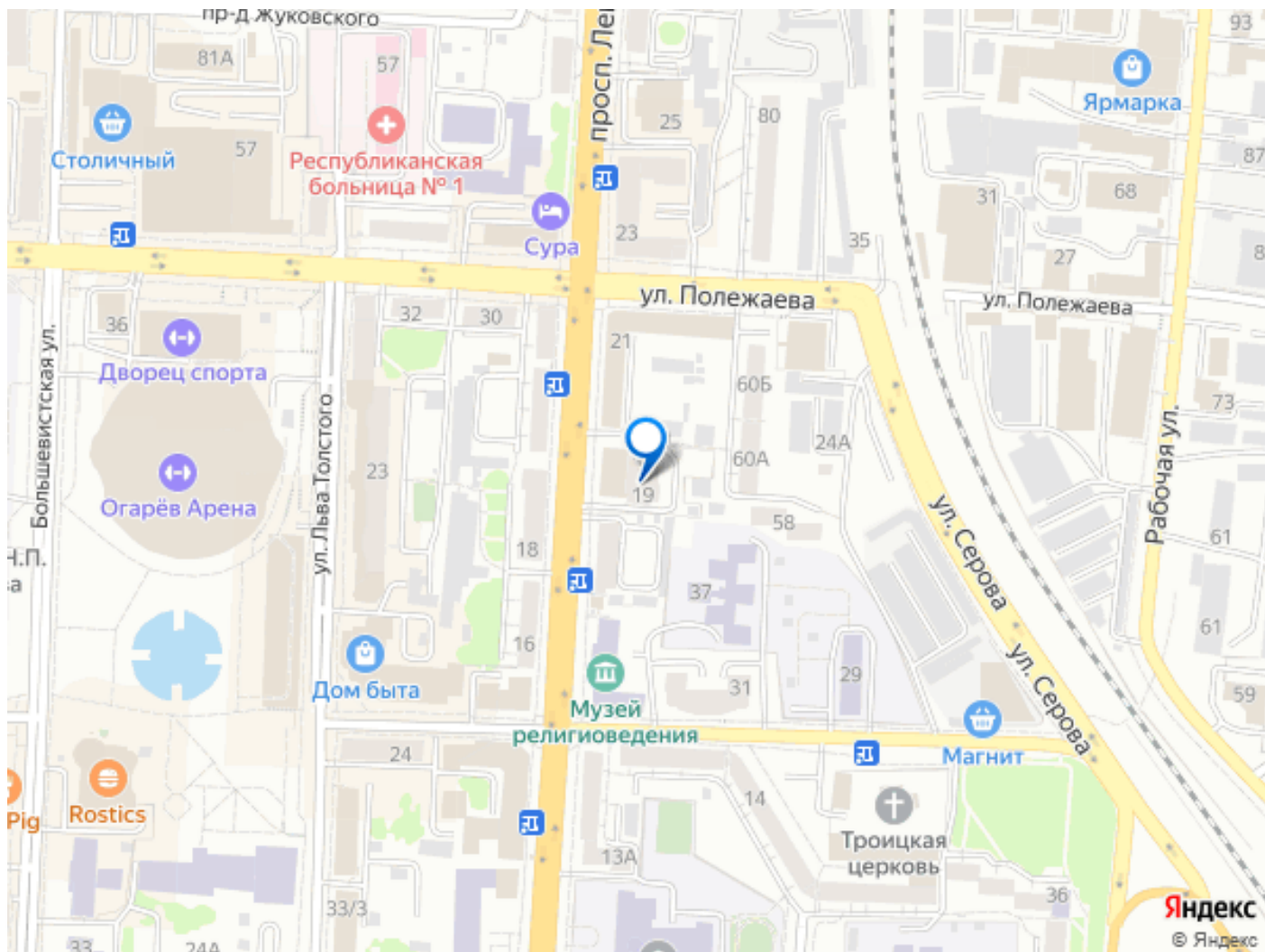
Описание

Продается от собственника элитная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом (две спальни + кухня-гостиная) в историческом центре Саранска в премиальном жилом комплексе «Дом на Рождественской», рядом с 12-й школой. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных затрат на адаптацию. Идеально подойдет для семьи из трех-четырех человек. В квартире произведен дизайнерский ремонт в стиле арт-деко, она полностью меблированная и оборудованная для проживания. Сочетание стильной мебели, удобной планировки и премиальной отделки создают комфортную и уютную среду для жизни. Вся мебель и техника остается новому владельцу и входит в стоимость. Жилые комнаты: 1) мастер-спальня с кроватью кинг-сайз, большим шкафом-стенкой, туалетным столиком, из этой комнаты - выход на огромную лоджию ; 2) детская комната с кроватью, письменным столом, двумя шкафами, тумбой; 3) в гостиной находится большой угловой диван, длинная тумба в простенке под технику и телевизор, уникальная люстра. Кухня оборудована кухонным гарнитуром с шкафами на все случаи жизни, индукционной плитой, посудомоечной машиной, огромным, двухдверным холодильником. Большой,

раздвижной стол, удобные стулья-полукресла. Фойе-прихожая оборудована тумбой с вешалкой, удобным пуфом, большими шкафами в которых поместятся и одежда, и ваши вещи. Вся мебель в квартире выдержана в едином стиле. В жилом комплексе придается большое значение безопасности жильцов и их детей, территория ЖК закрытая охраняемая, въезд в ворота по брелку, никогда нет проблем с парковкой. Один подъезд, в подъезде дежурит консьерж. Территория ЖК по периметру и в подъезде оборудована видеонаблюдением. На придомовой территории большая оборудованная детская площадка, также имеется мангальная зона с большой беседкой. В доме один подъезд, в котором имеются два лифта, малый и большой (грузовой). Внутренние помещения фойе и подъезда с премиальной отделкой и светильниками. В шаговой доступности все основные локации центра Саранска: Площадь Тысячелетия, МГУ имени Огарева, Советская площадь, ТЦ «Огарев Плаза», спортивный комплекс Огарев Арена, Собор св.Федора Ушакова, центральный рынок. В квартире никто не прописан, продажа от собственника, без посредников и комиссий. Быстрый выход на сделку, оплата в любой форме. Агентства просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России