

🕒 Создано: 24.07.2025 в 17:32

Обновлено: 11.10.2025 в 01:27

Собственник

79879904132

**Республика Мордовия, Саранск,
Коммунистическая улица, 10**

12 500 000 ₽

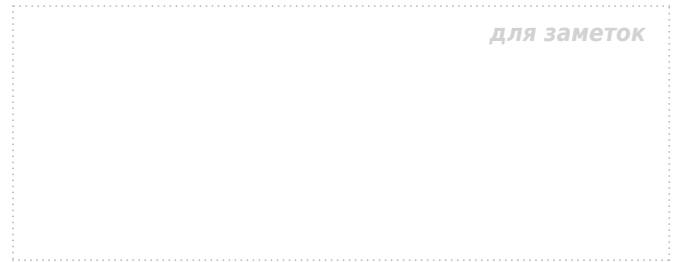
Республика Мордовия, Саранск, Коммунистическая улица, 10

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

81.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

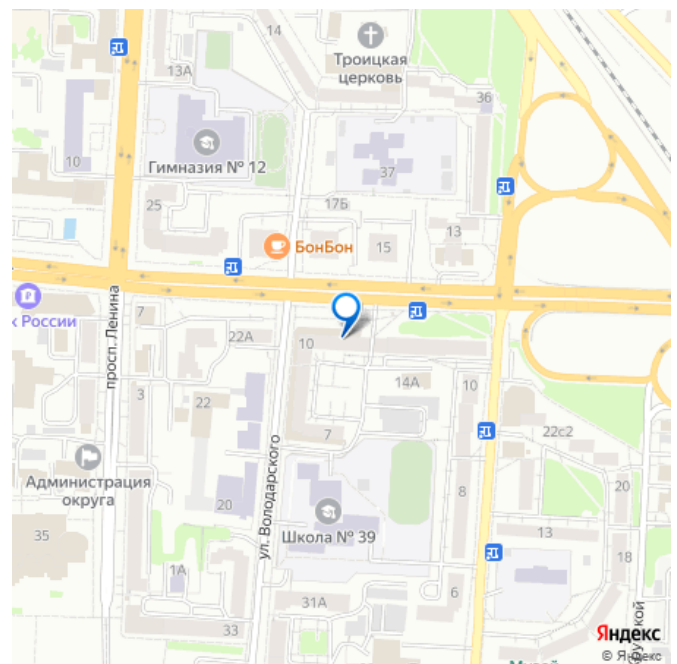
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

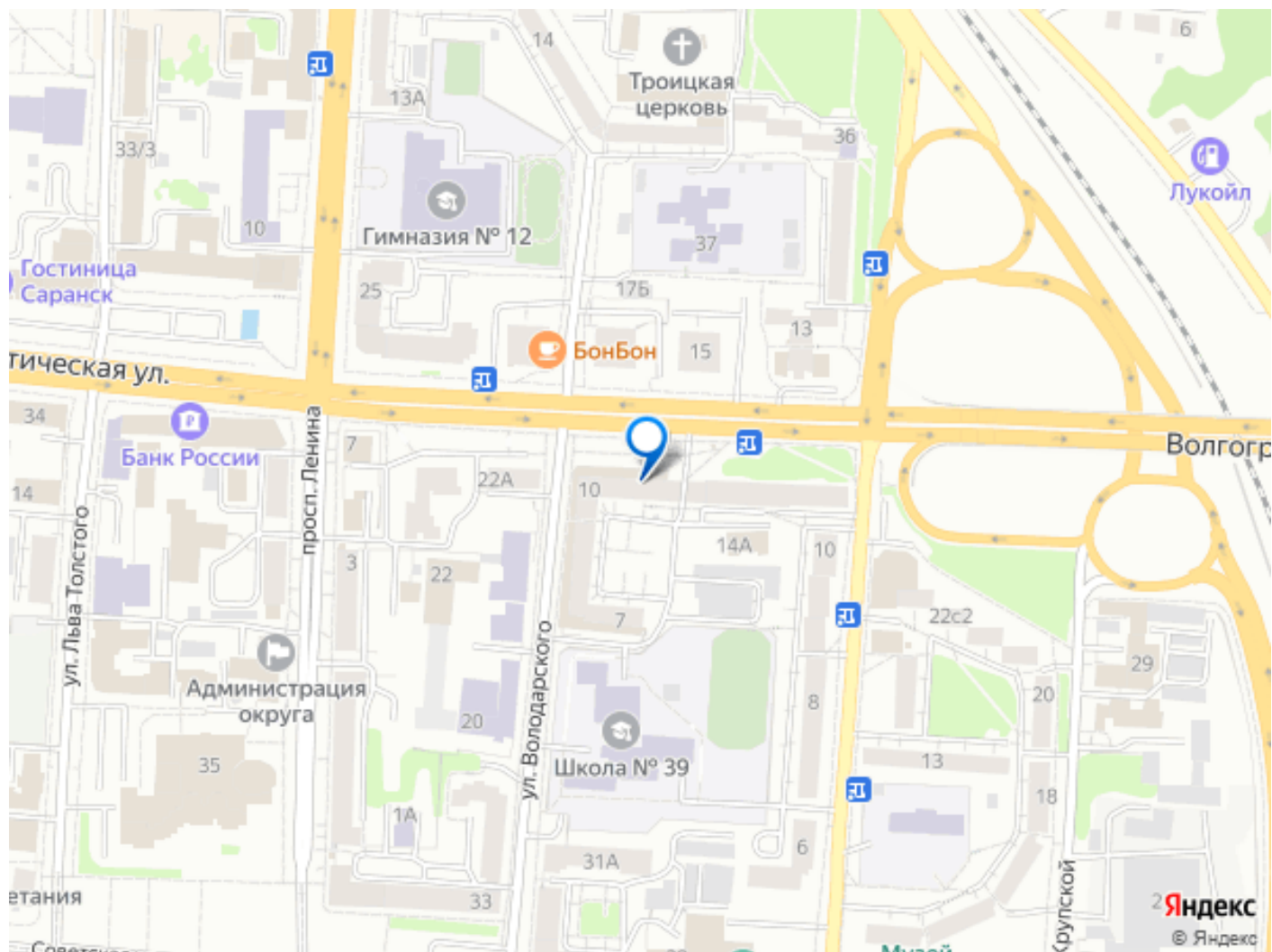
Описание

В связи с переездом в другой город продается большая 4-х комнатная элитная квартира по умеренной цене в престижном районе города Саранска! Просторная светлая четырехкомнатная квартира в кирпичном доме отличной планировки! Высокий второй этаж. Полностью готова к проживанию: при продаже остаются импортная мебель и вся необходимая техника. Функциональная планировка: большой зал 16,62кв. м, просторная кухня гостиная 14,37кв.м, три изолированные спальни правильной формы с хорошими размерами 10 кв.м, 12,8кв.м, 11,35кв.м, выход на лоджию в одной из комнат. Организована кладовая рядом с кухней; Раздельный санузел. Удобная вместительная прихожая. Окна на две стороны, во двор и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Хорошее состояние. Квартира укомплектована импортной итальянской мебелью, финский кухонный гарнитур натуральное дерево. Мебель в комнатах и прихожей остается покупателю: Многоквартирный пятиэтажный дом 1998 года постройки, в 500 метрах от

Советской площади, где проходят все важные республиканские мероприятия, в хорошем состоянии, ухоженные подъезд, уборка производится в подъезде один раз в неделю и придомовая территория, много зелени и цветов. В подъезд вход по домофону.. Рядом с домом много парковочных мест. Самый удобный, для жизни район города. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, две школы 12 ,39, магазины, аптеки, центральный рынок. В районе много детских площадок, парк им .А.С. Пушкина, оборудованные скверы, прогулочные зоны, а также рядом обустроенный Эко парк с дорожками и освещением, набережная реки Инсар. Ледовый дворец, Дворец водных видов спорта . в шаговой доступности 700-800 метров. Безупречная юридическая история. 3 взрослых собственника, , обременений нет, зарегистрирован 1 чел., основной хозяин, который готов выписаться в течении 3 дней. В собственности более 30 лет, в одних руках. Свободная продажа. Оперативный показ. Документы готовы к сделке ЭТО ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!







Move.ru - вся недвижимость России