

Создано: 29.04.2025 в 18:02

Обновлено: 23.10.2025 в 09:45

**Республика Мордовия, Саранск,
Кавказская улица, 1к2**

14 300 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Кавказская улица, 1к2

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

95.8 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

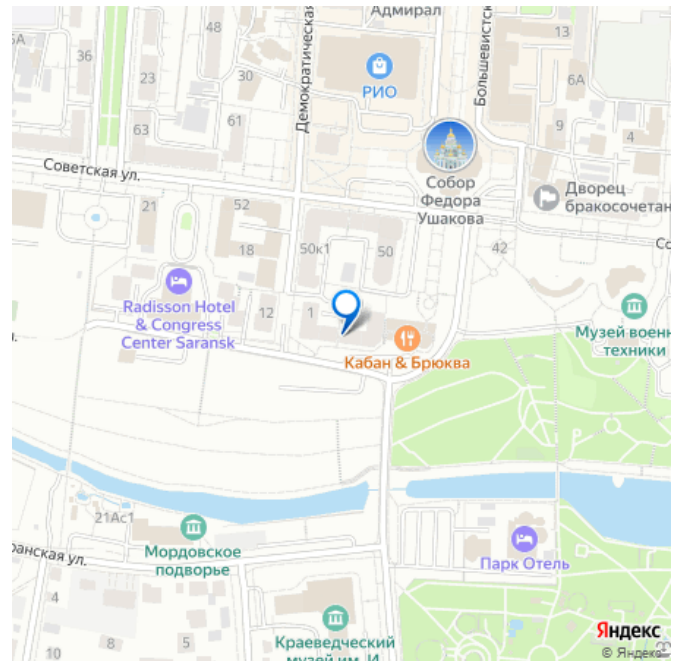
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9278159117>

**Виталий Андреевич Хрущалин, Этажи
Саранск**

79968498285

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается великолепная трехкомнатная квартира, которая станет вашим уютным уголком в самом сердце города! Эта просторная квартира площадью 95,8 квадратных метров расположена на высоком первом этаже престижного дома, что обеспечивает легкий доступ и ощущение безопасности. Квартира с качественным ремонтом, который подчеркнет ваш безупречный вкус. На полу уложен натуральный паркет, создающий теплую и уютную атмосферу. Просторная кухня площадью 11,5 квадратных метров — идеальное место для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Два балкона добавляют дополнительное пространство и позволяют наслаждаться свежим воздухом в любое время года. В квартире три светлых и комфортных комнаты: одна площадью 22,5 квадратных метров, вторая — 19 квадратных метров и третья — 18 квадратных метров. Гардеробная станет отличным решением для хранения ваших вещей, а раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство в повседневной жизни. Частично остается мебель. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее расположение. В шаговой доступности находятся лицей номер 20, собор имени Ушакова, а также вся

необходимая инфраструктура: магазины, кафе, транспортные остановки и живописные парки. Это идеальное место как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Позвоните прямо сейчас и запланируйте просмотр — ваша мечта о новом доме может стать реальностью уже сегодня! Код пользователя: 147103 Номер в базе: 7661247



