

🕒 Создано: 17.07.2025 в 12:15

Обновлено: 28.10.2025 в 14:26

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283019623>

Собственник

79879902966

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Ульянова, 20Ак1**

2 750 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 20Ак1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

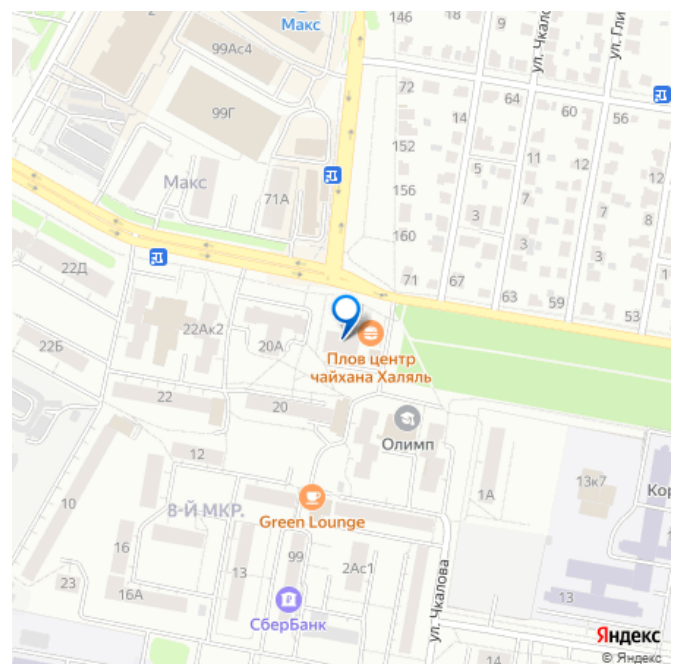
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

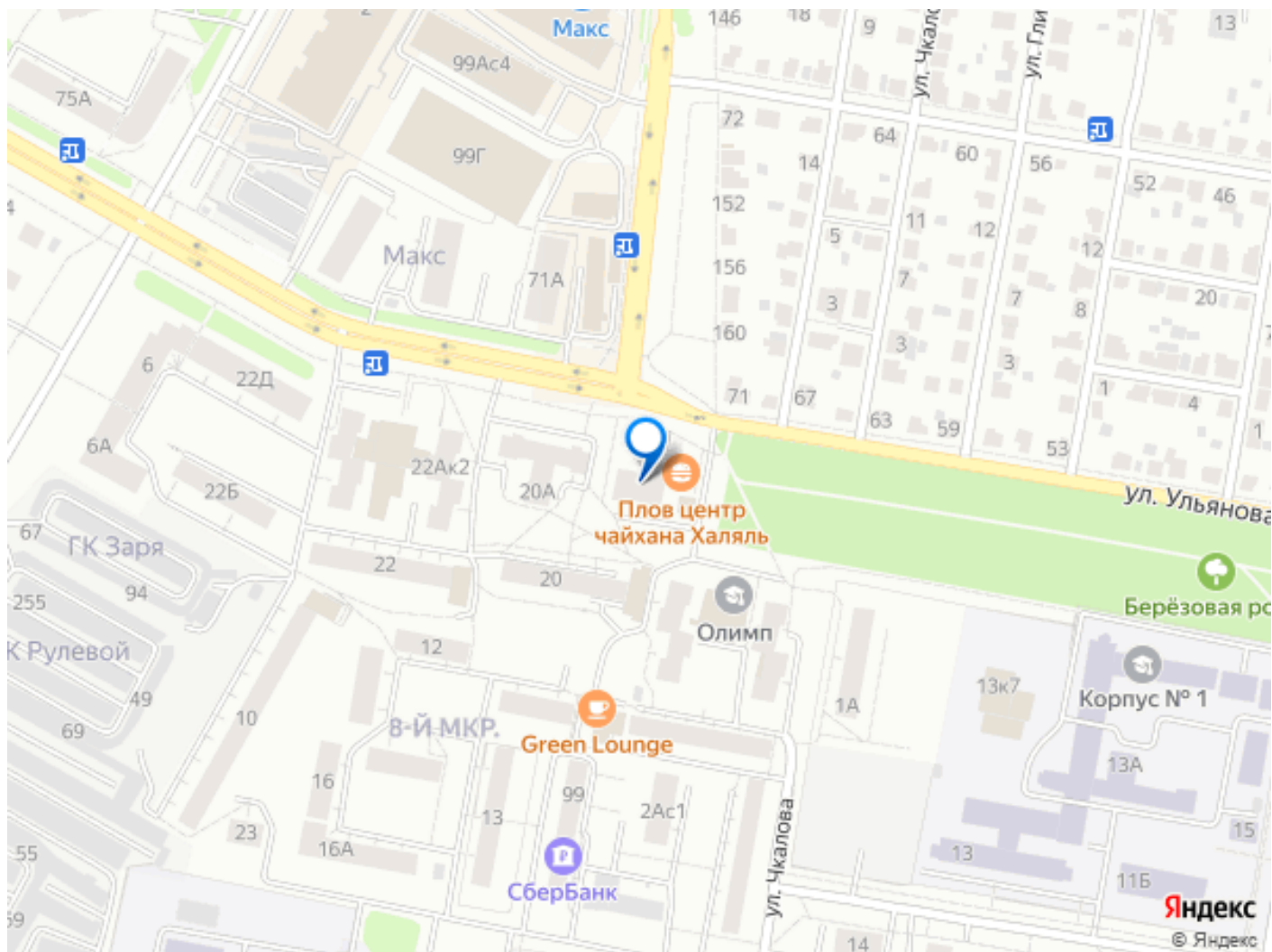
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются 4 комнаты в общежитии секционного типа. Фактически — полноценная 4-комнатная квартира! Комнаты: 12,5 / 10,6 / 11,5 / 11,3 м?. Общая площадь — около 75 м?. * 2-й этаж тёплого кирпичного дома; * Балкон; * Просторная кухня; * Ванна + 2 туалета; * Мебель и техника остаются. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом вузы, колледжи, магазины, остановки. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (особенно студентам и иногородним). Возможна продажа по комнатам: 12,5 кв.м - 850 тыс. 11,5 кв.м - 815 тыс. 11,3 кв.м - 800 тыс. 10,6 кв.м - 700 тыс. Собственник. Документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России