

Создано: 28.08.2025 в 15:52

Обновлено: 23.10.2025 в 08:32

Республика Мордовия, Саранск, Садовая
улица, 21

9 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Садовая улица, 21

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

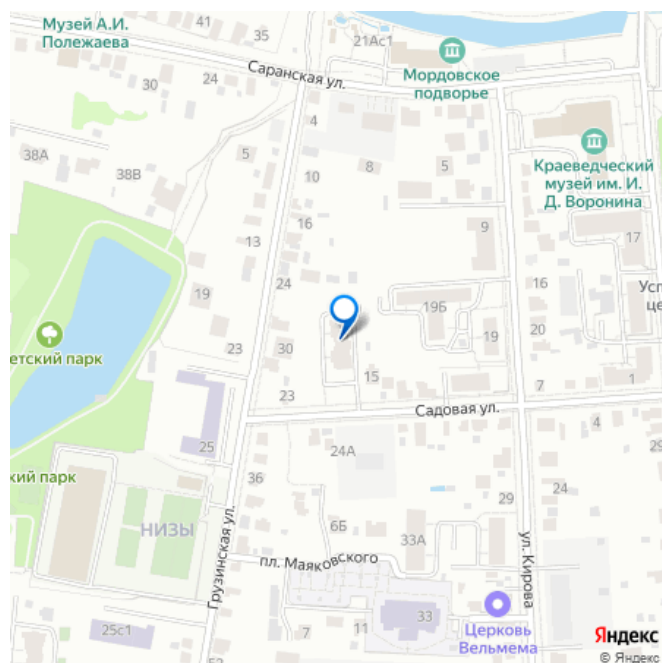
Вид из окна

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284834140>

Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск

79968498615

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию 3 комнатную квартиру в современном новом монолитно-кирпичном доме, ЖК «На Садовой». Отличное месторасположение - центр города, рядом площади и парк имени А. С. Пушкина, набережная, театры и спортивные сооружения, в шаговой доступности школы и детские сады, магазины и вся необходимая инфраструктура! Квартира распошонка, сделана финишная стяжка и штукатурка, санузел раздельный. Из окон квартиры открываются шикарные виды на город и его достопримечательности! Дом оснащен двумя лифтами, а общие зоны подъезда оформлены в светлых тонах с плиточной отделкой и зеркалами. Квартира находится на 16 этаже, выше расположен технический этаж, что исключает шум от соседей сверху.

Планировка функциональна: при входе — просторная прихожая с возможностью организации гардеробной. Кухня площадью 20 кв. м совмещена с балконом-верандой, оборудованным панорамным остеклением, откуда и открывается прекрасный вид на культурный город. Санузел раздельный. Три изолированные комнаты (16, 15 и 12 кв. м) позволяют комфортно разместить семью или организовать кабинет и гостевую зону. В средней комнате есть дополнительный балкон. Из окон открывается вид на городские достопримечательности. Во дворе оборудованы детская площадка и зона отдыха для взрослых. Квартира подходит как

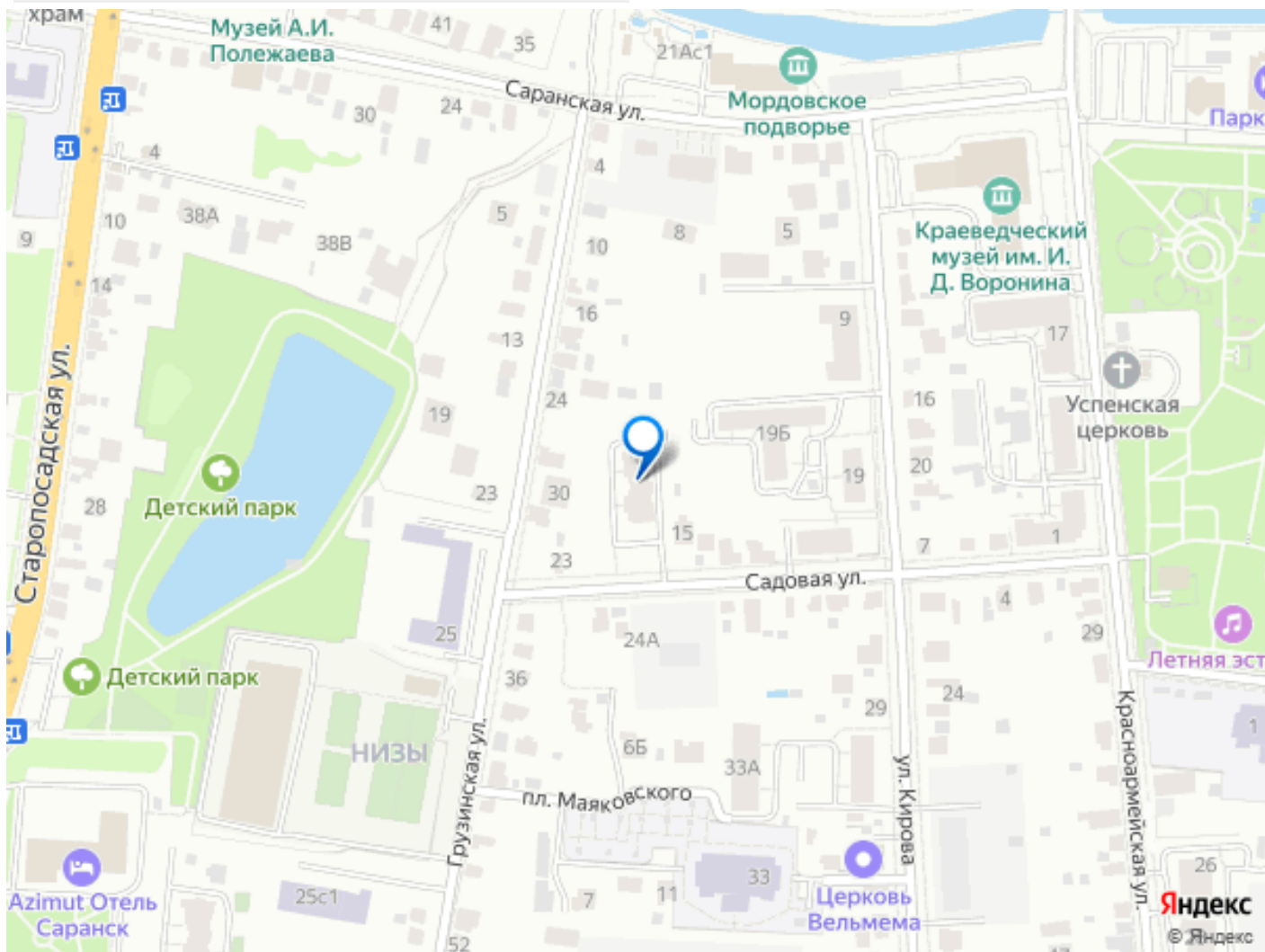
для семей с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и центральное расположение.

Обременений и долгов нет. Просмотр по предварительной договоренности. Для связи доступны телефонные звонки и сообщения.

Код пользователя: 92321 Номер в базе:

9265536





Move.ru - вся недвижимость России