

Создано: 28.04.2025 в 14:16

Обновлено: 23.10.2025 в 10:28

Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 77а

12 450 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
77а

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

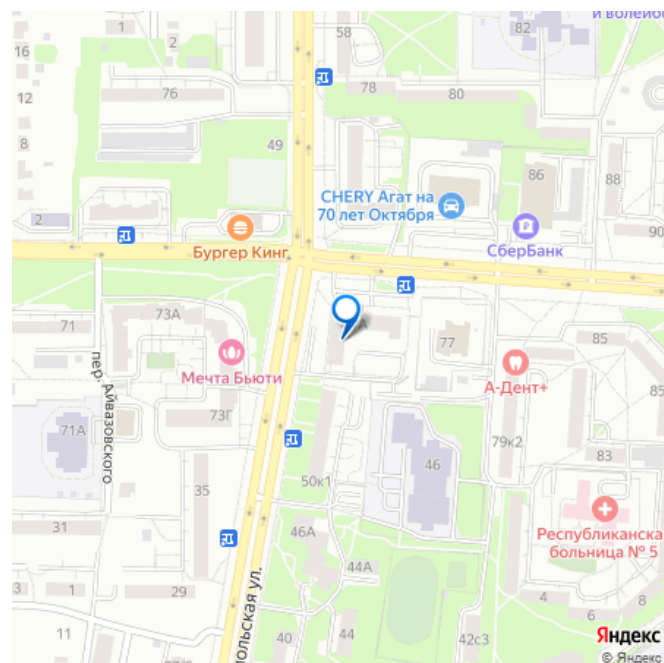
балкон

<https://mordoviya.move.ru/objects/9278159118>

Алексей Васильевич Садомский,
Этажи Саранск

79016376052

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира с ремонтом и мебелью на 10-м этаже 16-этажного кирпичного дома на Химмаше на ул. 70 лет Октября. Общая площадь более 90 кв. м. У квартиры очень удачное расположение — окна на обе стороны, благодаря чему комнаты прекрасно проветриваются. Не угловая, очень теплая и уютная. В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов. Многоуровневые потолки с продуманным освещением, на полу ламинат высокой прочности, двери из массива. Большая и светлая кухня, почти 20 кв. м. — сердце и место притяжения большой семьи. Кухонный гарнитур из массива со встроенной техникой, установлен кондиционер (мощности которого достаточно на охлаждение всей квартиры). Просторная гостиная 23,4 кв. м. способна вместить большую компанию гостей. Две спальни — 13,5 кв. м. и 17,7 кв.м. Санузел совмещенный, отделан плиткой и декоративным камнем. В прихожей оборудован большой шкаф-купе для хранения вещей, стиральной машины и принадлежностей. Есть большой тамбур на

две семьи оборудованный шкафами для хранения. В квартире остается вся техника и мебель — отличный вариант для тех, кто не хочет связываться с ремонтом. Во дворе отдельное паковочное место за шлагбаумом. Дом расположен в самом центре Химмаша, рядом с домом остановки общественного транспорта, множество магазинов, во дворе школа 40, через дорогу детский сад, в 7 минутах ходьбы ТЦ «Сити-Парк». Звоните и записывайтесь на просмотр! Возможно это ваш вариант. Код пользователя: 88634 Номер в базе: 2802296



