

Создано: 28.08.2025 в 17:12

Обновлено: 19.09.2025 в 10:11

Республика Мордовия, Саранск, улица  
Ульянова, 93

**12 500 000 ₹**

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 93

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

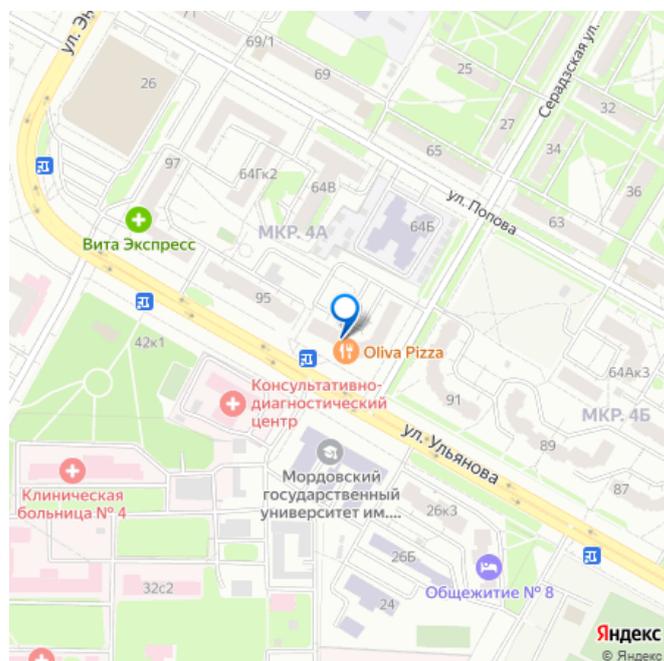
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284487648>

**Светлана Григорьевна Сайдяшева,**  
**Этажи Саранск**

**79879900358**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

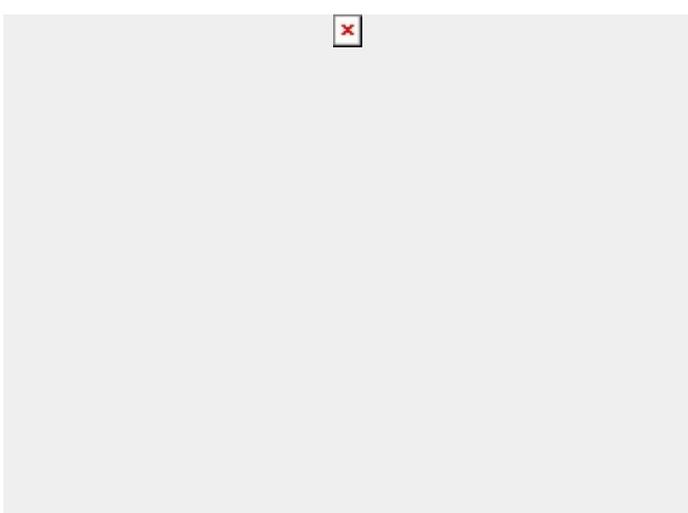
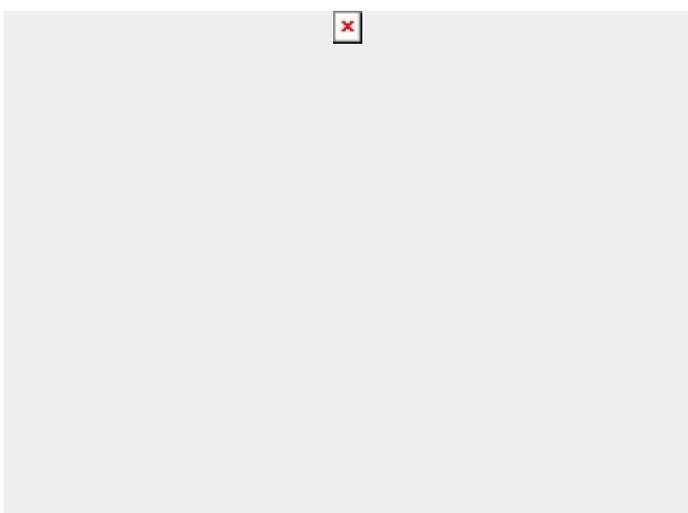
да

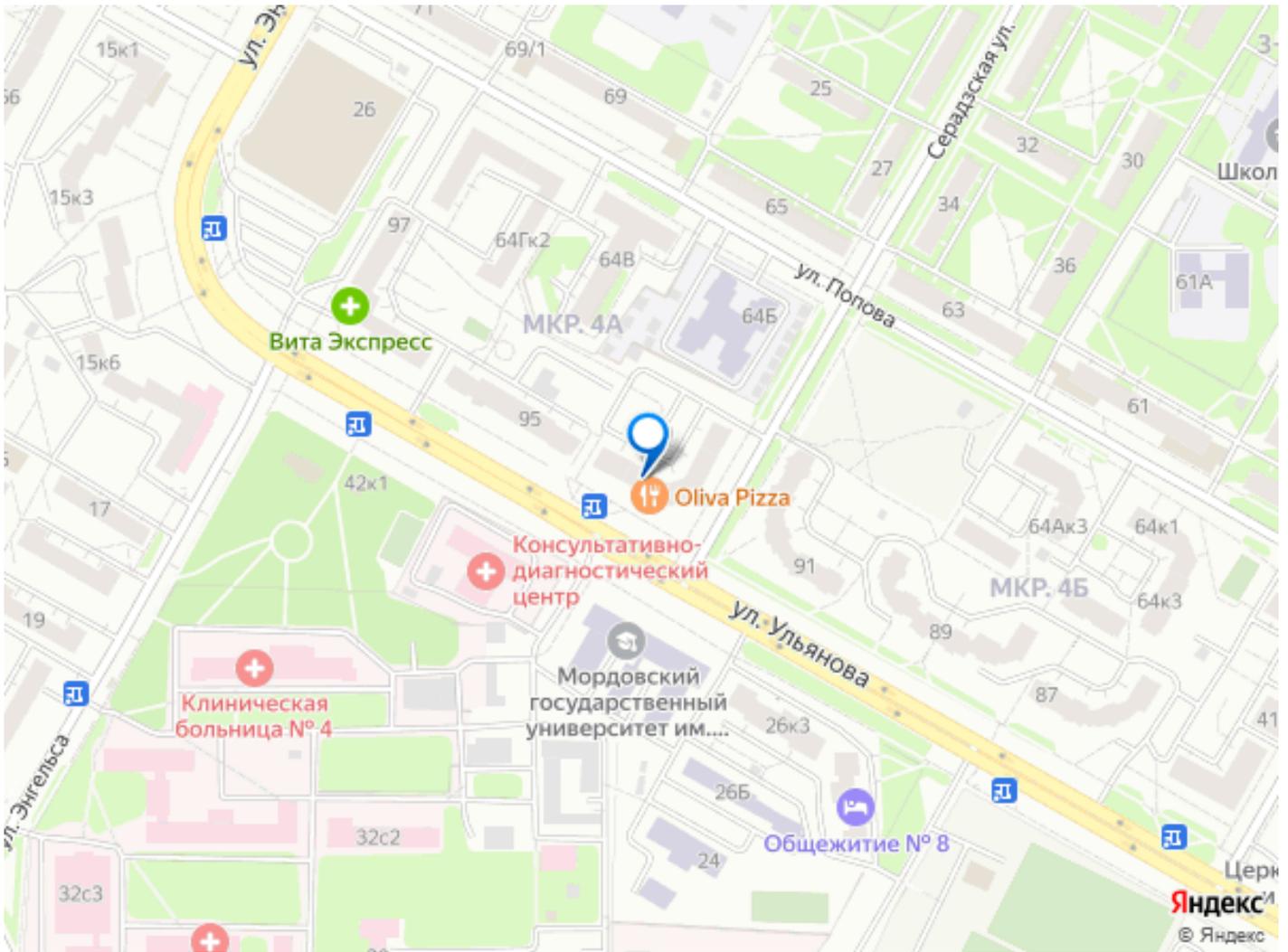
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 85 кв. м. на 16 этаже современного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2014 году. Ключевым преимуществом объекта является его безупречное состояние: выполнен качественный капитальный ремонт с использованием современных материалов, установлены новые межкомнатные двери и надежная сантехника. Планировка функциональна и предусматривает изолированные помещения: просторную гостиную 30 кв. м., две комфортные спальни, гардеробную зону и раздельный санузел. В гостиной установлен новый кухонный гарнитур со встроенной техникой ведущих брендов, что позволяет заселяться без дополнительных вложений. Из жилых комнат есть выход на два балкона, а панорамное остекление на высоком этаже открывает вид на город. Для комфортного проживания в доме функционируют пассажирский и грузовой лифты, во дворе обустроена современная спортивная площадка. Локация отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, больница, университет, аптеки, супермаркеты и гипермаркет «Евроспар». Квартира реализуется единственным

собственником, вся необходимая  
документация подготовлена для совершения  
быстрой и безопасной сделки. Код  
пользователя: 178221 Номер в базе: 9695902





Move.ru - вся недвижимость России