

🕒 Создано: 08.08.2025 в 10:48

Обновлено: 09.10.2025 в 13:28

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 36**

9 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 36

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

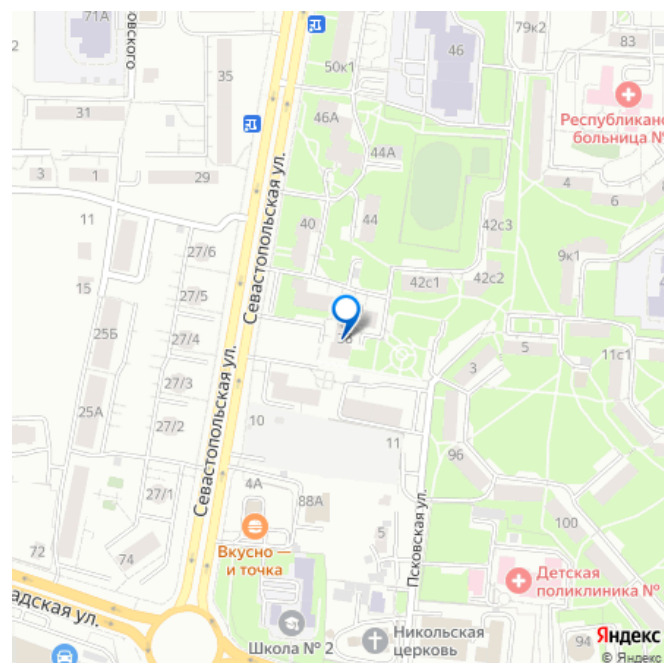
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283959343>

**Владимир Евгеньевич Карабанов,
Этажи Саранск
79968498414**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

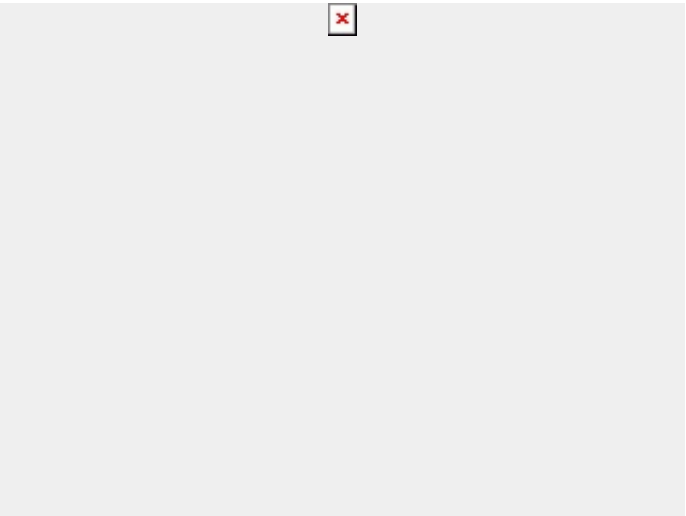
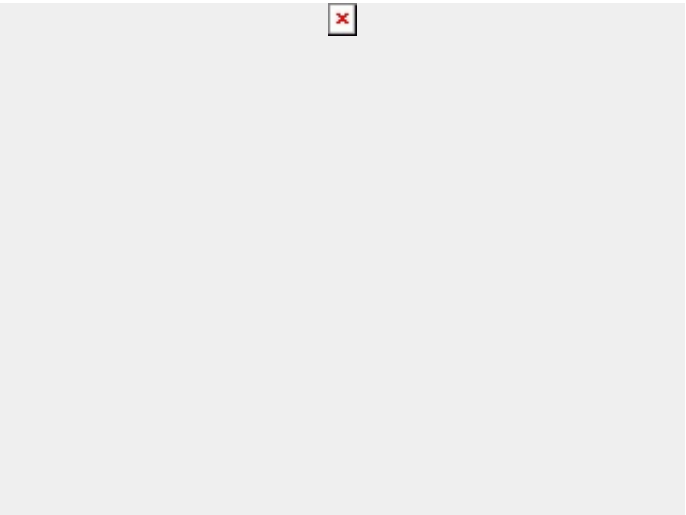
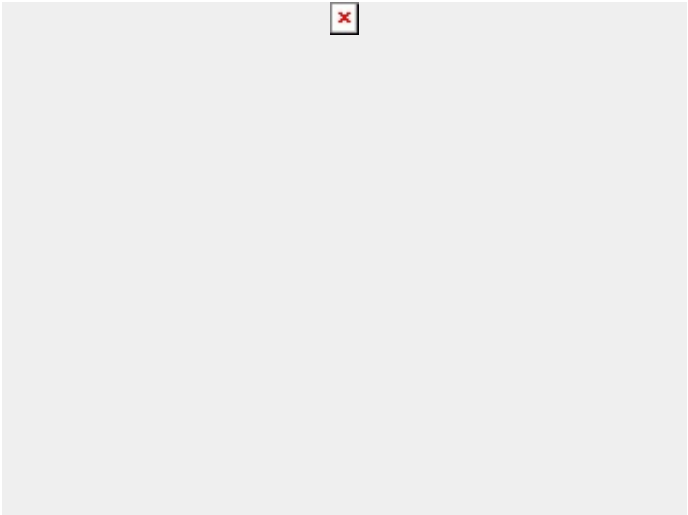
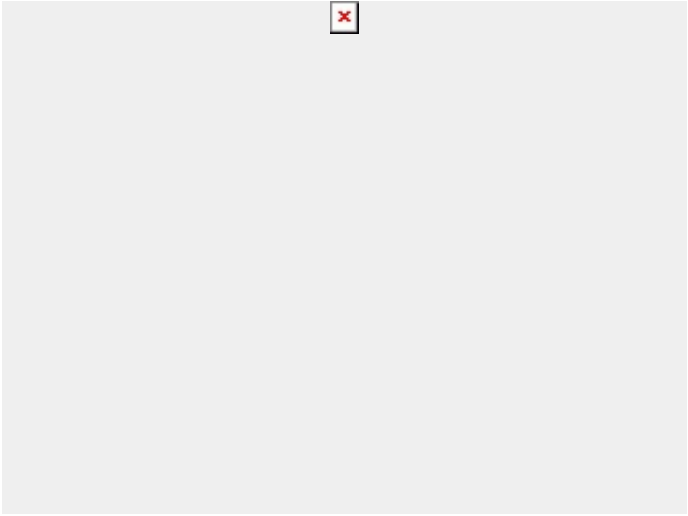
да

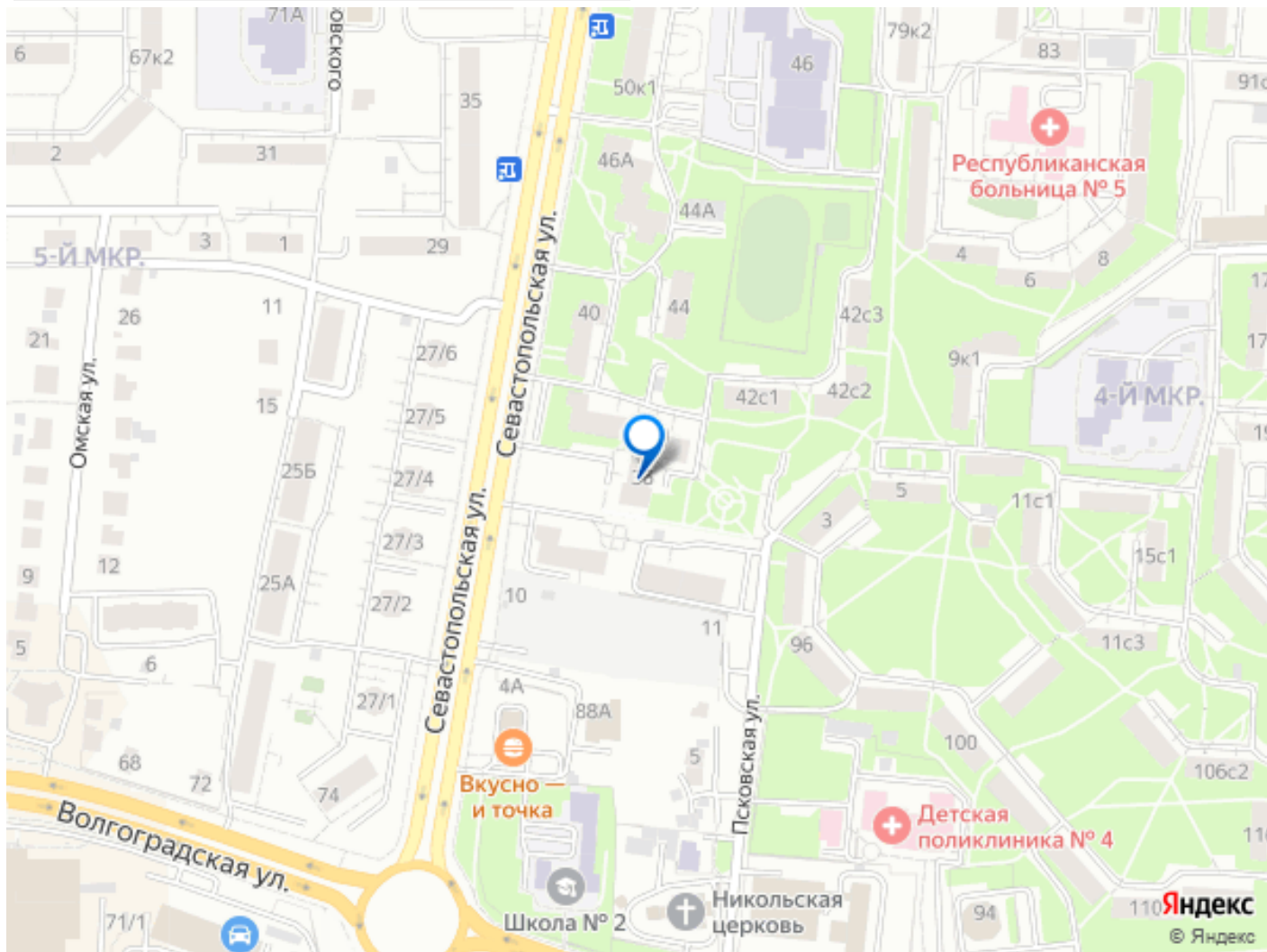
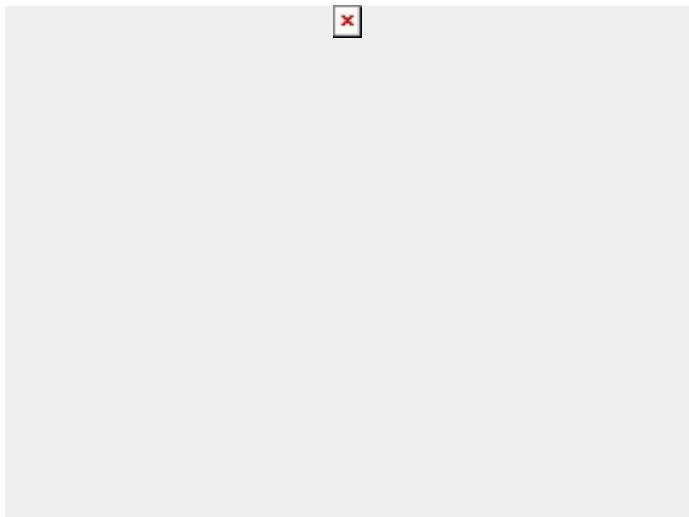
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома 2011 года постройки. Отопление центральное. Квартира улучшенной индивидуальной планировки. Общая площадь — 85,6 кв. м (без учета лоджий). Кухня — 11,4 кв. м. Гостинная — 20,1 кв. м. Холл — 11 кв. м. Ванна — 4,1 кв. м. Туалет — 1,9 кв. м. Спальня 1 — 17,4 кв. м. Спальня 2 — 19,7 кв. м. Лоджия 1 — 2,1 кв. м (выход на лоджию из спальни). Лоджия 2 — 1,7 кв. м (выход на лоджию из спальни). Высота потолков — 2,54 м. Кладовка на лестничной площадке — 4 кв. м. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный косметический ремонт. Входная дверь — металлическая. Окна — пластиковые. Радиаторы отопления — чугунные. Напольное покрытие — линолеум. Потолки — натяжные. Современные межкомнатные двери. Лоджии застеклены пластиковой рамой и обшиты «вагонкой». Санузел раздельный. Ванна — пол выложен плиткой, стены отделаны пластиковыми панелями. Туалет — пол выложен плиткой, стены оклеены обоями. Установлены счетчики газа, г/х воды. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во

дворе дома парковка, детская площадка. В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Код пользователя: 154002 Номер в базе: 9257854





Move.ru - вся недвижимость России